

# Generalforsamling Nyttehaveforeningen Sundvænget d. 10. marts 2025

## Referat

### 0. Valg af dirigent

Susanne Henriksen blev valgt som dirigent og konstaterede at indkaldelse til Generalforsamlingen var udsendt til tiden og forsamlingen var beslutningsdygtig, da der stemmes ved simpelt flertal.

### 1. Fællessang

"Jeg ved hvor der findes en have så skøn" blev afsunget med fynd og klem.

### 2. Formandens beretning

- Stor tak til bestyrelse og medlemmer for ildhu, entusiasme og hjælpsomhed. Der er mange konstruktive tilgange til løsning af de fælles opgaver. NFS dyrker fællesskabet med de individuelle haver. Fællesarbejdet har omfattet: nedrivning af skure erstattet med 2 nye, opbygning af 2 nye højbede, oprydning af de fælles kompostbeholdere, bygning af flere kvashegn, rengøring af fælleshus, vedligeholdelse af fællesarealer og stier og diverse maleopgaver.
- Der er i år 5 ledige højbede.
- Bestyrelsen har som vanligt håndteret dagligdags ting, såsom håndtering af affald, udlevering af sneplemiddel, reparation og vedligeholdelse af diverse maskiner og redskaber.  
Desuden har bestyrelsen
- Drøftet og undersøgt fælles vandingsanlæg. Det vil indebære, at der skal lægges slanger ud, opsættes haner ved hvert havelod, etablering af ny vandtilførsel fra det offentlige vandsystem. Udgiften vil løbe op i ca. 800-000 kr.
- Udarbejdet liste med fælles redskaber. Så snart listen er klar, bliver den hængt op i fælleshuset. Lån af dyrere og lidt særlige fælles redskaber, aftales med Robert.
- Deltaget i møde vedr. det nye Metrobyggeri: udgravningen kommer til at foregå fra Prags Boulevard og Benzinøen, hvorfra jorden køres til opfyld af Lynetteholmen. Det burde betyde at trafikken på Amager Strandvej bliver minimalt påvirket i anlægsfasen. Der er 2 supplerende miljøkonsekvensvurderinger på vej, grundet kommentarer fra beboere på Margretheholmen. De kommer i høring midt 2025.
- Løbende haft kontakt til medlemmer, der har vanskeligt ved at passe deres have, de tilbydes f.eks. et højbed, eller en "hjælper" fra ventelisten. Nye medlemmer har ordnet tilgroede haver i efteråret.
- Haft kontakt til Kolonihaveforbundet og Københavnerkredsen. Opfordring til at huske medlemsundersøgelsen.
- Haft kontakt til håndværkere og rottefænger. Søren fra Københavns Kommune minder om ikke at fjerne eller røre de opsatte rottekasser
- Tjekket skure gennem vinteren og efter storme. Der har været ubudne gæster i haven, døre som var blæst op, én forsøgt brudt op, intet er forsvundet.
- Der er indkøbt nye bord/bænke
- Alle havelodder og skure har fået nye numre og der er udarbejdet nye kontrakter

- Der er kommet nye medlemmer i år, og vi er nu fuldtallige med 190 medlemmer og alle har fået plads i et skur.

Formanden opfordrede til at læse nyhedsbreve og bestyrelsesmødereferater på hjemmesiden og sluttede sin beretning med at takke alle for aktiv deltagelse og opfordring om fortsat at dyrke fællesskabet, åbenheden, hjælpsomheden i de historiske haver. En særlig tak til afgående bestyrelsesmedlemmer Vilhelm, Mette, Jeanett for deres arbejde i bestyrelsen, til Annemarie og Lene for rengøring af toiletterne gennem hele havesæsonen og til Susanne for som dirigent at styre os sikkert gennem Generalforsamlingen.

Spørgsmål og kommentarer til beretningen:

Nogle af de nye bord/bænkesæt er beskadiget. Det er sket under transporten, de bliver snart repareret.

Forespørgsel om ny lejeaftale med Københavns kommune? Der er endnu ikke kommet ny lejeaftale, vi afventer.

To døre i Fælleshuset mangler sprosser. En fagperson har kigget på det. De kan ikke repareres, så der anskaffes nye døre til Fælleshuset i denne sæson.

Tak til bestyrelsen for deres arbejde.

Formandens beretningen blev taget til efterretning.

### 3. **Fremlæggelse af årsregnskab for 2024 (se bilag 1)**

Kassereren gennemgik årsregnskabet.

Der har været et større overskud end budgetteret.

Det skyldes bla. et legat, en del nye indmeldinger og fravær af udgifter til afhentning af kompost.

Bestyrelsen opfordres til at overveje leje af flishugger nogle gange i løbet af havesæsonen, da det vil kunne nedbringe udgifter til afhentning af kompost.

