ÅRSREGNSKAP 2014 FOR MARTHAS HAVE		Regn. 2014	Inn	Ut	*Budsj. 2014*	*Regn. 2013*
Overført	Konto 0530.35.87839	121259,19			*121259*	*99730,00*
fra 2013	Kasse	0,00				*0,00*
	Gjeld/utestående i forhold til Portklubben	-3,95				*-3,95*
			121255,24		*123301*	*99726,05*
Inntekter	Innbetaling til dekning av fellesutgifter	157400,00			*188100*	*206400*
	Innbetalt fra eksterne p-plasseiere i garasje 53*	0,00			*0*	*7173*
	Utleie av garasjeplasser	39200,00			*33600*	*36800*
	Innbetalt for strøm på garasjeplasser**	0,00			*0*	*334*
	Utbytte fra Gjensidige, forsikringsoppgjør etter biluhell	7489,00			*0*	*1322*
	Renter bankkonto	89,33			*60*	*64*
			204178,33		*221760*	*252093*
Utgifter	Strøm og nettleie, Hafslund	13616,36			*14000*	*13251*
	Garasjeforsikring, Gjensidige	10119,00			*10000*	*9416*
	Kabel-TV-avgift, Get	99007,92			*99008*	*96616*
	Lysrør, dugnad, garasjenøkler, nyplanting mm.	158,00			*10000*	*3273*
	El-utbedringer i garasjer, el-utbedring etter biluhell	9886,00			*0*	*29125*
	Asfaltrep., nytt sluk på garasjevei, gjerdeutskifting	12530,00			*30000*	*38563*
	Containerleie, Løvås Transport	10768,00			*14000*	*13856*
	Kjøp/rep. av gressklipper, annet teknisk utstyr	0,00			*10000*	*4785*
	Eventuell skadedyrsbekjempelse	0,00			*10000*	*0*
	Snømåking og sandstrøing, Gårdreform	19769,19			*20151*	*18641*
	Godtgjørelse til kasserer***	2000,00			*2000*	*2000*
	Porto, blanketter, bankgebyr, domene	526,75			*560*	*1040*
				178381,22	*219719*	*230565*
Overføres	Konto 0530.35.87839	147051,80			*123301*	*121259,19*
til 2015	Kasse	0,00				*0,00*
	Gjeld/utestående i forhold til Portklubben	0,55				*-3,95*
				147052,35		
Kontrollbalanse			*325433,57*	*325433,57*		

Kasserers merknader

Regnskapet for 2014 omfatter 192 nummererte bilag.
For sammenlikning er budsjettall for 2014 og regnskapet for 2013 tatt med i årsoversikten.

Marthas Have Huseierforening, Sigurd Iversens vei 39-53

Alle husstander, utenom en, var ved årsslutt ajour med innbetalinger til fellesutgifter og garasjeleie. Ved årets utløp var ni av ni tilgjengelige garasjeplasser utleid for 400 kroner i måneden. Gjennom året ble det krevd inn 4.800 kroner per husstand til dekning av fellesutgifter – 900 kroner mindre enn budsjettert på grunn av lavere utgifter enn budsjettert. Det ble heller ikke i 2014 nødvendig med ekstrainnkrevingen på inntil 1.818 kroner som budsjettet ga rom for. Årsresultatet endte 23.750 kroner høyere enn budsjettert. Utlegg til el-arbeider etter biluhell i garasje 39 ble i sin helhet dekket gjennom bileiers forsikringsoppgjør.

Portklubben på "Østsiden"

Portklubben består av de 22 husstandene i Sigurd Iversens vei 39-47, som vedlikeholder en elektrisk garasjeport i nr. 39, uavhengig av det øvrige fellesskapet. Portklubbens regnskap føres separat, men inn- og utbetalinger går for enkelhets skyld via huseier-foreningens konto. Det tilstrebes at mellomværende hele tiden går omtrent i null. Ved årsslutt sto Portklubben med 0,55 kroner i gjeld til Marthas. Alle Portklubbens medlemmer er ajour med sine innbetalinger.

Bestum, 7/1-15 — E. Bull-Hansen

Sted, dato — Eivind Bull-Hansen, kasserer

Revisors merknader

Regnskap og bilag er gjennomgått og funnet i orden. Jeg anbefaler at årsmøtet godkjenner regnskapet.

BESTUM 13/1-15 — Stein Sunde

Sted, dato — Stein Sunde, revisor

Årsregnskap 2014 for Portklubben		Regn. 2014	Inn	Ut	*Budsj. 2014*	*Regn. 2013*
Overført	Gjeld/utestående i forhold til Marthas	3,95				*3,95*
Inntekter	Innbetalt av medlemmene		3908,90		*0*	*0,00*
Utgifter	Rep. av garasjeport			3913,40	*0*	*0,00*
Overføres	Gjeld/utestående i forhold til Marthas			**-0,55**	*0*	*3,95*

Fotnoter

** Eksterne garasjeeieres andel av strøm, forsikring, mm. for 2013-2014 blir innkrevd i 2015.*
*** Individuelt strømforbruk på garasjeplasser for 2013-2014 blir innkrevd i 2015.*
**** Kasserers godtgjørelse er vedtatt på generalforsamling.*