ÅRSREGNSKAP 2015 FOR MARTHAS HAVE		Regn. 2015			Budsj. 2015	Regn. 2014
Overført	Konto 0530.35.87839	147051,80			*147052*	*121259,19*
fra 2014	Kasse	0,00			*0*	*0,00*
	Gjeld/utestående i forhold til Portklubben	0,55			*0*	*-3,95*
	Sum		**147052,35**			*121255,24*
Inntekter	Innbetaling til dekning av fellesutgifter	157050,00			*168300*	*157400,00*
	Innbetalt fra eksterne p-plasseiere i garasje 53*	7236,78			*3000*	*0,00*
	Utleie av garasjeplasser	44000,00			*45600*	*39200,00*
	Innbetalt for strøm på garasjeplasser**	10168,99			*4733*	*0,00*
	Utbytte fra Gjensidige	1252,00			*0*	*7489,00*
	Renter bankkonto	108,84			*60*	*89,33*
	Sum		**219816,61**		*221693*	*204178*
Utgifter	Strøm og nettleie, Hafslund	18779,99			*17616*	*13616,36*
	Garasjeforsikring, Gjensidige	10700,00			*11000*	*10119,00*
	Kabel-TV-avgift, Get	100888,92			*100889*	*99007,92*
	Lysrør, dugnad, garasjenøkler, nyplanting mm.	2070,00			*10000*	*158,00*
	El-utbedringer, Euro Elektriske	8835,00			*0*	*9886,00*
	Ny port inn til Østsiden	0,00			*30000*	*12530,00*
	Containerleie, Løvås Transport	17971,50			*14000*	*10768,00*
	Reparasjon av gressklipper, annet teknisk utstyr	1824,00			*10000*	*0,00*
	Garasjespyling	0,00			*20000*	*0,00*
	Snømåking og sandstrøing, Gårdreform	20694,88			*21220*	*19769,19*
	Godtgjørelse til kasserer***	3000,00			*3000*	*2000,00*
	Porto, blanketter, bankgebyr, domene	433,75			*534*	*526,75*
	Sum			**185198,04**	*238259*	*178381*
Overføres	Konto 0530.35.87839	181670,37			*130486*	*147051,80*
til 2016	Kasse	0,00			*0*	*0,00*
	Gjeld/utestående i forhold til Portklubben	0,55			*0*	*0,55*
	Sum			**181670,92**		
	Kontrollbalanse		*366868,96*	*366868,96*		

Årsregnskap 2015 for Portklubben		Regn. 2015	Inn	Ut	Budsj. 2015	Regn. 2014
Overført	Gjeld/utestående i forhold til Marthas	-0,55				*3,95*
Inntekter	Innbetalt av medlemmene		0,00		*0*	*3908,90*
Utgifter	Rep. av garasjeport			0,00	*0*	*3913,40*
Overføres	Gjeld/utestående i forhold til Marthas			**-0,55**	*0*	*-0,55*

Kasserers merknader

Regnskapet for 2014 omfatter 181 nummererte bilag.
For sammenlikning er budsjettall for 2015 og regnskapstall for 2014 tatt med i årsoversikten.

Marthas Have Huseierforening, Sigurd Iversens vei 39-53

Alle husstander, utenom en, var ved årsslutt ajour med innbetalinger til fellesutgifter og garasjeleie. Ved årets utløp var ni av ni tilgjengelige garasjeplasser utleid for 500 kroner i måneden. Gjennom året ble det krevd inn 4.650 kroner per husstand til dekning av fellesutgifter – 500 kroner mindre enn budsjettert på grunn av lavere utgifter enn budsjettert. Overført beholdning til 2016 er 181670 kroner, i alt 51264 kroner mer enn budsjettert. Det er med dette tatt høyde for store utlegg på nyåret 2016 til kabel-TV og andre faste utgifter, til planlagte arbeider som ikke var gjennomført før årsskiftet, og til dekning av en uteblitt regning fra eksternt selskap på garasjespyling under dugnaden.

Portklubben på "Østsiden"

Portklubben består av de 22 husstandene i Sigurd Iversens vei 39-47, som vedlikeholder en elektrisk garasjeport i nr. 39, uavhengig av det øvrige fellesskapet. Portklubbens regnskap føres separat, men inn- og utbetalinger går for enkelhets skyld via huseier-foreningens konto. Det tilstrebes at mellomværende hele tiden går omtrent i null. Ved årsslutt sto Portklubben med 0,55 kroner i gjeld til Marthas. Alle Portklubbens medlemmer er ajour med sine innbetalinger.

Bestum 4/1-16 — Sted, dato

Eivind Bull-Hansen, kasserer

Revisors merknader

Regnskap og bilag er gjennomgått og funnet i orden. Jeg anbefaler at årsmøtet godkjenner regnskapet.

BESTUM 28/1-16 — Sted, dato

Stein Sunde, revisor

Fotnoter

** Eksterne garasjeeieres andel av strøm, forsikring, mm. for 2013-2014*
*** Individuelt strømforbruk på garasjeplasser for 2013-2014, samt for el-bil januar-juli 2015*
**** Kasserers godtgjørelse er vedtatt på generalforsamling.*