

Ejereforeningen Kantorparken Blok 1  
Budget 01.01.2024-31.12.2024

|                                      | Budget<br>2024 | Balance<br>1. kvt | Balance<br>2. kvt | Balance<br>3. kvt | Balance<br>4. kvt | 2024<br>I alt | Forskel<br>I alt |
|--------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------|------------------|
| <b>Indtægter</b>                     | 746.856        | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             | -746.856         |
| <b>Driftsudgifter</b>                | 713.000        | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             | -713.000         |
| <b>Resultat før afskrivninger</b>    | <b>33.856</b>  | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             | -33.856          |
| Overført fra grundfond               | 0              | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             | 0                |
| Overføres til grundfond              | -93.000        | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             | 93.000           |
| <b>Årets resultat</b>                | <b>-59.144</b> | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             | 59.144           |
| <b>Resultatdisponering</b>           |                |                   |                   |                   |                   |               |                  |
| Disponeret til/fra overført resultat | -59.144        | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             | 59.144           |
| <b>Disponeret i alt</b>              | <b>-59.144</b> | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             | 59.144           |

Ejereforeningen Kantorparken Blok 1  
Budget 01.01.2024-31.12.2024

SPECIFIKATIONER

**Indtægter**

|                                       | Budget<br>2024 | Balance<br>1. kv | Balance<br>2. kv | Balance<br>3. kv | Balance<br>4. kv | 2024<br>I alt | Forskel<br>I alt |
|---------------------------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|------------------|
| Indbetalinger, fællesudgifter         | 42888/ 514.656 |                  |                  |                  |                  | 0             | -514.656         |
| Regulering, fællesudgifter            | 0              |                  |                  |                  |                  | 0             | 0                |
| Lejeindtægter kælder                  | 16.200         |                  |                  |                  |                  | 0             | -16.200          |
| Indbetalinger, grundfond              | 93.000         |                  |                  |                  |                  | 0             | -93.000          |
| Indbetalinger, flyttegebyrer          | 5.000          |                  |                  |                  |                  | 0             | -5.000           |
| Lejeindtægter hulen                   | 0              |                  |                  |                  |                  | 0             | 0                |
| Indbetalinger, ejerforeningsmateriale | 3.000          |                  |                  |                  |                  | 0             | -3.000           |
| Salg af vaskekort                     | 20.000         |                  |                  |                  |                  | 0             | -20.000          |
| Indbetalt til rengøring               | 60.000         |                  |                  |                  |                  | 0             | -60.000          |
| Lift, eftersyn                        | 35.000         |                  |                  |                  |                  | 0             | -35.000          |
|                                       | 746.856        | 0                | 0                | 0                | 0                | 0             | -746.856         |

**Driftsudgifter**

|                              |         |   |   |   |   |   |          |
|------------------------------|---------|---|---|---|---|---|----------|
| El, vedr. ejendommen         | 35.000  |   |   |   |   | 0 | -35.000  |
| Vand                         | 135.000 |   |   |   |   | 0 | -135.000 |
| Renovation                   | 65.000  |   |   |   |   | 0 | -65.000  |
| Forsikringer, ejd. Skat      | 88.000  |   |   |   |   | 0 | -88.000  |
| Rengøring                    | 60.000  |   |   |   |   | 0 | -60.000  |
| Reparation, platformslift    | 75.000  |   |   |   |   | 0 | -75.000  |
| Vedligeholdelse              | 100.000 |   |   |   |   | 0 | -100.000 |
| Forslag til vedligeholdelse: | 0       |   |   |   |   | 0 | 0        |
| Facaderenovering             | 0       |   |   |   |   | 0 |          |
| Administration               | 60.000  |   |   |   |   | 0 | -60.000  |
| Bidrag til Fællesudvalget    | 90.000  |   |   |   |   | 0 | -90.000  |
| Finansielle poster           | 5.000   |   |   |   |   | 0 | -5.000   |
|                              | 713.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -713.000 |

