

Månehøjens Grundejerforening

Formand: Jørgen Brinch, Vangeledet 34, 3400 Hillerød. Telefon: 4277 5223
Sekretær: Hans Attermann, Månehøjen 7, 3100 Hornbæk. Telefon: 5381 3733

Referat af grundejerforeningens ordinære generalforsamling no. 48, afholdt hos Ketty og Hans Attermann søndag den 2. juni 2019

Formanden bød velkommen til 12 deltagere, repræsenterende 8 ud af 24 parceller og foreslog under dagsordenens punkt 1, på bestyrelsens vegne, Niels Henrik Topp som dirigent. Niels Henrik modtog et enstemmigt valg og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og gav derefter ordet til formanden for at aflægge bestyrelsens beretning for det forgangne år.

Pkt. 2: Bestyrelsens beretning:

Bestyrelsens beretning, fremlagt af formanden, er vedlagt dette referat.

Kommentarer til bestyrelsens beretning:

Kunne man ikke rette henvendelse til Månedalens grundejerforening om at få renoveret eller bortfjernet det udslidte 20 km. skilt ved den fælles indkørsel til vores område? Hans retter henvendelse til Månedalens grundejerforenings formand med henblik på en løsning.

Det virker som om, vi lever i et udkantsområde med hensyn til internet, som er utroligt langsomt. Der var forlydender om, at der skulle være lagt fibernet ned i vores rabatter, så de der ønsker at få et hurtigere internet, kan tilslutte sig for en pris af 3.000 kr. (tilbud fra You See). Efterfølgende har You See oplyst, at ikke alle grunde på Månehøjen har fibernet i rabatten. F.eks. ville det, inkl. Rabat, koste 30.000 kr. at få fibernet til Månehøjen 8.

Med hensyn til dårlig forbindelse på PC og Mobil, påtænkes en 42 m. høj antennemast ved Dronningmølle station. Der er (naturligvis) indklaget en protest fra Dronningmølle Borgerforening om placeringen lige i bymidten.

Hvad er pålagt grundejerforeningen i forbindelse med persondataloven?

Persondataloven som er vedtaget i EU, har også ramt os. Vi har i bestyrelsen haft mange debatter om netop dette emne. Alt om dette kan I læses på vores hjemmeside. Herefter blev bestyrelsens beretning godkendt.

Pkt.3: Regnskab og budget:

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab og oplyste, at der i det forløbne regnskabsår, på trods af 2 rykkere, er 4 parcelejere som endnu ikke har indbetalt kontingent for 2018-2019. Samtidig, har de ignoreret/overset de 2 anmodninger om at indbetale det skyldige beløb. Kassereren har nu givet en frist til den 6. juni for at indbetale restancen. Det er kedeligt, at vi er kommet til, at vi måske skal true med iværksættelse af inddrivelsesforretninger. Der var bred enighed om, at vi i fremtiden skulle følge er vores vedtægters § 8 stk. 2. som siger: Kommer et medlem i restance, opfordres 1 gang skriftligt til at berigtige denne. Sker dette ikke inden en måned, vil restancen med påløbne omkostninger blive overdraget til retslig inkasso.

Hans lovede, at gøre et sidste forsøg, efter kassererens sidste deadline den 6. juni, at rette telefonisk henvendelse til de respektive restanter for at få dem til at betale inden vi må skride til det vi allermindst ønsker, nemlig retslig bistand til inddrivelse af manglende kontingentindbetaling. Regnskabet blev godkendt, men der var stor undren over, at der var parcelejere som totalt ignorerede samtlige henvendelser og dermed stillede sig uden for fællesskabet.

Budgettet for året 2019-2020 blev godkendt.

Pkt. 4: Forslag fra bestyrelsen:

Ingen forslag.

Pkt. 5: Indkomne forslag:

Ingen forslag.

Pkt. 6: Valg af kasserer:

Fleming Henriksen blev nyvalgt efter at have overtaget embedet sidste år som følge af den tidligere kasseres "forfremmelse" som foreningens Formand.

Pkt. 7: Valg af bestyrelsesmedlem:

Erling Sarroe blev genvalgt.

Pkt. 8: Valg af 2 bestyrelsessuppleanter:

Bente Mondrup Topp og Niels-Henrik Topp blev genvalgt.

Pkt. 9: Valg af 2 revisorer:

Bente Sarroe og Niels-Henrik Topp blev genvalgt.

Pkt. 10: Valg af 2 revisorsuppleanter:

Preben Orth og Ann-Merete Holse blev genvalgt:

Pkt. 11: Fastsættelse af kontingent:

Bestyrelsens forslag om uændret årligt kontingent på kr. 1.000 blev enstemmigt vedtaget.

Pkt. 12: Eventuelt:

Hyggesnak: der er tilkommet 2 kalve på vores fredede areal og begge har det godt. Det samme kan siges om kvierne. Der var en ko, som på et tidspunkt var meget ked af det fordi hendes kalv var taget fra hende. Det er ganske naturligt at kalvene bliver fjernet fra moderen, for at de ikke skal gå hen og blive "sødmælkskvæg". Vi synes jo alle, at det er synd for både mor og kalv, men sådan er livet som ko og kalv bare.

Der er igen observeret ræve i vores område, og de spankulerer stolte omkring på vores revir

Der er på mystisk vis forsvundet nogle ny-fældede træstammer fra en af vores parceller. Er der nogen som har observeret noget, vil vi meget gerne høre om det. Det nybyggeri som er i gang på parcel nr. 8, forventes færdigt omkring 15.7. (Sådan Cirka, rundt regnet), Så skulle freden igen sænke sig over Månehøjen.

Referenten blev pålagt at medtage i referatet en stor tak til undertegnede for den entusiasme og den energi, han lægger i at holde vores hjemmeside i ånde med nyheder fra hid og did. Jeg takker naturligvis for anerkendelsen og medtager loyalt takken i dette referat.

Således passeret:

Hans Attermann.

Referent.