

Generalforsamlingsreferat i N/F Sundvænget

Loftet, 14.marts 2024 kl. 19

Valg af dirigent

Susanne Henriksen blev valgt og konstaterede at dagsorden var udsendt til tiden og forsamlingen var beslutningsdygtig, da der stemmes ved simpelt flertal.

1) Formandens beretning

- Kolonihaveforbundet har meddelt at nuværende huslejeaftale fortsætter de næste 2 år.
- Der har været afholdt møde med Nyttehaveforeningerne Ellebakken og Skovmosen. Kolonihaveforbundet var også inviteret og de opfordrede til at skrive notat om vores 'brand' som nyttehave. Beskrivelsen kan ses på vores hjemmeside.
- Der er marts 2024 177 medlemmer af foreningen inkl. 3 medlemmer med højbede. 18 medlemmer har 2 havelodder. Ved sidste års generalforsamling blev der stillet forslag om at tilbyde de ukrainske naboer højbede. Der er 2 der har fået højbede og er interesseret i at forsætte med højbede i denne sæson.
- Der bliver optaget 14 nye medlemmer i N/F dette år. I dette år vil der med tilgangen af nye medlemmer være ca. 195 medlemmer. Vi er blevet flere medlemmer, idet Københavns Kommune har stillet krav om at medlemmerne ikke må have flere havelodder. De har siden ændret beslutningen. For at give flere interesserede mulighed for en havelod har bestyrelsen fastholdt beslutningen gennem naturlig udfasning af dem med to havelodder. Med tilgangen af flere medlemmer er det nu er tilstrækkeligt med 1 arbejdsdag pr. medlem.
- Sidste fælleshus er blevet renoveret og alle fælleshuse er nu renoveret.
- Der er anlagt 7 højbede. De var oprindeligt tiltænkt de ældre medlemmer. Da de ikke har haft deres store interesse, er de blevet tilbudt folk på ventelisten.
- Der har ikke været mange henvendelser om rotter i denne vinter. Rotterne er ved container og toilethus. Det skal rottesikres i denne sæson.
- Bagsiden af toilethus er røget af i en storm, og flere medlemshuse er blevet lettere beskadiget, hvilket også er arbejdsopgaver i den kommende sæson.
- Kommunen har tidligere gratis afhentet svært komposterbart affald. Fremover skal der betales for det. For at spare penge opfordres til at kompostere på egen jord og kun anbringe svært komposterbart affald bag huset ved indgangslågen
- Opfordring til at tænke over muligheden for at kunne være 3 i medlemshus for at nogle af de af de nye medlemmer kan få plads i et skur.
- Formanden takkede alle for imødekommende at byde nye medlemmer velkommen, for at stille op til hasteopgaver, for den store arbejdsomhed på arbejdsdage, for en velfungerende forening og for et godt bestyrelsesarbejde.

Kommentarer til formandens beretning: der blev opfordret til muligheden for at overveje at anlægge flere medlemshuse eller anvende store medlemshuse til deling mellem flere medlemmer ligesom huset ved indgangen, for at alle får plads i et medlemshus. Det blev nævnt at der skal tages hensyn til at fælles husene er unikke og historiske skolestuer, der skal værnes om.

Formandens beretning blev taget til efterretning.

2) Fremlæggelse af årsregnskab (se bilag 1)

Kasserer gennemgik årsregnskabet.
Regnskabet blev godkendt.

3) Behandling af indkomne forslag:

