

Vedtægter for Vejlauget Kastanie Alle, Furesø kommune.

§ 1

Formålet med Vejlauget 'Kastanie Allé, Furesø kommune' er:

at varetage beboernes **fælles** interesser overfor Furesø Kommune, myndigheder og private organisationer*) for så vidt angår drift og vedligeholdelse af vejen, samt anlægsarbejde i tilknytning til vejen.

Vejlauget har således til opgave:

- a) At indgå aftaler og afholde omkostninger forbundet med snerydning og vedligeholdelse/ fornyelse af vejbelægning jf. beslutninger truffet på generalforsamling.
Snerydning skal opfattes som en service til beboerne. Ansvaret som følge af manglende snerydning vil altid påfalde husejeren.
- b) At varetage **fælles** interesser omkring færdsel på vejen, renovation, belysning, telekommunikation, samt kloakanlæg, vand- og gasledninger i vejen.

*private organisationer er DONGenergy, Krüger, Teleselskaber, Vandværket, entreprenører m.fl.

§2

Vejlauget ledes af en bestyrelse på 3 medlemmer. Bestyrelsesformanden vælges direkte på generalforsamlingen og de to bestyrelsesmedlemmer konstitueres til posterne som henholdsvis næstformand og kasserer.

Generalforsamlingen vælger formanden og de to bestyrelsesmedlemmer blandt Vejlaugets medlemmer således. Formanden vælges i ulige år, og i lige år vælges de to bestyrelsesmedlemmer.

Generalforsamlingen vælger endvidere en suppleant til bestyrelsen samt to interne revisorer. Suppleant og revisorer vælges for 1 år ad gangen. Revisorerne må ikke være medlem af bestyrelsen eller suppleant.

Alle tillidsposter kan alene bestrides af personer, der har fast bopæl på Kastanie Allé, og som er medlemmer af Vejlauget.

Ingen af de valgte må bebo samme ejendom.

Bestyrelsen nedsætter nødvendige udvalg

Medlemskab af Vejlauget er åbent for alle husejere på Kastanie Alle. Indmeldelse kan ske ved henvendelse til kassereren eller formanden. Udmeldelse sker ligeledes ved henvendelse til kassereren eller formanden.

§ 3

Bestyrelsesmøde afholdes, så ofte formanden eller 2 bestyrelsesmedlemmer finder det nødvendigt.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede.

Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Beslutningsreferater af bestyrelsens møder samles i Vejlaugets protokol. Protokollen forefindes på Vejlaugets e-portal og fremlægges altid til gennemsyn på Vejlaugets generalforsamling.

§ 4

Bestyrelsen indgår aftaler på Vejlaugets vegne og tegnes af formanden og et bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen skal ved den ordinære generalforsamling fremlægge budget til godkendelse.

Det økonomiske styringsredskab for Vejlauget er det årlige budget, som vedtages hvert år på generalforsamlingen.

Bestyrelsen er bemyndiget til at afholde de i budgettet vedtagne omkostninger.

Vejlauget kan ikke optage lån.

Vejlauget kontante formue skal placeres på en anfordringskonto i pengeinstitut.

§ 5

Vejlaugets regnskabsår er 1. september til 31. August.

Regnskabet skal før den ordinære generalforsamling være revideret af de valgte revisorer. Revisorernes eventuelle bemærkninger skal omgående meddeles bestyrelsen og påføres regnskabet.

Kassereren er pligtig til at fremlægge regnskab så ofte bestyrelsen eller revisorer forlanger det.

§ 6

Til afholdelse af Vejlaugets drift- og vedligeholdelsesudgifter opkræves et kontingent fra samtlige ejendomme i Vejlauget. Drift- og vedligeholdelsesudgifter er snerydning, vedligehold af eksisterende vejbelægning, bestyrelsesmøder, generalforsamling, kommunikation mv.

Kontingentets størrelse fastsættes på den ordinære generalforsamling.

§ 7

Til afholdelse af de i § 1a nævnte udgifter i forbindelse med vedligeholdelse og fornyelse af vejbelægning opkræves for hver ejendom årligt henholdsvis

- Kontingent til vedligeholdelse og snerydning af vejen
- Vejbidrag til reetablering af vejbelægningen.

