

# Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby



## Referat bestyrelsesmøde 15/8 - 2021

- “Walk in the park” bestyrelsen på rundtur i hele MSP. Sydsiden:  
Der ligger store ekstraordinære vedligeholdelsesopgaver forude, idet der er meget gammelt beplantning som trænger til kraftig beskæring. Denne post er ikke afsat i budget. Problematisk byggeri observeret. Se under pkt. nye udstykninger
- Hjemmeside: Gl. formand var tidligere Webmaster. One.com er overdraget. Vi påbegynder at modernisere hjemmesiden ved hjælp udefra.
- Opkrævninger for slåning grunde udsendt i nyt foreningssystem.
- Problematik inddragelse af fællesarealer til matrikler: Dialog med berørte grundejere i gang.
- Søen: Karpe + muslinger ansøgning og godkendelse er på trapperne. Drøftelse om vi selv kan begrænse vækst i sø.
- Vejenes tilstand drøftet. Arbejdsgruppe nedsat til undersøgelse af underlag mm. i fremtiden.
- Dræn: Det er ikke muligt at spule vores dræn brugbare igen pga. årevis manglende vedligeholdelse. Idet vi formentlig i fremtiden får mere regn og skybrud. Arbejdsgruppe nedsat.
- Nye udstykninger o. lign: Dialog med de nye ejere af store arealer på Nordsiden, Ualmindeligt højt nybyggeri undersøges ved hjælp af aktindsigt, dialog med Padle-bane ejer idet han ville have adgangsvej til MSP's indgang. Dette 100% nægtet af samlet bestyrelse. Vi vil kun give tilladelse til en redningsvej med kæde og tinglyst at det aldrig kan blive til en adgangsvej.
- Kommunesager: Legeplads kører sin gang, formanden har modtaget endnu en klage over pladsen.