



COMPTE RENDU CAS du 11 avril 24

Présents : Antignac Marianne, Berthonneau Gérard, Carpentier Ingrid, Charpentier Delphine ; Chapuis Joelle, Charles Margaux, Copin Virginie, Fernandez Pierre ; Guenet Stéphane, Le Guidec Eliane, Oms Axel, Pichelin Serge, Salon Christiane, Tenitri Emile, Viard Marie-Capucine - *Fabienne Pouchet (directrice du syndic Siloge)*

Absents:

Duzant Cédric, Bruni Sylvain (suppléant), Chevalier Marc (suppléant)

1/ Commission Travaux

- Prévoir les 6 panneaux « stationnement » à installer par la société ALIADE
- voir pour la pose de bornes de défense anti-stationnement jusqu'à l'aplomb du pont de la RN7
- Rénovation du trottoir sous la RN7 : **les travaux effectués par la société ALIADE ci-dessus seront réalisés fin avril/début mai (suivant les intempéries)**
- Prévoir un devis pour le curage des avaloirs et un contrat de maintenance annuel
- Le long de l'Ecoute s'il Pleut : berges très endommagées et doivent être consolidées – Agglo doit intervenir- ravinement des petits chemins – contacter les services techniques de Grand Paris Sud : en cours à l'étude par les services de génie civil de consolidation des berges. Dossier en cours
- Deuxième devis pour le ravalement de la loge : choix de l'entreprise : COBAFRANCE à l'unanimité : la société a été relancée pour les travaux
- Bornes de défense ou barrières à poser à la place des plots au niveau du passage du Centre Commercial – devis validé pour des barrières « Croix de Saint André »
- Essonnes Fermetures : travaux dans la loge : devis validé

2/ Commission Espaces Verts

- dalles des allées : revoir les dalles béton cassées à changer par allée : à suivre
- SAP devis proposé pour 4 776 € validé

3/ Commission Piscine

- Refaire les fontes d'évacuations : devis en cours – travaux réalisés par Mr ARCHER
- Pose de carrelage ou étanchéité dans le pédiluve pour la saison prochaine : en cours – ATTENTE DEVIS Mr ARCHER
- Ouverture de la piscine prévisible : 18 mai 2024
- Commande de tonnelles à acheter au niveau des plages de la pataugeoire
- Pose de brises vues sur la clôture de la piscine suite au nettoyage des haies par les jardiniers : devis SOFRAEVE validé pour un montant de 2 749.20 €



COMPTE RENDU CAS du 11 avril 24

- BNSSA : réunion prévu fin avril/début mai – 2 BNSSA ont été retenu + 1 jeune BNSSA en renfort
- Mr ARCHER va commencer la dépose du matériel et préparer les travaux pour la pose des panneaux solaires

4/ Commission finances

- RAS

5/ Commission PATRIMOINE :

- Dossier Trinel : en cours auprès de l'avocat
- Courrier à faire pour le 31 rue des Fougères

6/ Commission TENNIS

- RAS

7/ Commission Communication

- Plan des arbres remarquables : répertoriés par la Mairie – voir les critères – un recensement des arbres est en cours

PROCHAIN CAS : 10 JUIN 2024 à 19 h 30 – Salle du Coworking

Séance levée à 22 heures