- a) *Ændring af haveordenens bestemmelse om bøde for misligholdelse af havelod (se bilag 2)*
Forslag om at reducere bøden til 500 kr., da ikke alle har mulighed for at betale 1000.kr.
Formanden orienterede om hvordan bestemmelsen administreres, for dem der ikke passer haven. Det drejer sig om de haver hvor over 1/3 er groet til med ukrudt, snerler, kvikgræs og skvalder kål. Formålet er at få ryddet de haver for ukrudt, for at det ikke spreder sig til andres haver og at pågældende medlemmer tager stilling til om de vil have havelod.
Afstemning: Flertallet var imod og forslaget faldt.
- b) *Forslag om 2 højbede på græsarealet ved hovedstien ved trillebørene og bytteboden (se bilag 3)*
Forslag om anlæggelse af 2 højbede for at flere medlemmer på ventelisten kan komme ind.
Det blev drøftet at forslaget må knyttes an til forslag om evt. flere medlemshuse og deres placering. Fremover kommer der 3 medlemmer ind i ledige medlemshuse og det giver på længere sigt mindre pres på medlemshusene. Generelt har der været gode erfaringer med højbedene,
Afstemning: flertallet var for forslaget og det blev vedtaget
- c) *Forslag om at undersøge muligheden for centralt vandingsanlæg (se bilag 4).*
Formålet er at undersøge om der er interesse for at bestyrelsen i samarbejde med andre interesserede undersøger markedet for en mere besparende vanding af havelodderne.
Et medlem gjorde opmærksom på, at da haverne ikke er monokultur er det mere kompliceret at lave en vandingsmodel, fordi de forskellige afgrøder skal have forskellig mængde vand.
Forslag om at undersøge mulighed for at kombinere et vandingsanlæg med opsamling af regnvand.
Afstemning: flertal for forslaget, det er vedtaget og bestyrelsen går videre med det i samarbejde med andre interesserede
- d) *At tillade havevanding 1/2 til 1 time midt på dagen i hverdagen (se bilag 5)*
Begrundelse for forslaget er at nogle medlemmer i hverdagene har vanskeligt ved at nå at vande før 10 eller efter 18. Formanden nævnte at bestyrelsen har drøftet forslaget, og argumenterede for at det vil være vanskeligt at administrere.
Afstemning: forslaget blev forkastet.

4) Godkendelse af budget (se bilag 6)

Kasserer gennemgik budget.

Opfordring til at tilmelde sig BS til betaling af medlemskontingen.

Udgifter til svært komposterbart affald er ny post.

Spørgsmål og kommentarer til budgettet: Drøftet anskaffelse af kompostkværn til at reducere udgift for tømning af svært komposterbart affald, og kvas hegn rundt om jordlod. Alle opfordres til at sortere svært komposterbart bedre for at reducere udgiften.

Udgift til grus er ikke indregnet i årets budget. Praksis har været indkøb af grus hvert andet år.

Nuværende kontingent fastholdes det kommende år.
Budgettet blev vedtaget.

5) Valg af formand og kasserer

På valg var formand Vibeke Lauesgaard, og genopstillede ikke.
Forslag om Dorthe Junge til ny formand. Dorthe blev valgt.
Valg af ny kasserer for 1 år.
Forslag om Ellen Schmidt, som blev valgt.

6) Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Vilhelm Niemann er på valg, genopstiller og blev valgt
Mette Esmark var suppleant var på valg, genopstillede og blev valgt.
Karin Vilien var på valg og genopstillede ikke. Jeanett Aamodt blev valgt.

7) Valg af revisorer og suppleanter

På valg er revisor, der gælder for 2 år.
Susanne Henriksen er på valg, genopstiller og blev valgt

På valg er revisorsuppleanter, der vælges for 1 år:
Vivi Logan genopstiller og blev valgt.
Charlotte Nielsen blev valgt.

8) Eventuelt

Forespørgsel om der en hjertestarter i foreningen. Det er der ikke.

Nogle medlemmer har haft vanskeligheder med at få adgang til hjemmesiden.
Adressen er:
nf-sundvaenget.dk/

Flere medlemmer udtrykte deres tak til den afgående formand. Den nye formand takkede Vibeke for hendes kæmpe arbejde i foreningen, og den store indsats for at bevare et fælleskab, uden kontrol af hinanden og god håndtering af løbende opgaver og udfordringer i foreningen.

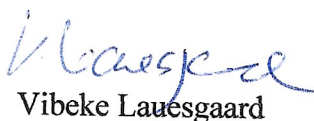
Tak til Karin for stor indsats i foreningen.

Tak til dirigenten for god ro og orden.

Dirigent


Susanne Henriksen

Formand


Vibeke Lauesgaard

Referent (14.3.2024)


Helen Møldrup Jensen