

# Munkerup og Hulerød Grundejerforening



## Orientering til medlemmer og grundejere i Munkerup og Hulerød Grundejerforening.

Marts 2025

Kære Alle sammen

### Vedligehold af høfder.

I skrivende stund er vores 2 høfder på stranden nedenfor Strandgårds Vænge ved at blive vedligeholdt. Vi har taget tilløb længe og afventet projektet ”Nordkystens Fremtid”, men det er uvist, hvornår og hvordan projektet skrider frem, så vi besluttede i grundejerforeningens bestyrelse at sætte arbejdet med høfderne i gang. Vi har en entreprenør inde over, som har mange års erfaring med høfdearbejde, og han vil samle dem og tilføre lidt flere sten, så de forhåbentlig kan holde i mange år, og beskytte grundejerforeningens strandmatrikel. Det er en bekostelig affære, men vi har gennem årene sparet sammen til opgaven, så det får ingen indflydelse på kontingentet til foreningen.

### Stilaugets nye trappe.

Går I en tur langs stranden mod Hulerød, så skulle I prøve grundejerforeningens og stilaugets nye trappe, som går mellem Skovvænget og stranden, lige før man når til det åbne område ved Hulerød Kro. Det er en flot trætrappe, som erstatter den gamle skæve og udtjente beton/flise-trappe. Fra Skovvænget skal man følge den lille sti, der går mellem plankeværkerne til Kammerrådensvej 3 og Skovvænget 13. Vi vil få sat et lille skilt op til at guide. På kommende arbejdsdag i maj måned, håber vi på at være folk nok, så vi kan få udbedret selve stien frem til trappen. Trappen er finansieret dels ved private donationer fra medlemmer af Stilauget på Bakkevængen og Skovvænget, dels af tilskud fra Grundejerforeningen og Stilaugets opsparring, og dels af en grundejer på Kammerrådensvej. Regnskabet balancerer ikke helt, så benytter man stien og trappen og / eller har lyst til at støtte trappeprojektet, kan man indbetale et mindre beløb til grundejerforeningens konto mærket ”tilskud til trappen”.

### Arbejdsdage i 2024.

I maj måned 2024 havde vi en arbejdsdage, hvor vi i løbet af nogle timer fik trimmet vores strandmatrikel og beskåret stien ned til stranden ved Strandgårds Vænge. Vi fik også ryddet grundejerforeningens lille trekant, hvor Munkerupvej løber ud i Munkerup Strandvej. Der var mange flittige hænder, og vi fik samlet en del kvas til vores sankthansbål. Tak til alle deltagere.

I efteråret var det hele vokset til igen, så i starten af november holdt vi endnu en arbejdsdag. Igen blev der klippet meget ahorn og anden beplantning ned, brombærranker og rynket rose ved udsigtspladsen og ned langs stien blev beskåret massivt, der blev ryddet affald, og grundejerforeningens adgangsvej til stranden ved Skovvænget blev ryddet, så tømreren kunne komme til, når han skulle i gang med trappen.

Endnu en vellykket arbejdsdag og endnu engang tak til de deltagende grundejere.

# Munkerup og Hulerød Grundejerforening

Sæt allerede nu kryds i kalenderen, for vi indkalder til arbejdsdag søndag d. 4. maj kl. 10.00 - ca. 12.30, hvor vi mødes på udsigtspladsen neden for Strandgårds Vænge. Følg gerne med via inforatiosskabet samme sted.

## Sankthans.

Det lykkedes os i år at arrangere og fejre Sankthansaften på stranden ved Hulerød. Mange var mødt op, og med børn og voksne i fakkeltog til at tænde bålet, havde vi en dejlig stemningsfuld aften med sange og en smuk solnedgang, der lige slap fri af pynten ved Nakkehoved fyr.

Vi håber, at vi igen i år kan fejre sankthans med bål på stranden mandag d. 23. juni. Invitation udsendes i starten af juni måned.

