

GENERALFORSAMLINGSREFERAT
I
EJERFORENINGEN MØLNDALSPARKEN

År 2015, mandag den 21. september, afholdtes ekstraordinær generalforsamling i ejerlejlighedsforeningen matr. nr. 11 h Vridsløselille By, Herstedvester.

Generalforsamlingen afholdtes på Herstedlund Skole, Nyvej 5, 2620 Albertslund.

Til stede var ejerne af Møldalsparken nr. 1 (f),3,4,9,10,15,27,30,35,42,44,45 (f),47,48,49,51,53,56,58,59,61,67,69 (f),72,73,77,85,87 (f),93,103, administrator advokat Jesper Bach, samt Helene Eskildsen fra Agenda 21 centret.

Der var således 30 stemmeberettigede, heraf 4 ved fuldmagt.

Dagsordenen var følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent og stemmetællere
3. anbefaling overfor kommunen omkring fremtidig affaldshåndtering – se forslag som vedlægges.

Ad 1 – Valg af dirigent

Valgt blev Henning Sandvei, der konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til foreningens vedtægter, og generalforsamlingen var således beslutningsdygtig.

Ad 2 – Valg af referent og stemmetællere

Valgt blev adv. Jesper Bach som referent og Britta Tadebæk samt Giancarlo Mambelli som stemmetæller.

Ad 3 – Beslutning:

Formanden Lars Bengaard oplyse om baggrunden for indkaldelsen, og kom her ind på, at nuværende affaldsordning ville ophører, og at ejerforeningen fremadrettet havde 6 andre løsninger at vælge imellem Hvis foreningen ikke kom med en anbefaling overfor kommunen, så ville kommunen selv vælge en ordning.

Formanden begrundede hvorfor en enig bestyrelsen anbefalede løsning nr. 6, som ville betyde opsætning af to miljøspots i bebyggelsen, og disse tænkte placeres ved fællesskuret og for enden af stikvejen ved legepladsen, da dette vil sikre en fornuftig afstand til et miljøspot for alle, samt at placeringen er godkendt af kommunen.

Berit fra nr. 73 spurgte ind til om rækkehusene ville være omfattet af ordningen, hvilket der blev besvaret bekræftende på.

Hellen Lund, nr. 58, spurgte om øvrige forslag, og om disse kunne bringes i spil. Pernille Henriksen, nr. 47, spurgte om forslag 2 var forkastet, og Torben Nielsen, nr. 42, spurgte ind til om placeringerne af disse miljøspots lå endelig fat.

Pernille Henriksen, nr. 47, mente at et beløb for den enkelte ejer på kr. 6.500 var for meget, og Hellen Lund, nr. 58, gik ind for valg af forslag 3.

Der udspandt sig en livlig debat, hvor flere argumenterede for og imod bestyrelsens forslag, samt endelig placering af de to miljøspots.

Bestyrelsen oplyste, at placeringen ikke lå fast, og hvorledes beløbet på kr. 6.500 for den enkelte ejer heller ikke var endeligt besluttet. Dette ville blive bragt frem på næste ordinære generalforsamling, men her og nu, skulle der vedtages en anbefaling overfor kommunen, som skulle være kommunen i hænde inden 1. november 2015. Herefter ville man indhente tilbud på arbejdets udførelse m.v.

Flere krævede afstemning af de enkelte forslag, og ikke kun for/imod bestyrelsens anbefaling.

Dirigenten konstaterede, at der var stillet forslag om, at forslag nr. 3, nr. 5 og bestyrelsens nr. 6 blev anbefalet. Ingen af de tilstedeværende havde ytret ønske om indførelsen af forslag nr. 1, nr. 2 og nr. 4. Dirigenten spurgte om forsamlingen kunne tilslutte sig denne konklusion.

Det kunne alle, og dirigenten ville herefter bringe de tre forslag til afstemning, således at der først stemtes om nr. 3, herefter nr. 5 og endelig nr. 6 (det der blev anbefalet af bestyrelsen.

Inden afstemningen redegjorde formanden for de økonomiske konsekvenser ved de tre forslag, og uden storskraldsordning.

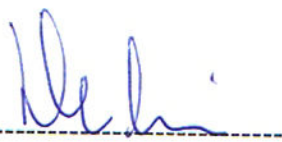
For nr. 3 stemte 8 for, og stemmetællerne konstaterede at flere stemte imod. Forslaget faldet.

For nr. 5 stemte 4 for, og stemmetællerne konstaterede at flere stemte imod. Forslaget faldet.
For nr. 6 stemte 22 for, hvilket var mere end ½-delen af de tilstedeværende, og dirigenten konstaterede at forslaget var vedtaget, og skulle anbefales overfor kommunen.

Herefter blev der foretaget en afstemning omkring en storskraldsordning eller ej.
For stemte 3, og flere stemte imod. Forslaget faldet indtil videre.

Dirigenten takkede for god ro og orden, og formanden overrakte et par flasker til Agenda repræsentanten.

Generalforsamlingen hævet kl. 20.30.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Henning Sandvei', written over a dashed horizontal line.

Henning Sandvei