

Grundejerforeningen

Marielyst Strandpark Ferieby



Referat bestyrelsesmøde 23/10-2021

- Økonomi: Regnskab gennemgået. Pt. ikke afsat nok til trængende gartnerarbejde på fællesarealer og vejsider. Der skal laves langsigtede overslag over nødvendigt gartnerarbejde - dræn optimeringer - veje vedligehold som kan forelægges på generalforsamling. Mål er at vi laver hensættelser så kontingentet ligger på et nogenlunde ensartet niveau hvert år.
- Hjemmeside: Vi er kommet langt med ny hjemmeside. Det er aftalt at vi lægger data over fra de sidste 5 år som loven foreskriver.
- Søen: Godkendelse af køb af karper og iltningpumper. Vi søger efter elektriker som kan hjælpe med at lave strøm til pumperne.
- Veje: 5 års plan vil blive udarbejdet. Vi vedligeholder som hidtil indtil langsigtet plan foreligger
- Dræn/pumper: Vandproblemer. Spulingsforsøg gav ikke ønsket resultat. Langsigtet løsning skal undersøges.
- Fællesarealer: Gartner bedt om en langsigtet vedligeholdelsesplan da bevoksning især på sydsiden er gammel og trænger meget.
- Sager: Ulovlige skure nu nye ejere. Vi forsøger med dialog. Inddraget fællesarealer dialog om at de bliver "afleveret" tilbage med berørte grundejere. Enighed om advokatinddragelse da Guldborgsund Kommune har givet dispensation som er i strid med vores byggedeklaration ifm nybyggeri i MSP. Aftalt at kontakte politikere, Folketidende mm.