



G/F Kirkestiens Villakvarter

**Orientering af G/F Kirkestiens Villakvarter,
om etablering af sorteringspunkt på den
private fællesvej, Højstrupvej overfor nr. 17.**

27. juni 2024

Sagsnr.
2024-0236872

Dokumentnr.
2024-0236872-1

Kære G/F Kirkestiens Villakvarter

Københavns kommune skal i de kommende år etablere op mod 550 affaldssorteringspunkter på byens veje. Dette arbejde bliver varetaget af kommunens afdeling Klima og Byudvikling (KB), som har ansvaret for bæredygtig affaldshåndtering.

KB skal indhente tilladelse til de enkelte placeringer hos vejmyndigheden, som i Københavns Kommune er placeret i afdeling Mobilitet, Klima og Byvedligehold (MKB).

I MKB har vi modtaget en ansøgning om tilladelse til etablering af et sorteringspunkt på den private fællesvej Højstrupvej overfor nr. 17. Vi er som udgangspunkt indstillet på at godkende placeringen.

Da sorteringspunktet etableres på en privat fællesvej indenfor G/F Kirkestiens Villakvarters område, ønsker vi at orientere G/F Kirkestiens Villakvarter i sagen.

Vi vurderer ikke, at sorteringspunktet med den ansøgte placering påvirker G/F Kirkestiens Villakvarter - hverken vejadgangen eller på anden måde. Derfor anser vi ikke G/F Kirkestiens Villakvarter for at være direkte part i sagen.

Vi vil dog stadig gerne høre, om G/F Kirkestiens Villakvarter har bemærkninger til sagen, inden vi beslutter, om vi giver tilladelse til den pågældende placering. Her i brevet kan I læse mere om løsningen og

Mobilitet, Klimatilpasning
og Byvedligehold
Cykel- og Vejprojekter 2

Islands Brygge 37
Postboks 339
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

se, hvordan I sender os jeres bemærkninger eller spørgsmål.

NB! Dette brev sendes til dig som kontaktperson for G/F Kirkestiens Villakvarter. Vi regner med, at du selv i relevant omfang vil informere den øvrige bestyrelse om de forestående planer.

Baggrund

Det skal være nemmere for københavnere at sortere deres husholdningsaffald tæt på boligen. Derfor etablerer Københavns Kommune de kommende år op til 550 sorteringspunkter i hele København.

Sorteringspunkterne supplerer den affaldsordning, beboerne allerede har i gård eller forhave. På den måde kan beboerne aflevere deres affald flere steder end før, fx på vej til arbejde, eller når de skal ud og handle. Samtidig kan københavnere kildesortere endnu mere tæt på deres bolig. På den måde bidrager alle til, at en større del af affaldet kan genanvendes.

Læs mere om sorteringspunkterne i vedlagte orienteringsbrev "Sorteringspunkter til husholdningsaffald i København" fra ansøgeren KB, og på projektets hjemmeside: www.kk.dk/sorteringspunkter.

Løsningen (se vedlagte, Tegningsnr. 14_2200_81-001_A6)

Løsningen på Højstrupvej overfor nr. 47 består i, at fortovet på den private fællesvej udvides med en fortovsudbygning med tilhørende vejbrønd, for at afvanding fremadrettet kan ske på tilfredstillende vis. Sorteringspunktet placeres på fortovsudbygningen. Af hensyn til tømning af beholderen i sorteringspunktet, bliver der etableret en spærreflade med tilhørende rampe.

Ansøger forventer at etablere affaldsbeholdere af typen skjul og med følgende fraktioner, Tekstilaffald.

Løsningen medfører nedlæggelse af 1 parkeringsplads, da det pågældende areal ikke kan bruges til parkering eller andre trafikale formål.

Vi kan tilføje, at Borgerrepræsentationen i Budget 2024 har afsat midler til en pulje til erstatningspladser for

de parkeringspladser, der bl.a. nedlægges i forbindelse med etablering af sorteringspunkter. Der kan læses mere om denne beslutning (Aftaletekst s.29) her:

<https://www.kk.dk/politik/budget-og-regnskab/budget-2024/budgetaftale-2024>

Forvaltningens vurdering

Vi vurderer som vejmyndighed, at der ikke er trafikale hensyn til hinder for, at ansøgeren KB kan råde over vejarealet på den beskrevne måde. Derfor forventer vi at godkende placeringen af sorteringspunkt på den private fællesvej Højstrupvej overfor nr. 47.

Vores forventede godkendelse er en såkaldt offentligretlig tilladelse. Det betyder, at MKB som vejmyndighed ikke ser noget til hinder for at give tilladelsen. Hvorvidt ansøgeren KB kan udnytte tilladelsen, kan kræve at de laver en særskilt aftale om det med ejeren af den private fællesvej (vejejer), og eventuelt vejberettigede grundejere. Denne særskilte aftale kaldes privatretlig.

