

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

Ejerforeningen Ndr. Munkegård

Tirsdag den 17. januar 2016 kl. 19.00 holdt ejerforeningen ekstraordinær generalforsamling på Munkegårdsskolen.

Der var repræsenteret 11.337 stemmer efter fordelingstal, ud af et samlet fordelingstal på 36.100.

Dagsordenen var følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Forslag fra bestyrelsen om vedtagelse af Klima- og LAR Projekt.
3. Forslag fra bestyrelsen om ændring af vedtægter

I henhold til dagsordenen foretoges følgende:

Ad 1.

Formanden Jan Rubin bød velkommen og foreslog administrator Karsten Hagel som dirigent. Efter et enstemmigt valg konstaterede dirigenten, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt efter vedtægterne og beslutningsdygtig.

Ad 2 og 3.

Jan Rubin gennemgik resultatet af den ekstraordinære generalforsamling i december 2016, hvor mindre end 2/3 af samtlige ejere efter fordelingstal var til stede, men hvor mere end 2/3 af de fremmødte havde tiltrådt bestyrelsens forslag om vedtagelse af Klima- og LAR Projektet og ændringer i vedtægterne.

Dette resultat medførte nødvendigheden af indkaldelse til denne ekstraordinære generalforsamling, hvor forslagene kan vedtages, hvis 2/3 af de tilstedeværende stemmer for forslagene.

Jan Rubin motiverede kort forslaget ved henvisning til det tidligere udsendte materiale og gennemgik udvalgte punkter understøttet af en PowerPoint præsentation. Jan Rubin gennemgik derefter kort forslaget omkring vedtægtsændringer.

Jan Rubin oplyste, at der fortsat manglede endeligt tilsagn fra Nordvand, og at der for nuværende ikke var endelig byggetilladelse fra Gentofte Kommune.

Det blev foreslået, at afstemninger om punkterne 2 og 3 blev afholdt samtidigt.

Ved begge afstemninger var 11.337 stemmer efter fordelingstal repræsenteret.

Med hensyn til punkt 2, vedtagelse af Klima- og LAR Projektet, stemte et fordelingstal på i alt 10.631 for forslaget. Et fordelingstal på i alt 706 stemte imod.

Dirigenten konstaterede, at forslaget herefter var endeligt vedtaget.

Med hensyn til punkt 3, vedtagelse af ændringer af vedtægter, stemte et fordelingstal på i alt 10.331 for forslaget. Et fordelingstal på i alt 673 stemte imod og et fordelings-
tal på 177 stemte blankt. 156 stemte ikke.

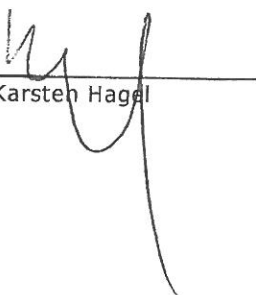
Dirigenten konstaterede, at forslaget herefter var endeligt vedtaget.

Der var en kort debat omkring stående vand i grøfter og vandhuller. Orbicon meddelte, at der kun i korte perioder ville være vand i grøfterne, og at vandhullet ikke bliver stejlt.

Generalforsamlingen hævet.

Dato: 17. januar 2017

Som dirigent:


Karsten Hagel