## Generalforsamling og Sommerfest.

Grundejerforeningens generalforsamling og sommerfest holdt vi som de foregående år i Susanne og Rogers dejlige have. For første gang havde vi rykket arrangementerne hen til starten af august måned. Det var vi lidt spændte på, men der var god tilslutning til begge dele.

Der var gode input og aktiv debat ved generalforsamlingen, og sommerfesten senere samme aften var vellykket med dejlig mad, lidt blandet underholdning og megen hyggelig snak omkring bordene.

Igen i 2025 afholder vi Generalforsamling og Sommerfest i august måned. Sæt allerede nu kryds i kalenderen ved lørdag d. 2. august 2025. Generalforsamlingen holdes fra kl. 10.00 - ca. 11.30 og sommerfesten om aftenen. Indkaldelse og invitation udsendes i starten af juni måned.

## Diverse tiltag.

I løbet af efteråret har vi fået sat et nyt informationsskab op ved udsigtspladsen ved Strandgårds Vænge. Vi har endnu et informationsskab liggende, som vi vil sætte op ved "Handskemagerbroen" - den nye bro over Esrum Å ved Hulerød Kro.

Desuden har vi søgt Trygfonden om en ny redningskrans, som erstatning for den gamle og nedslidte på vores Strandareal ved bådpladserne. Den fik vi bevilget og skal have sat op på vores kommende arbejdsdag til maj 2025.

## Vedligeholdelse af veje.

De fleste veje i vores grundejerforening er private veje, og nogle af disse ser forfærdelige ud og kan være svære at færdes på – især i regnvejr. Som en frivillig grundejerforening kan vi ikke varetage vedligeholdelsen af vejene. På enkelte veje har grundejerne etableret vejlaug, hvor de deles om udgifterne til udbedring og vedligeholdelse af vejene, og det er nok den vej, vi må gå, hvis vejene skal vedligeholdes.

Bliver en vej påført skader ved f.eks. kørsel med store biler i forbindelse med eksempelvis et byggeri, er det/bør det være bygherre, der er ansvarlig for at skaderne udbedres og vejen føres tilbage i den tidligere stand. Vi kan som bestyrelse i grundejerforeningen ikke påtage os en kontrollerende rolle.

Kommunen har oplyst os om, at bliver en vej ødelagt kan man anlægge et civilt søgsmål mod en evt. bygherre, men det kræver billeddokumentation både før og efter skaderne er påført.

Men en stor opfordring fra bestyrelsen om at etablere vejlaug eller lign. og få vejene holdt i god stand.

## Broen på stranden over åen.

Ved december-stormen Pia i 2023 blev broen på stranden over Esrum Å slået til pindebrænde. Det er sket flere gange før, men denne gang blev den ikke reetableret af kommunen. I det sene forår 2024 blev resterne af broen fjernet og er siden ikke sat op. Grundejerforeningens bestyrelse har sammen med Borgerforeningen i Dronningmølle rettet en henvendelse til Gribskov Kommunen med ønske om en ny bro, men ligesom tidligere, da Handskemagerbroen blev fjernet, var Kommunens holdning, at broen ikke skulle genetableres. Beskeden var, at vi som foreninger kunne søge diverse fonde eller rejse penge til broen på en anden måde, men at Kommunen ikke ville bidrage.

# Munkerup og Hulerød Grundejerforening

Handskemagerbroen blev sat op efter stort pres fra borgere og foreninger, men nok mest fordi en privat investor tog initiativ til at få sat broen op og betalte en stor del af udgifterne.

Der har ikke været de samme protester mod den manglende bro på stranden, men grundejerforeningens bestyrelse har stadig en intension om, at forsøge at presse Gribskov Kommune til at sætte en ny bro op.

Vi mener, at den har stor betydning for færdslen langs stranden både for faste beboere, sommerhusejere og turister. Ikke alle er bekendt med, at man kan gå indenom og over Handskemagerbroen, så ofte slutter turen ved åen, hvor man vender om.

