

Referat af bestyrelsesmøde i Lillemosegårdens Grundejerforening d. 20. marts 2023 hos Christian Klibo i Dyngby.

Regnskab

Der er d.d. et overskud på 44.000 kr., hvorfor Johan foreslog, at det kommende år bliver kontingentfrit. Alle har betalt kontingent, en enkelt endda to gange. Der har været en engangsudgift til hjemmesiden på 4.190 kr.

Generalforsamlingen

Datoen for generalforsamlingen bliver søndag d. 18. juni. Hans Jørgen har aftalt med Boulstrup Forsamlingshus, at generalforsamlingen kan afholdes der. Indkaldelsen til generalforsamlingen udsendes på mail og med post til dem, der ikke har oplyst mailadresse.

Vedligeholdelse. Veje og dræn.

Vi drøftede montering af nye bump af plastic/gummi i stedet for de nuværende. De koster ca. 10.000 kr. pr. stk. inkl. montering. Der monteres et ved overgangen fra asfalt til grus på Lillemosevej og derudover fire på Lillemosevej. Næste år laver vi fire mere. I betragtning af denne udgift besluttede vi at foreslå uændret kontingentet for næste år.

Hans Jørgen sørger for iværksættelse af dette og høvling af vejene samt kamerainspektion af blokerede dræn på private grunde.

Hjemmeside

Vi besluttede at lægge referater af bestyrelsesmøder på hjemmesiden. Det sørger Kaj som webmaster for.

Som følge af hjemmesidens etablering besluttede vi, at opslagsskabet på Lillemosevej skal fjernes.

Eventuelt

Johan refererede fra Odderkystens dialogmøde med politikere i efteråret og omtalte det som et godt initiativ, omend det mest handlede om enkeltting, som f.eks. salget af ældrecenteret, og politikerne gled af på vanskelige spørgsmål. Det fremgik, at vindmøllerne ud for Tunø muligvis bliver taget ned.

Christian oplyste, at skattestyrelsen forventeligt kommer med forslag til værdiansættelse af sommerhusene i vores grundejerforening i 2024.

Johan foreslog, at vi inviterer til et dialogmøde for formændene i de andre grundejerforeninger i vores område. Christian foreslår dialogpunkter og udsender invitationer.

Ref.: Erik Svejgaard