

# Månehøjens Grundejerforening

www.maanehoejen.dk

## Beretning til generalforsamlingen den 2. juni 2019

Velkommen til den 48. generalforsamling i Månehøjens Grundejerforening. Og tak til Ketty og Hans Attermann for at lægge hus til.

Også tak til Hans for utrætteligt at skimme lokalpresse og andre kilder til nyheder, der – på [www.maanehoejen.dk](http://www.maanehoejen.dk) - holder os alle godt orienteret om, hvad der rører sig på egnen, lige fra en ny Netto til mobilmaster og trusler om grusgrave.

På [www.maanehoejen.dk](http://www.maanehoejen.dk) er der i årets løb kommet et par nye dokumenter ”Persondataforordning” og ”Privatlivspolitik”. Det er et resultat af den øgede fokus på databeskyttelse i samfundet, som også gav lidt ekstraarbejde, da vi skulle skifte kasserer i grundejerforeningen.

På Månehøjen følger året sin egen rytme og dyrene på engen kunne allerede i april gå i gang med at æde græs. En lille ny kalv er også kommet til verden på den frodige eng. Også i april blev der foretaget den første græsslåning af rabatterne. Containeren blev som sædvanligt fyldt godt op i oktober i forbindelse med efterårsferien. Der er i den forbindelse grund til at påskønne de grundejere, der medvirker til at holde bevoksningen nede så Månehøjen kan vedblive at være en smuk og lysåben nabo til Pandehave Ådal.

Grundejerforeningen var i efteråret i ny dialog med kommunen om at sikre, at Kirkestien følger det spor, der er udlagt på matrikelkortet og ikke breder sig ind mod grundene på Månehøjen. Trods tilsagn om ”at se på det” er der endnu ikke nogen fysiske ændringer. Bestyrelsen vil holde fat i sagen indtil vi vurderer, at forholdene er tilfredsstillende.

Antallet af skilte ved indkørslen til Månehøjen har efterhånden gjort det temmelig uoverskueligt. Den nye bestyrelse vil derfor se på om der kan foretages en forenkling og/eller flytning af skiltene.

Der er i det forløbne år sket flere forbedringer i tilkørselsforholdene til Månehøjen via Månedalen og Solbakkevej. Et par huller i asfalten er fyldt op og nogle udhængende grene er klippet, men der er dog stadig plads til forbedringer.

Bestyrelsen har også fulgt udviklingen i flere af de sager i vores nærområde, der har interesse for beboerne på Månehøjen.

Siden orkanen ”Bodil” åd en stor del af kyststien og forstranden har der været drøftelser og forberedelser i gang. Heldigvis blev kyststien relativt hurtigt genetableret. På hjemmesiden [www.nordkystensfremtid.dk](http://www.nordkystensfremtid.dk) kan man løbende følge med i hvad der videre skal ske med sandfodring, finansiering o.s.v. Planerne sker i et samarbejde mellem de 3 kystkommuner. Jeg deltog selv i et borgermøde i januar i Helsingør.

Sidste år var der stor ballade om Lokalbanens udmelding om, at et stort antal baneovergange skulle lukkes eller sikres yderligere. Efter mange protester og krav om et mere afbalanceret syn på afvejningen mellem risiko og adgangsforhold er planerne foreløbig sat i bero. Der er ikke nyt p.t.

Status i vores område er, at overgangen ved Teilmans Allé bibeholdes åben og at den lille sti ved Maaresvej er lukket.

Som det er fremgået af Hans Attermanns opdateringer på vores hjemmeside har der været en intens kamp for at få markområdet vest for det fredede Rusland ud af de råstofplaner for 2020-2024, der står foran en politisk beslutning. Meget tyder på, at indsatsen for bevaring, som bl.a. Tegners Museum har været aktiv i, har båret frugt og at der er politisk flertal for at udtage området af råstofplanerne.

Mobildækningen er ikke alt for god i vores område. Derfor er der planer om at opsætte en ny mast nær Dronningmølle Station. Også her er der en interessekonflikt. Alle ønsker bedre mobildækning, men det kan ikke helt undgås at nogle generes af en mast.

Til sidst kan jeg nævne, at Gribskov Kommune – som alle andre kommuner – skal arbejde mod mere affaldssortering og genanvendelse. Vi forventer, at der i det kommende år kommer nyt om et fremtidigt affaldskoncept, der forhåbentlig (og formentlig – jf. kommunens foreløbige udmelding) tager højde for at behovet er et andet i et sommerhusområde end i et villakvarter.

Med denne beretning skal jeg, på vegne af hele bestyrelsen, ønske alle endnu en varm og solbeskinnet sommer på Månehøjen.