

År 2013 mandag den 11. november kl. 18.00 afholdtes bestyrelsesmøde i "Ejerlejlighedsforeningen matr.nr. 11 h Vridsløselille by, Herstedvester" hos Wittrup Motel.

Mødt var:

- Chris Rørbæk
- Inge Thorup
- Lars Bengaard
- Niels Enggård
- Ib Nielsen
- administrator Jesper Bach

Der var afbud fra Bo Theilgaard og Ruth Jensen

Dagsordenen var som følger:

1. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde
2. Perioderegnskab for 1.1 - 31.10.2013
3. Opfølgning af beslutninger på generalforsamlingen. Resultatet af påkravsskrivelse.
4. Vedligeholdelsesarbejder 2013/anodeudskiftning/analyse af kloak.
5. Arbejdsdage
6. Eventuelt
7. Fastsættelse af dato for næste bestyrelsesmøde

- Ad 1: Var godkendt tidligere, men endnu ikke lagt ud på foreningens hjemmeside.
- Ad 2: Perioderegnskabet blev gennemgået af administrator, og regnskabet viste ingen store forskydninger i forhold til det godkendte budget.
- Ad 3: Bestyrelsen ville på ny gennemgå bebyggelsen for at se, om der fortsat var ejere som ikke havde udført de påbud, som tidligere var givet. Bestyrelsen ville vende tilbage overfor administrator desangående. Specielt skulle der hurtigt muligt sendes påkrav omkring hækklipning, så det kunne iværksættes, eventuelt med hjælp fra Poul Erik inden vinteren satte ind.

Formanden havde anmodet Albertslund VVS om at igangsætte anodeudskiftningen, og formanden ville rykke firmaet for arbejdets udførelse.

Vedrørende de tidligere drøftelser omkring tv-inspektion omkring kloakkerne, var dette ikke iværksat p.t., da der ikke havde været de store problemer. Man holdt fortsat et vågent øje med problemet.

- Ad 4: Formanden havde anmodet Albertslund VVS om at igangsætte anodeudskiftningen, og formanden ville rykke firmaet for arbejdets udførelse.

Vedrørende de tidligere drøftelser omkring tv-inspektion omkring kloakkerne, var dette ikke iværksat p.t., da der ikke havde været de store problemer. Man holdt fortsat et vågent øje med problemet.

Der skulle på ny tages kontakt til Jesper Kidmose, for rensning af tagrender m.v.

- Ad 5: Arbejdsweekenden havde været en succes, og der var blevet ryddet op i bebyggelsen og malet støjvæg, fodhegn og fællesskur.
- Ad 6: Forsikringspolicen skulle fjernes fra foreningens hjemmeside, idet henvendelse til forsikringselskab skulle gå gennem formand/administrator således som tidligere besluttet.
- Ad 7: Næste bestyrelsesmøde fastsat til mandag den 27. januar 2014 kl. 18.00 hos Bo.

Bestyrelsesmødet sluttet kl. 20.00.