## Nordkysten Fremtid.

Projektet Nordkystens Fremtid har spøgt i nogle år. Nu er projektet om sandfodring af Nordkysten sat til høring fra d. 11. marts og 8 uger frem. Alle der kan blive pålagt bidragspligt, ejere af naboejendomme til kysten samt øvrige interessenter kan afgive høringssvar. Vi formoder, at alle direkte berørte, dvs. i første række til kysten er orienterede. Man kan læse om projektet på "[nordkysten.gribskov.dk](https://nordkysten.gribskov.dk)"

Hvad det betyder for Munkerup og Hulerød Grundejerforening er endnu ikke afklaret, men af høringsmaterialet fremgår det at ubebyggede matrikler ikke er bidragsforpligtige, så det er den forventning vi har.

## Affaldssortering

"Tiden nærmer sig hvor den nye affaldssortering skal udrulles". Sådan lyder overskriften på Gribskov Forsynings hjemmeside på [gribskovforsyning.dk](https://gribskovforsyning.dk), og her kan man orientere sig i tidsplanen for udrulningen, hvordan affaldsbeholderne ser ud, piktogrammer og meget andet. Vi kan her afsløre, at de nye beholdere bliver leveret til borgene i november og december i år, og at selve den nye affaldssorteringsordning starter her i kommunen den 1. januar 2026.

Der er endnu ingen afklaring om, hvordan grundejerforeningen står mht. affaldsstativerne på stranden, når affaldssorteringsordningen bliver udrullet, så vi afventer stadig.

Vi håber, at vi sammen med kommunen kan finde en ordening, så vi ikke bliver tvunget til at sløjfe vores affaldsstativer, da vi ikke kan tage ansvaret for at sortere affaldet, der bliver lagt i vores affaldsbeholdere, korrekt.

## Hulerød Kro

Vi har desværre intet nyt om Hulerød Kro, men vi håber stadig i bestyrelsen, at arbejdet på kroen snart går i gang, så vi kan få et samlingspunkt, hvor vi kan afholde møder og ellers mødes med naboer og andre gæster over en kop kaffe eller til et hyggeligt arrangement.

## Trafiksituationen

Der er i 2024 blevet etableret 9 bump på Dronningmølle Strandvej gennem i Dronningmølle med en hastighedsnedsættelse til 40 km/t. Hastigheden på Munkerup Strandvej er nedsat til 50 km/t. mellem Dronningmølle og til det åbne område vest for Jacobslystvej, men ellers er intet sket.

Vi ved dog at Gribskov Kommune har afsat 500.000 kr. ved budgetforhandlingerne i november 2024 til trafiksanering i Munkerup, men kan ikke få oplyst, hvad pengene skal bruges til.

Trafikgruppen i bestyrelsen arbejder på forskellige ting vedr. trafikken gennem Hulerød og Munkerup – primært for at sikre de bløde trafikanter, så det er igen cykelstier, hastighedssænkende tiltag, bedre skiltning og flere fodgængerovergange der er på dagsordenen der. Det er valgår, så det er nu, at der skal lægges pres på politikerne i byrådet, for vi er snart den eneste mindre by i kommunen med en større gennemgående færdselsårer, der ikke har haft politikerne bevågenhed mht. til trafiksikkerheden – udover de ret få 50 km's skilte.

# Munkerup og Hulerød Grundejerforening

## Foreningens telt

Grundejerforeningens telt har set bedre dage og er ikke rigtig vandtæt mere, så vi, i bestyrelsen, synes ikke længere, at vi kan være bekendt at leje det ud til privates festlige sammenkomster. Sidste år anskaffede vi os et nyt telt, men det var for voldsom en opgave at slå det op, så vi afhændede det igen. Vi er i bestyrelsen ikke helt enige om, vi skal have et nyt telt eller finde andre løsninger til vores sammenkomster.

Vi vover dog alligevel at inviterer til sommerfest i ”det gamle telt” d. 2. august 2025 og håber så, at vi får godt vejr 😊.