| Ejereforeningen Kantorparken Blok 1<br>Budget 01.01.2024-31.12.2024 | Budget<br>2024 | Balance<br>1. kvt | Balance<br>2. kvt | Balance<br>3. kvt | Balance<br>4. kvt | 2024<br>I alt | Forskel<br>I alt |
|---|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------|------------------|
| <b>Pluskonto/grundfond:</b>   |                |                   |                   |                   |                   |               |                  |
| Primo   | 199.391        | 199.391           | 222.641           | 245.891           | 269.141           | 199.391       |                  |
| Henlagt   | 93.000         | 23.250            | 23.250            | 23.250            | 23.250            | 93.000        |                  |
| Overført fra foreningskonto   | 0              | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             |                  |
| Anvendt   | 0              | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             |                  |
| Ultimo  | 292.391        | 222.641           | 245.891           | 269.141           | 292.391           | 292.391       |                  |
| <b>Øvrige foreningskonti:</b>                                       |                |                   |                   |                   |                   |               |                  |
| Primo   | 64.870         | 64.870            | 39.884            | 72.695            | 120.627           | 64.870        |                  |
| Årets bevægelser  | -59.144        | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0             |                  |
| Overført til grundfond  | -93.000        | -20.520           | -20.520           | -20.520           | -20.520           | -82.080       |                  |
| Udbetalt/indbetalt vedr. elevatorlån/tilg.                          | 0              |                   |                   |                   |                   | 0             |                  |
| Udbetalt/indbetalt vedr. øvr. balanceposter                         | 0              |                   |                   |                   |                   | 0             |                  |
| Udb./indbetalt vedr. sidste års el og varme                         | -160.000       |                   |                   | 0                 | 0                 | 0             |                  |
| Udb./indbetalt vedr. årets el og varme                              | 153.488        | -4.466            | 53.331            | 68.452            | -1.695            | 115.622       |                  |
| Ultimo  | -93.786        | 39.884            | 72.695            | 120.627           | 98.412            | 98.412        |                  |

Ind og udbetalinger for El og varme vedrørende ejerne er ikke medregnet i ovenstående budget, men er udregnet i følgende opgørelse:

| Ejereforeningen Kantorparken Blok 1<br>Budget 01.01.2024-31.12.2024 | Budget<br>2024 | Balance<br>1. kvt | Balance<br>2. kvt | Balance<br>3. kvt | Balance<br>4. kvt | 2024<br>I alt | Forskel<br>I alt |
|---|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------|------------------|
| <b>El- og varmeregnskab</b>   |                |                   |                   |                   |                   |               |                  |
| Varmeregnskab: Afholdte udgifter                                    | -320.000       | -96.886           | -45.717           | -42.613           | -105.494          | -290.710      | 29.290           |
| Varmeregnskab: A'conto fra ejere                                    | 369.600        | 92.400            | 92.400            | 92.400            | 92.400            | 369.600       | 0                |
|   | 49.600         | -4.486            | 46.683            | 49.787            | -13.094           | 78.890        | 29.290           |
|   |                |                   |                   |                   |                   | 0             | 0                |
| Elregnskab: Afholdte udgifter                                       | -110.000       | -53.452           | -46.824           | -34.807           | -42.073           | -177.156      | -67.156          |
| Elregnskab: A'conto fra ejere                                       | 213.888        | 53.472            | 53.472            | 53.472            | 53.472            | 213.888       | 0                |
|   | 103.888        | 20                | 6.648             | 18.665            | 11.399            | 36.732        | -67.156          |
|   |                |                   |                   |                   |                   | 0             |                  |
| <b>El- og varmeregnskab i alt</b>                                   | 153.488        | -4.466            | 53.331            | 68.452            | -1.695            | 115.622       | -37.866          |
| (+=skyldig for foreningen)  |                |                   |                   |                   |                   | 0             |                  |