Ifølge tingbogen er G/F Kirkestiens Villakvarter ikke vejejer af vejareal med matr.nr. 3745, Vanløse Kvarter, København, hvor på sorteringspunktet etableres. I vil blive kontaktet af KB i andet regi, hvis det er relevant i forbindelse med dette sorteringspunkt.

Tidsplan for etablering

I Vanløse forventes anlægsarbejdet at foregå i 2024. Følg med på www.kk.dk/sorteringspunkter

Hvem betaler og holder rent?

Som Grundejerforening/ tilstødende grundejer har I ingen forpligtelser eller udgifter i forbindelse med sorteringspunktet.

Ansøgeren KB står for at etablere sorteringspunktet, herunder fortovsudvidelsen med tilhørende vejbrønd, spærreflade, rampe, ændringer af parkeringsforholdene, og betaler alle udgifter hertil. KB har også det fulde ansvar for at vedligeholde sorteringspunktet, herunder betale alle udgifter til at passe og renholde det. Det betyder blandt andet, at KB sørger for at rydde op, feje og snerydde imellem og omkring beholderne. De står også for at udskifte materiellet, hvis det bliver beskadiget.

Endelig skal KB fjerne sorteringspunktet og reetablere vejen, hvis det ikke længere benyttes, eller hvis vejmyndigheden skønner, at sorteringspunktet er uforeneligt med en ændret udnyttelse af vejen.

Selve fortovsudvidelsen, herunder ny vejbrønd, spærreflade, rampe og ændringer i parkeringsforholdene, vil efter etablering indgå som en del af den anlagte private fællesvej. Vedligeholdelsen af vejen påhviler de tilgrænsende grundejere (jf. Lov om private fællesveje, § 44, stk. 1.)

Politisk beslutning

I Cirkulær København - Ressource- og Affaldsplan 2024 indgår et initiativ om opstilling af op mod 750 sorteringspunkter til affald rundt om i byen. Cirkulæret er vedtaget af Borgerrepræsentationen. Cirkulæret og kan læses på: [Cirkulær København - Ressource- og Affaldsplan 2024 | Københavns Kommunes hjemmeside \(kk.dk\)](#) Antallet af sorteringspunkter er siden vedtagelsen af planen blevet justeret til 550.

Retningslinjer og proces for placering af sorteringspunkter er vedtaget af Københavns Kommunes Teknik- og Miljøudvalg og kan læses på: [Retningslinjer og proces for placering af sorteringspunkter | Københavns Kommunes hjemmeside \(kk.dk\)](#)

Den politiske beslutning for placering af sorteringspunkter i Vanløse, kan læses på: [Sorteringspunkter i Vanløse | Københavns Kommunes hjemmeside \(kk.dk\)](#)

Lovgrundlag (Lov om private fællesvej)

Ifølge loven kan kommunen give tilladelse til, at der på private fællesveje anbringes genstande, f.eks. affaldssorteringspunkter (Lov om private fællesveje, § 66, stk. 1, nr. 1). Desuden kan kommunen give tilladelse til, at der foretages ændringer på private fællesvej (Lov om private fællesveje § 57, stk. 1).

En eventuel tilladelse til sorteringspunktet er "udtryk for, at almene offentligretlige hensyn ikke er til hinder for det ansøgte eller tilladte, men at tilladelsen ikke indebærer rettigheder i forhold til vejens ejer og de vejberettigede" (Lov om private fællesveje, § 56). Eventuelle privatretlige forhold til vejejer,

grundejerforening og øvrige vejberettigede grundejere ved vejen skal ansøge selv sørge for at afklare.

Har du kommentarer eller spørgsmål? Skriv til os senest 25/7 - 2024.

Vi hører gerne fra G/F Kirkestiens Villakvarter, hvis I har kommentarer eller spørgsmål til sagen. Skriv til os på SPMKB@kk.dk senest den 25/7 - 2024. Herefter træffer vi afgørelse i sagen.

Hvis vi i MKB - efter at have behandlet jeres eventuelle bemærkninger i denne anledning - vælger at give tilladelse til sorteringspunktet, vil I som udgangspunkt ikke modtage afgørelsen, da I som nævnt ikke betragtes som part i sagen. Såfremt G/F Kirkestiens Villakvarter anmoder om at modtage en evt. begrundet afgørelse herom, vil vi imidlertid være indstillet på at sende denne til jer til orientering.

Venlig hilsen

Cykel- og Vejprojekter

Bilag

- Orienteringsbrev "Sorteringspunkter til husholdningsaffald i København"
- Tegningsnr. 14_2200_81-001_A6