

Referat bestyrelsesmøde 12-11-2024

Der er udarbejdet et overblik over alle dræn og brønde og der er udført/bestilt en række tiltag for at aflede overfladevand fra vores område. Desuden arbejdet med følgende:

- Kortlægning af alle forbindelser og inspektion af alle brønde (Udført)
- Reparation af påkørt brønd og etablering af værn (stor sten) (Udført)
- Etablering af ny brønd med rist og tilslutning til eksisterende dræn (Udført)
- Fritlægning af markbrønde med rist og etablering af grøft over kort distance (Bestilt)
- Oprensning af vores udløb i havet (Udført)

Der er afholdt møder med nabeforeningerne i området.

Dyngby Overgaard har arbejdet med følgende:

- Kamerainspiceret hele hoveddrænforløbet. (i gang)
- Etableret en pumpeløsning, der over vinteren skal pumpe vand uden om Hasselvænget, til de lukkede /sammenfaldne rør er udbedret. (udført)
- Indsats for at renholde udløb i havet. (Udført)

Kortlægningsarbejdet har vist, at også drænforbindelser fra Skovsager / Dyngby Lyng er tilsluttet vores hoveddræn fra kort før Lillemosevejs afslutning og videre til havet. På baggrund heraf er disse foreninger foreslået at deltage i omkostningerne til vedligeholdelse af vores udløb i havet i et eller andet omfang, hvilket de er imødekommende overfor.

Bestyrelsen har henvendt sig til Odder Kommune i august måned for at få hjælp til at overtale et medlem hos Dyngby Overgaard til at kontrollere og udbedre deres drænsystem. Henvendelserne er fulgt op fra Kommunens side ved besigtigelse af drænforholdene i samarbejde med nabo foreningens drænlaug.

Vedligeholdelse af veje og rabatter.

Vi har i forbindelse med en ordinær hulopfyldning på vejene forsøgsvis udjævnet to bump på Dyngby Havvej en smule, så opkørslen er blevet blødere.

Det besluttes at lade øvrige bump være.

Vi afventer om der i 2025/2026 skal ny-etableres flere bump på Engagervej og Havvejen

I forbindelse med en strid om kontingent er det konstateret, at den første ejendom på Lillemosevej ikke er indenfor foreningens område, hvilket hidtil har været antagelsen.

Bestyrelsen arbejder på spørgsmålet om, hvem der har vedligeholdelsesforpligtelsen af dette stykke vej på 20-25 meter.

Nogenlunde samme sted, dvs. i hullet ved Lyngvejens afslutning og Lillemosevejs begyndelse samler der sig store damme af vand. Bestyrelsen har henvendt sig til Odder Kommune for at få dem til at løfte deres opgave med at holde tilstedeværende brønde og rør funktionsduelige.

Økonomi.

Foreningen har kr. 78,000 i kassen og et til-gode havende på kr. 2,500 fra 4 medlemmer der ikke har betalt det opkrævede beløb.

Der forventes en udgift på kr. 15-20,000 til etablering af grøften i skel øst for Engagervej.

Ref. Kai Høstrup