Vi har dog stadig et gulv til teltet samt borde og stole, vi kan tilbyde at leje ud. Se på vores hjemmeside [www.munkerup.net](http://www.munkerup.net)

## Bådelaug

Grundejerforeningen har tilknyttet et bådelaug. Grundejerforeningens medlemmer kan, såfremt der er ledige pladser, blive medlem af bådelaug og have en mindre båd, kajakker eller boards liggende på Grundejerforeningens matrikel på stranden neden for Strandgårds Vænge.

Bådelaugets formand, Betina Dyring-Andersen, har ved overtagelsen af formandskabet arbejdet hårdt for at få overblik over bådelaugets medlemmer samt deres ”fartøjer”, og i bådelaugets styrelse har man i årets løb gennemgået vedtægterne nøje og vil ved kommende styrelsesmøde fremsætte forslag om en opstramning og nogle præciseringer af vedtægterne. Disse forslag til vedtægtsændringer vil blive taget op på Grundejerforeningens Generalforsamling d. 2. august til endelig vedtagelse.

Bådelauget afholder styrelsesmøde lørdag d. 10. maj 2025.

Kontingentet for et medlemskab af Bådelaug er 400 kr./år. Kontakt Formanden for Bådelaug – Betina Dyring-Andersen. Se adresselisten sidst i brevet her.

Bådelaugets tidligere mangeårige formand John Christensen – Bulle, døde den 8. februar i år. John har gennem mange år tegnet stemningen på stranden, når han sad på en af bænkene med en øl efter at have hevet fangsten af ørreder o.a. i land. Han var en hyggelig og lun fyr der gennem mange år styrede alt med bådene på stranden, og han var konstruktiv når det handlede om nye tiltag i bådelaug. Vi er mange der vil savne ham. Æret været hans minde.

## Velkommen til nye

Igen i 2024 har der været en del tilflyttere til vores grundejerforening. Vi vil gerne fra bestyrelsen byde alle de nye hjertelig velkommen til vores grundejerforening og vores dejlige område med håb om, at alle vil falde godt til og nyde omgivelserne, stranden og det gode naboskab.

Nye tilflyttere betyder også, at der er fraflyttere, og vi vil gerne sige tak for tiden og god vind derude til jer der flytter herfra.

Det er desværre ikke altid, vi får besked om fra- og tilflytninger og ikke hver gang, vi når at sende en personlig hilsen ud til de nye, men vi prøver med denne orientering at gøre opmærksom på grundejerforeningens eksistens og håber, at alle nye grundejere ønsker at være en del af grundejerforeningens fællesskab. Har man ikke fået meldt sig ind, kan det nemt gøres ved at skrive til formanden, så hører man nærmere.

## Kontingent og post

Oprævninger for kontingentet til Munkerup og Hulerød Grundejerforening for 2025 er blevet sendt ud via Betalingsservice i slutningen af marts til betaling omkring 1. april 2025.

Vi benytter de postadresser, vi har i vores medlemsregister, og på tidligere indbetalingerne kan vi se, at det er gået rigtig godt i de fleste tilfælde. I nogle tilfælde har vi kun sommerhusadressen, så her kan der opstå lidt forsinkelse med indbetalingen, hvis ikke man kommer jævnligt i sommerhuset, og det er ok.

Det er ikke usædvanligt, at vi får en lille håndfuld breve retur grundet forkerte adresser, men også fordi postvæsenet ikke kan levere posten ved sommerhuset, da der mangler en postkasse.

# Munkerup og Hulerød Grundejerforening

Vi vil derfor gerne bede om, at man får oplyst sin helårsadresse til undertegnede og husker at få sendt evt. adresseændringer til grundejerforeningen på [an@munkerup.net](mailto:an@munkerup.net). Især hvis man sælger eller fraflytter sit sommerhus er det vigtigt at give besked, så vi ikke opkræver forgæves. Det er ikke givet, at vi af anden vej bliver orienteret om ejerskifte. Ifølge grundejerforeningens vedtægter skal man aktivt udmelde sig af foreningen, hvis man ikke ønsker medlemskab. Det er ikke nok at undlade at betale kontingent.

Det almindelige kontingent for medlemskab af grundejerforeningen er på 300 kr.

