

**Referat ordinær generalforsamling i Lillemosegårdens Grundejerforening
søndag den 15. juni 2025 kl. 15.00 Boulstrup Forsamlingshus**

22 deltagende medlemmer med bestyrelse og dirigent.

1. Valg af dirigent

Formand Christian Klibo bød velkommen og takkede for fremmødet. Bestyrelsens forslag til dirigent Lars Vinther blev valgt uden modkandidat. Lars konkluderede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt på mail 7. maj 2025, og dermed beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning ved formanden (Vedhæftet)

Ordet frit til spørgsmål og kommentarer til beretningen:

Jette Lillemosevej 18, naboforening betaler 300- i kontingent, hvorfor skal vi betale så meget. Svar formanden, naboforeninger har ikke udgifter til fællesvej, og har derfor ikke udgifter i samme omfang.

Frederik Engagervej 59, Godt der er kommet styr på dræn og overfladevand, kan der ligges asfalt på starten af Lillemosevej, altid kæmpe huller der. Svar formanden, lokalplanen tillader ikke asfalt og der har været dialog med Odder kommune, men afviser muligheden.

Engagervej 51, Hvad er det for noget grus vi bruger til vej vedligehold, og kunne naboforening ikke bidrage til vedligehold, nu de kører på vores fællesvej. Svar formanden, vi bruger knust asfalt, og det kan blive svært at få midler fra naboerne til vores veje.

Lillemosevej 22, Husk at skrabe vej og ikke bare lægge ny belægning på igen og igen, hvem vedligeholder risten/afløbet i krydset/asfaltstykket til Lillemosevej, der mangler beskæring ved starten af Lillemosevej Svar formanden, det er vi opmærksom på og det er det vi lægger op til i renoveringsplanen, det er Odder kommune der holder brønden fri for sand, sender jævnligt en slamsuger. Vi sender et brev til grundejerne ved start Lillemosevej om at overholde gældende reglerne for rabatter.

Engagervej 27, bliver vejene vedligeholdt i større omfang ind tidligere. svar formanden, vejene laves efter hvad der er brug for huller mm. Efter renovering skulle vejene holde bedre.

Dirigenten konkluderede herefter at beretningen var godkendt.

3. Regnskab Årsregnskab 2024-2025 fremlagt af kasser Johan Pedersen

Efter spørgsmål til restancerne i regnskabet konkluderede Dirigenten at regnskabet var godkendt.

4. Budget og fastsættelse af kontingent for 2025/26. Begrundet forslag var vedlagt indkaldelsen.

Bestyrelsen foreslår 900-, flere i forsamlingen foreslog 1200- som sidste år.

Efter opridsning af kommende kendte større udgifter, var der opbakning til bestyrelsens forslag på 900-

5. **Indkomne forslag** Der er ikke kommet nogen forslag, inden for foreningens handlemuligheder.
6. **Valg af to bestyrelsesmedlemmer.**
Jens Christian Klibo (genopstiller ikke)
Johan Stadil Petersen (ønskede genvalg og blev valgt uden modkandidat)
Tina Casparij (nyvalgt uden modkandidat)

Bestyrelsen skal i h.t. vedtægter bestå af mellem 3 og 5 medlemmer.
For 2024-25 har der været 4 bestyrelsesmedlemmer.

7. **Valg af suppleanter**
Nanna Garau (nyvalgt uden modkandidat)
8. **Valg af revisor** Lars Vinther (genvalg) og revisorsuppleant Svend E. Nielsen (genvalg)
9. **Eventuelt**

Tak til Christian Klibo for et godt og solidt arbejde i bestyrelsen som fungerende formand igennem en længere periode.

Ref : Kai Høstrup



Christian Klibo Formand



Lars Vinther Dirigent