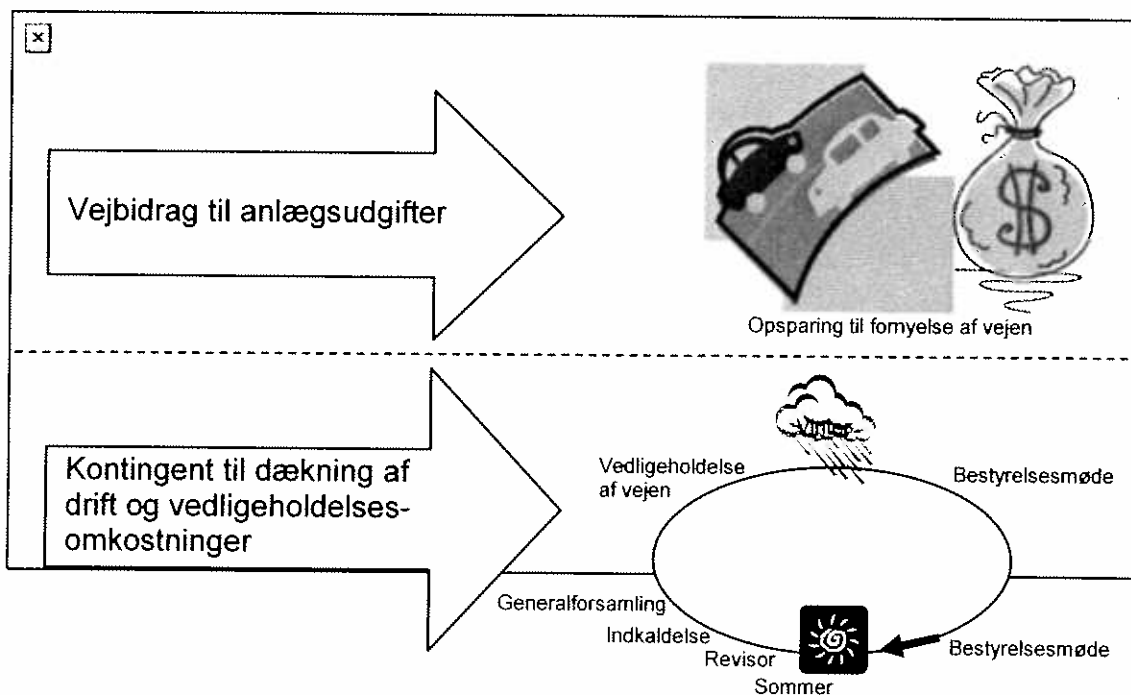
Kontingentet og vejbidragets størrelse, som er ens for de ovenfor nævnte ejendomme, fastsættes på den ordinære generalforsamling.

Der føres et selvstændigt regnskab for henholdsvis kontingent og vejbidrag.

Generalforsamlingen beslutter hvordan det opsparet vejbidrag skal anvendes til.

For ejendomme, som ikke tidligere har været medlem, betales ved indmeldelse i Vejlaugget et vejbidrag svarende til ejendommens forholdsmæssige andel af Vejlauggets kontante formue.

Ved udmeldelse tilbagebetales indbetalt kontingent ikke og ejeren kan ikke gøre krav på Vejlauggets kontante formue



§8

Kontingent og vejbidrag opkræves samlet senest den 1. november.
Hver udgiftspost skal angives særskilt.

Bringes betalingsforholdet ikke i orden senest 14 dage efter skriftlig påmindelse, ekskluderes medlemmet. Efterfølgende indmeldelse i Vejlauget kræver et vejbidrag svarende til ejendommens forholdsmæssige andel af Vejlaugets kontante formue. Indmeldelse skal ske til kassereren eller formanden.

§9

Vejlaugets regnskab føres af kassereren.
Alle ind- og udbetalinger skal foregå ved kassereren, der skal føre en daglig kassebog. Indtægter og udgifter samles i hensigtsmæssige poster i forbindelse med regnskabsaflæggelsen. Alle udgiftsposter skal vedlægges bilag. Kassereren fører en fortegnelse over medlemmer og restancer.

Den kontante kassebeholdning, som kassereren må ligge inde med, må ikke overstige 1.000 kr.

Vejlaugets øvrige midler skal indsættes i pengeinstitut og kan kun hæves af formand eller ved dennes fuldmagt og kassereren i forening.

§ 10

Generalforsamlingen er Vejlaugets højeste myndighed.

Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år mellem den 1. og 15. oktober. Der indkaldes med minimum en måneds varsel ved skriftlig indkaldelse til medlemmer med samtidig angivelse af dagsorden jf. § 12.

Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være formanden i hænde senest 1. september.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes af denne, når mindst 15 medlemmer skriftligt fremsætter krav herom og fremsender motiveret dagsorden.

Indkaldelse sker med 14 dages varsel og skal afholdes mindst 21 dage efter begæringens fremsættelse. Mindst 3/4 af de medlemmer, som forlanger en ekstraordinær generalforsamling afholdt, skal personligt komme til stede for at denne har gyldighed.

§ 11

Stemmeberettigede på generalforsamlingen er kun medlemmer, som har betalt kontingent for indeværende år. Hver ejendom har 1 stemme og kan medbringe 1 fuldmagt.

Generalforsamlingen træffer sine beslutninger med simpel stemmeflertal. Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset de mødtes antal.

Ændring af vedtægterne kræver dog 2/3 majoritet af de afgivne stemmer. Til opløsning af Vejlaugget kræves 2/3 af de mulige stemmer. Ved beslutning om opløsning af Vejlaugget beslutter generalforsamlingen, hvorledes den kontante formue skal anvendes.

Referat af generalforsamlingen udarbejdes på bestyrelsens foranledning og underskrives af dirigenten og de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

§ 12

Generalforsamlingen vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og lader de nødvendige afstemninger afholde.

Afstemninger sker ved håndsoprækning, men skal ske skriftligt, når dirigenten eller 5 medlemmer forlanger det.

Står stemmerne om et forslag lige (hvor ikke kvalificeret majoritet kræves), er dette forkastet.

Dagsorden skal indeholde:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Beretning og godkendelse heraf
- 3) Fremlæggelse af regnskabet til godkendelse
- 4) Forslag fra bestyrelsen
- 5) Behandling af indkomne forslag
- 6) Fremlæggelse af budget til godkendelse
- 7) Fastsættelse af kontingent og vejbidrag
- 8) Valg af bestyrelse
- 9) Eventuelt