Beboere på Skovvænget og Bakkevangen betaler yderligere et kontingent til Stilaugget på 50 kr./år

Et medlemskab af Bådelaugets koster for medlemmer af grundejerforeningen 400 kr./år og for gæstemedlemmer 700 kr./år. Se vedhæftede side vedr. kontingentbetalingen.

Har man ikke tilmeldt sig betalingservice, kan man betale kontingentet for 2025 via vores netbank-konto i Danske Bank: reg.nr.: 1551 kontonr.: 6484018 eller via MobilePay: 15812.

**Husk navn og id.nr eller adresse i Munkerup på indbetalingen (se vedhæftede side)**

Og så er det måske her, at jeg skal meddele, at vi i bestyrelsen har ansat Roger Moore som eksterne kasserer, da vi ikke kunne finde en egnet kasserer i den valgte bestyrelse 😊

Velkommen og tak til Roger for at træde til

**Til slut...**

vil jeg minde jer om:

- at vi holder arbejdsdag, søndag d. 4. maj. Vi mødes på Stranden ved Strandgårds Vænge kl. 10.00. Ved aflysning vil det fremgå af opslag ved udkigspladsen.
- at vi som sædvanlig indbyder til Sankt Hansbål på stranden ved Hulerød Kro mandag, d. 23. juni. Bålet tændes kl. 21.00. Invitation følger til juni – ellers se opslag ved udkigspladsen.
- at vi afholder generalforsamling, lørdag d. 2. august 2025 kl. 10.00. (indkaldelse udsendes i juni)  
**Forslag til generalforsamlingens dagsorden skal være bestyrelsen i hænde senest 15. maj 2024.**
- at vi holder sommerfest for medlemmer lørdag d. 2. august 2025 (Invitation følger i juni)
- at foreningens klapborde og havestole samt teltgulv udlejes til medlemmer af grundejerforeningen. Se priser på hjemmesiden
- at vi kun sender post ud via mail eller omdeler fysiske breve i postkasserne her i grundejerforeningen medmindre andet er aftalt. Får du brev i postkassen opfordrer vi dig til at sende din mailadresse til [an@munkerup.net](mailto:an@munkerup.net). Har du ingen mailadresse, så kontakt undertegnede.

Mange hilsner på bestyrelses vegne  
Alan Nielsen, Formand

# Munkerup og Hulerød Grundejerforening

*Til opslagstavlen*

## Adresseliste for Munkerup og Hulerød Grundejerforenings bestyrelse.

pr. 1. januar 2025

---

**Formand**

Alan Nielsen  
Firhøjvej 7  
3120 Dronningmølle  
tlf. 26 22 95 10  
email: [an@munkerup.net](mailto:an@munkerup.net)

**Næstformand**

Thomas Groth  
Munkerup Strandvej 40  
3120 Dronningmølle  
tlf. 23 10 51 71  
email: [tkg@unord.dk](mailto:tkg@unord.dk)

---

**Sekretær + hjemmeside**

Ole Quistgaard  
Kammerrådensvej 3  
3120 Dronningmølle  
tlf. 27 28 18 52  
email: [admin@munkerup.net](mailto:admin@munkerup.net)

**Ekstern kasserer**

Roger Moore  
Munkerup Strandvej 49  
3120 Dronningmølle  
tlf. 51374709  
email: [info@rogermooresolutions.dk](mailto:info@rogermooresolutions.dk)

---

Betina Dyring-Andersen

Strandgårds Vænge 3  
3120 Dronningmølle  
tlf. 22 21 24 44  
email: [betinadyring@gmail.com](mailto:betinadyring@gmail.com)

---

Nils Wangel

Bøgevangen 1B  
3120 Dronningmølle  
tlf. 25 72 41 81  
email: [nw@munkerup.net](mailto:nw@munkerup.net)

---

Susanne Bøgvad Aubertin

Munkerup Strandvej 49  
3120 Dronningmølle  
tlf. 23 40 84 16  
email: [sus\\_aug@munkerup.net](mailto:sus_aug@munkerup.net)