Regnskabet blev godkendt.

### 4. **Behandling af indkomne forslag**

Før behandling af de indkomne forslag, blev stillet afklarende spørgsmål vedr. forretningsorden for Generalforsamlingen. Iflg. Vedtægterne §9 stk.4 forudsætter behandling af forslag tilstedeværelse af forslagsstiller.

#### a. Forslag om kompostordning (se bilag 2)

Kommentarer til forslaget: Der blev orienteret om at varmekompostering består i at blande grønt og brunt haveaffald, som skal ligge og genere varme, evt. ved tildækning. Det skal op på 60 grader for at fungere, og skal stikkes om flere gange. Der var ønske om kursus med instruktion i sortering af haveaffald og kompostering. Forslaget blev vedtaget

#### b. Forslag om fritagelse fra fællesarbejde pga. alder (se bilag 3)

Kommentar: Det er vigtigt at fastholde af grundprincippet om fællesskabet i NFS og herunder også fællesarbejdet. Arbejdsopgaven ved fællesarbejdet kan altid tilpasses i forhold til ens fysiske formåen sammen med bestyrelsen.

Forslaget blev ikke vedtaget.

- c. Forslag om mulighed for drivhuse på lodderne (se bilag 4)
- d. Forslag om krav om grøntsagsdyrkning af 60% af haveloddets areal (se bilag 4)
- e. Forslag om at kunne dele havelodder op i to lodder (se bilag 4)
- f. Forslag om indskærpelse af, at hvert medlem kun har ét lod (se bilag 4)
- g. Forslag om mere konsekvens, når havelodder ikke passes efter forskrifterne (se bilag 4)
- h. Forslag om liste og udlånssystem til fælles værktøj samt ansvarspersoner (se bilag 4)
- i. Forslag om ændring af kvashegn (se bilag 4)

Forslagene c-i kunne ikke behandles, da forslagsstiller ikke var til stede jf. paragraf 9 stk.4

- j. Forslag om etablering af højbed (se bilag 5)

Forslaget kunne ikke behandles, da forslagsstiller ikke var til stede.

#### 5. Godkendelse af budget for 2025 (se bilag 6)

Kasserer gennemgik budgetforslag.

Kommentarer: Udgiftsposten til kolonihaveforbundet er ret høj, den kan desværre ikke reduceres. Den er beregnet på baggrund af antallet af havelodder og bestemt af Kolonihaveforbundet.

Der skal udskiftes 2 skure i år.

Budgettet blev vedtaget.

#### 6. Valg af kasserer

- a. På valg er kasserer *Ellen Schmidt* (genopstiller)  
Ellen Schmidt blev valgt.

#### 7. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer og to suppleanter

På valg for 2 år

- a. På valg er næstformand *Robert Nielsen* (genopstiller)
- b. På valg er sekretær *Helen Møldrup* (genopstiller)  
Robert Nielsen og Helen Møldrup blev valgt.

På valg for 1 år.

- c. Desuden ønskede Vilhelm Niemann at træde ud af bestyrelsen.  
Jonathan Messerschmidt blev valgt for 1 år.
- d. På valg som suppleanter er Mette Esmark og Jeanett Aamodt (begge genopstiller ikke)



Gitte Thode Karpinski og Yeli George blev valgt

**8. Valg af revisorer og suppleanter**

- a. På valg er revisor, der gælder for 2 år  
Lise Lynge Petersen (genopstiller) og blev valgt
- b. På valg er revisorsuppleanter, der gælder for 1 år  
Vivi Logan (genopstiller) og blev valgt  
Charlotte Nielsen (genopstiller ikke), Jeanett Aamodt blev valgt.

**9. Evt.**

Forespørgsel om mulighed for begrænsning af antal af forslag til generalforsamlingen. Det ville kræve en vedtægtsændring. En anden mulighed er f.eks. at henvende sig til bestyrelsen og bede dem om at drøfte idéer og forslag.

Forespørgsel om bestyrelsen er vidende om møde om tiltag vedr. evt. oversvømmelse på Amager. Bestyrelsen er ikke orienteret om dette.

Ved skift af mailadresse og adresse anmodes om at sende besked til kasserer og formand aht det administrative arbejde.

Der savnes stole og borde i Fælleshuset, der er brug for dem i Fælleshuset.

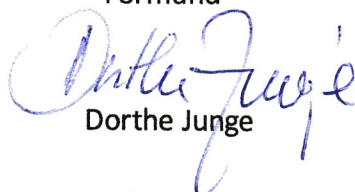
Forslag om en hjertestarter.

Dirigenten takkede for en god generalforsamling.

Dirigent

  
Susanne Henriksen

Formand

  
Dorte Junge

Referent (12.3.2025)

  
Helen Møldrup