



## COMPTE RENDU CAS du 19 fev 24

**Présents :** Antignac Marianne, Berthonneau Gérard, Carpentier Ingrid, Charpentier Delphine ; Chapuis Joelle, Charles Margaux, Duzant Cédric, Fernandez Pierre ; Guenet Stéphane, Le Guidec Eliane, Oms Axel, Pichelin Serge, Salon Christiane, Tenitri Emile, Viard Marie-Capucine - *Fabienne Pouchet (directrice du syndic Siloge)*

**Absents:**

Copin Virginie, Bruni Sylvain (suppléant), Chevalier Marc (suppléant)

### 1/ Commission Travaux

- Prévoir les 6 panneaux « stationnement » à installer par la société ALIADE
- voir pour la pose de bornes de défense anti-stationnement
- Rénovation du trottoir sous la RN7 : 3 devis sont en cours – courrier à faire à la Mairie : autorisation des voies de circulation – faire la DP en Mairie – choix de l’entreprise : ALIADE avec bords de défense : à l’unanimité – en attente accord de la Mairie
- Prévoir un devis pour le curage des avaloirs et un contrat de maintenance annuel
- Le long de l’Ecoute s’il Pleut : berges très endommagées et doit être consolidées – Agglo doit intervenir- ravinement des petits chemins – contacter les services techniques de Grand Paris Sud : en cours à l’étude par les services de génie civil de consolidation des berges. Etude en cours
- Rue des Eglantines : trottoir à refaire – trous à combler – revoir la rue – devis en cours
- Grillage rue de Fromont : défoncer les camions – voir avec la Mairie pour la réparation
- Vannes d’arrêt d’eau de ville : Eau Grand Paris Sud : réfection de bordures et du bitume rouge pas fait !
- Deuxième devis pour le ravalement de la loge : choix de l’entreprise : COBAFRANCE à l’unanimité : intervention fin mars
- 3 têtes de candélabres ont été changées par la société CHAUSSIN
- Bornes de défense ou barrières à poser à la place des plots blancs carrés en béton au niveau du passage du Centre Commercial

### 2/ Commission Espaces Verts

- dalles des allées : revoir les dalles béton cassées à changer par allée : à suivre
- Point sur les plantations à prévoir pour 2024
- Planter 3 Albizzia : Sofraeve : montant : 2 475 €uros TTC
- Arbres remarquables sont en cours d’être répertoriés



## COMPTE RENDU CAS du 19 fev 24

### 3/ Commission Piscine

- Etude de la pose des panneaux solaires pour chauffage eau des bassins et des douches : en cours – 2<sup>ème</sup> devis : CIEC : suite à un vote par Whatshap pour le choix du devis : Fabrice ARCHER : 14 votes Pour – le reste en abstention
- Refaire les fontes d'évacuations : devis en cours
- Pose de carrelage ou étanchéité dans le pédiluve pour la saison prochaine : en cours
- Ouverture de la piscine prévisible : à déterminer

### 4/ Commission finances

- Comptes arrêtés au 31/12/2023 : remis ce jour pour contrôle

### 5/ Commission PATRIMOINE :

- Faire un point sur les incivilités transmis ce jour pour action.

### 6/ Commission TENNIS

- La réfection du Club House est en réfection peinture : en cours

### 7/ Commission Communication

- Plan des arbres remarquables : répertoriés par la Mairie – voir les critères – un recensement des arbres est en cours
- Courrier à faire à la Police Municipale + Mairie pour un point de deal au niveau du Tennis
- Toutes les décisions budgétaires concernant les commissions sont proposées par les rapporteurs et soumis aux votes du Conseil

**PROCHAIN CAS : 11 mars 2024 à 19 h 30**

Séance levée à 22 heures