---

Vivi Christiansen

Munkerup Strandvej 37  
3120 Dronningmølle  
tlf. 23 99 15 99  
email: [vivi\\_christiansen@hotmail.com](mailto:vivi_christiansen@hotmail.com)

---

**Suppleant**

Anne-Sophie (Fie) Arieli  
Dalevænget 2  
3120 Dronningmølle  
tlf. 20 61 28 18  
email: [arieli.anne.sophie@gmail.com](mailto:arieli.anne.sophie@gmail.com)

---

**Suppleant**

Mark Engelgaard  
Munkerup Strandvej 32  
3120 Dronningmølle  
tlf. 29 45 92 18  
email: [mengelgaard@gmail.com](mailto:mengelgaard@gmail.com)

---

**Suppleant**

Henrik Kriby Prægel  
Strandgårds Vænge 4  
3120 Dronningmølle  
tlf. 40 15 56 52  
email: [henrik@kriby-praegel.dk](mailto:henrik@kriby-praegel.dk)

---

**Formand for bådelaug**

Betina Dyring-Andersen  
Strandgårds Vænge 3  
3120 Dronningmølle  
tlf. 22 21 24 44  
email: [betinadyring@gmail.com](mailto:betinadyring@gmail.com)

---

**Hjemmeside:** [www.munkerup.net](http://www.munkerup.net)**email:** [admin@munkerup.net](mailto:admin@munkerup.net)

# Munkerup og Hulerød Grundejerforening

## Husk i 2025.

- **Arbejdsdag – søndag den 4. maj kl. 10.00.**  
Mødested ved udsigtspladsen for enden af Strandgårds Vænge.
- **Sankt Hansbål – mandag den. 23. juni kl. 21.00**  
Mødested ved stranden ved Hulerød Kro.
- **Generalforsamling – lørdag den 2. august kl. 10.00**  
Sted udsendes med indkaldelse til generalforsamlingen.  
Forslag til generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 15. maj.
- **Sommerfest – lørdag den 2. august kl. 18.00**  
Tid og sted udsendes med indkaldelse til generalforsamlingen.
- **Kontingent 2025 – betalingsfrist 1. april 2025**
  - Kontingent til Grundejerforeningen 300 kr.
  - Kontingent til Bådelaug 400 kr.
  - Kontingent til Stilaug 50 kr.
  - Gæstepladser Bådelaug 700 kr.

### Der er flere måder at betale kontingentet på:

- Opkrævning fra Mastercard med mulighed for Betalings Service??  
Udsendes ultimo marts.
- Overfør beløbet til reg. nr: 1551 kontonr.: 6484018
- MobilePay på nr. 15812  
Husk i begge tilfælde navn, samt id-nr. eller adresse i Munkerup  
(se nedenfor)

### • Id-numre

Forkortelse af vejnavn + husnummer: eks. Firhøjvej 7 = fi07; Bøgebakken 1B = bø01b

Dit id-nr:

Bakkevængen	= ba + husnummer	Bekkasinvænget	= be + husnummer
Bøgevængen	= bø + husnummer	Cirkusvej	= cv + husnummer
Dalehøjvej	= dh + husnummer	Dalevænget	= dv + husnummer
Firhøjvej	= fi + husnummer	Grøndahlsvej	= gr + husnummer
Hulerødvej	= hu + husnummer	Kammerrådensvej	= ka + husnummer
Liebmannshave	= li + husnummer	Munkerup Strandvej	= ms + husnummer
Munkerupvej	= mv + husnummer	Mølledalen	= mø + husnummer
Rødkildevej	= rø + husnummer	Skovvænget	= sk + husnummer
Spurvevænget	= sp + husnummer	Strandgårds Vænge	= st + husnummer
Stærevængen	= sv + husnummer	Ved Skellet	= vs + husnummer
	= gæ + navn		Gæster

- Ændringer i ejerforhold, adresseændringer, telefonnumre og email-oplysninger sendes til an@munkerup.net