



COMPTE RENDU CAS du 9 FEV 22

Présents :

Antignac Marianne, Barbier Odile ; Berthonneau Gérard, Carpentier Ingrid ; Charpentier Delphine ; Fernandez Pierre ; Guenet Stéphane ; Le Guidec Eliane ; Pichelin Serge; Viard Marie-Capucine
- Fabienne Pouchet (directrice du syndic Siloge)

Absents:

Bennai Reda; Blanc Marie, Bruni Sylvain (suppléant) ; Chapuis Joelle, Chevalier Marc (suppléant) ; Resloux Marie (suppléante), Tenitri Emile

1/ Commission Travaux

- ESSONNE FERMETURES : prévision des travaux bâtiment du CAS : mars 2022 – retard dû à la réception du matériel
- Demande de devis pour remplacement du tableau électrique et mise aux normes
- Schema position candélabres : à produire pour le suivi, localisation et numéro d'identification
- Demande d'intervention Société CHAUSSIN : av des Hameaux pour panne des candélabres entre Aire de jeux et tennis
- Changement des bancs : devis pour 12 unités à poser aux aires de jeux, société FREBAT pour démonter les bancs usagés
- Devis de terrassement en attente : 2 devis sont en cours

2/ Commission Espaces Verts

- Refaire les dalles « rue des Fougères » au niveau du parking
- Replantation des arbustes : devis SOFRAEVE pour 1 718,51 €
- Tous les parterres sont en cours de binage

3/ Commission Piscine

- Mise en pression des buses par Mr ARCHER
- Chaudière en fin de vie : 3 Devis à faire pour son remplacement, pour saison 2023 : en cours. Un premier devis reçu de la société SCHNEIDER, les deux autres doivent suivre
- Recrutement des BNSSA sont en cours

4/ Commission finances

- Les comptes annuels 2021 ont été remis et seront adressés à la commission finances lors du prochain CAS au mois de mars.



COMPTE RENDU CAS du 9 FEV 22

5/ Commission PATRIMOINE : RAPPEL

- Rappel aux deux cabinets KINESITHERAPEUTES que les véhicules ambulanciers ne stationnent pas dans la résidence et notamment à l'intersection des avenues.
- Courriers à adresser : 53 av des Champs : porte blanche et portillon à enlever ; 28 rue des Dalhias : mur béton du garage

6/ Commission TENNIS

- Mise à jour des coordonnées des contacts sur la page du site internet : LesHameauxDeLaRoche.fr
- Réactualiser le listing des clés
- Travaux urgents pour la réfection des tennis : devis 11 040 €uros – durée de vie des travaux : 6/7 ans
- Mise en place du contrat d'entretien de 3 000 €uros
- Commande de deux panneaux « paper board », (affichage des jeux et points)

Pour la prochaine AG de 2022 : prévoir les projets de travaux

PROCHAIN CAS : 17 mars 2022 à 19 h 45

Séance levée à 21 heures 40