

Bijlage huurcontract - gezamenlijke voorzieningen buiten

Naam :

Adres huurder :

In het kader van de huurovereenkomst tussen huurder en verhuurder komen partijen het volgende overeen met betrekking tot de gezamenlijke voorzieningen buiten de woning, gelegen op het terrein van Meerwonen, de Bostuin. Voor voorzieningen die voor gezamenlijk gebruik zijn gemaakt of nog worden gemaakt gelden de regels uit deze bijlage en daarmee de regels uit de huurdocumenten (huurcontract, algemene bepalingen, huishoudelijk reglement). De gezamenlijke buiten voorzieningen vallen in deze documenten onder 'het gehuurde' zoals in het huurcontract wordt aangeduid.

Schuren

Opties per etage

Bewoners van Bostuin beneden / boven willen graag:

1. de container zelf inrichten naar onze wensen (maximaal flexibel en ruimte)
2. een afsluitbare kast per bewoner (ruimte voor fietsen en scooters en een klein beetje eigen ruimte).
3. afsluitbare hokjes van 2 m² per bewoner (maximale eigen ruimte maar verlies van ruimte doordat er een gang in de container komt, die vrij moet blijven).

Keuze van mijn etage:

Gebruik code / sleutel

De gezamenlijke schuur wordt afgesloten door middel van 1 slot.
 Mocht dit een codeslot zijn, dan zal huurder er zorg voor dragen dat huurder deze code met niemand anders deelt dan alleen met de bewoners van zijn eigen etage.
 Mocht dit een slot met een sleutel zijn, dan zal huurder deze sleutel met niemand anders delen dan alleen met de bewoners van zijn eigen etage. Door ondertekening van dit formulier tekent huurder voor de ontvangst van een sleutel welke bij het einde van de huur weer ingeleverd moet worden. Bij verlies of diefstal van deze sleutel zal Meerwonen kosten in rekening brengen.

Regels

Alle regels en voorwaarden en bepalingen uit de huurdocumenten gelden ook voor de schuren en overige voorzieningen.

Aanvullend belangrijke specifieke regels voor gebruik van de schuur:

- De schuur is alleen bestemd voor eigen gebruik.
- De schuur mag alleen worden gebruikt als opslag. Uitgebreid klussen kan in de werkplaats.
- Het is verboden om meer ruimte in beslag te nemen dan je toegewezen krijgt.
- Het is verboden om spullen op te slaan die brand- en ontploffingsgevaar c.q. gevaar voor milieuverontreiniging opleveren, anders dan voor normaal huishoudelijk gebruik.
- Schuren dienen altijd na bezoek weer op slot gedaan te worden.
- Het is verboden om in de wanden te boren of ander soort wijzigen aan te brengen aan de container.
- Gebruik van de schuur is geheel op risico van de huurder. Meerwonen is op geen enkele wijze aansprakelijk voor verdwijning, vernieling of ander gebrek wat in de schuur plaats vindt.
- Alleen beperkte stroomverbruikers aansluiten in de schuur. Houd het stroomverbruik beperkt.
- Houd de voorzieningen netjes en schoon.

Andere gezamenlijke voorzieningen buiten de woning

- Overkapping houten huisje middencirkel
- Buitengym
- Kas
- Werkplaats
- Portacabin

Voor bovenstaande voorzieningen worden aanvullende gebruiksafspraken gemaakt door stichting de Cultuurtuin.

Mochten er na het tekenen van deze bijlage nieuwe gezamenlijke voorzieningen komen, dan vallen deze door het tekenen van deze bijlage automatisch onder 'het gehuurde' zoals in de huurdocumenten wordt aangeduid.

Aldus overeengekomen, in tweevoud opgemaakt te :

Meerwonen,

Datum

Huurder,

Datum