

**GF Kantorparken Fællesudvalget**  
Kantorparken 22  
8240 Risskov  
Danmark

Dato: 06-07-2023

---

### Aftale for vintertjeneste

---

Ifølge aftale, har vi hermed fornøjelsen at fremsende Vinteraftale for snerydning og glatførebekæmpelse.

Vi håber at, aftalen er som forventet og ser frem til at modtage ét af de to vedlagte eksemplarer, retur i underskrevet stand på mail [mn@buus-ag.dk](mailto:mn@buus-ag.dk)

Skulle der være brug for yderligere oplysninger, er du naturligvis meget velkommen til at kontakte undertegnede.

Vi ser frem til et godt samarbejde.

Med venlig hilsen  
f. Buus Anlægsgartner A/S

Michael Niemann Falkenberg  
Direkte: 20448801  
E-mail: [mn@buus-ag.dk](mailto:mn@buus-ag.dk)

---

Læs mere om os og hvad vi kan tilbyde på vores hjemmeside. [www.buus-ag.dk](http://www.buus-ag.dk)

---

### **Omfang**

Aftalen beskriver de serviceydelser som er aftalt imellem kunden og leverandøren, og med udgangspunkt i det af kunden udleverede kortmateriale et generelt overblik over arealer, forbehold og betingelser.

### **Dato for aftalens ikrafttrædelse**

1 nov. – 31 marts og aftalen forlænges automatisk, dog for 2023 31/12 .

### **Beredskabsgebyr**

Beredskabsgebyr dækker omkostninger til an stilling af materiel til vinterarbejde, abonnement til vejrtjenester og varslingsordninger. Beredskabsgebyr faktureres i november.

### **Forsikringsforhold**

Leverandøren har lovlig erhvervs- og produktansvarsforsikring. Kunden har lovlig grund- og bygningsejerforsikring.

### **Skader**

Leverandøren kan ikke gøres ansvarlig for skader på brønddæksler, kantsten, belægninger m.m., som er snedækkede ved afrydning.

### **Tidspunkt for afrydning og glatførebekæmpelse**

Glatførebekæmpelse igangsættes når der er konstateret glatføre på arealerne eller når der er varsel om glatføre i området. Glatførebekæmpelse afsluttes jf. aftale om rydningstidspunkt bilag 1. Snerydning igangsættes, så arealerne er ryddede jf. aftale om rydningstidspunkt bilag 1. I tilfælde med vedvarende sne eller frost, er det kundens ansvar at kontakte leverandøren, såfremt der skal ændres i omfanget af aftalen.

### **Begrænsninger**

Aftalte tidspunkter for udførelse af vinterbekæmpelse, kan i tilfælde af uforudsigelige og usædvanlige vejrforhold eller force majeure, ændres af leverandøren uden varsel. Leverandøren kan ikke stilles til ansvar for, at offentlige veje til kunden ikke er fremkommelige.

### **Ændringer**

Permanente ændringer i forbindelse med rydningsarealer, forhold eller rydningstidspunkter el.lign., skal varsles skriftligt af kunden med 8 hverdage.

### **Anvendelse af underleverandør**

Leverandøren er berettiget til at benytte underleverandører, BUUS har det fulde ansvar for disses ydelser.

### **Reklamation**

Rettidig reklamation skal ske straks efter arbejdets udførelse.

### **Opsigelse**

Aftalen kan opsiges af begge parter med 4. måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Såfremt aftalen misligholdes kan denne opsiges med 2 mdr. varsel.

### Tillæg til aftalen

*I tilfælde af vedvarende sne og frost, vil leverandøren via sit måleudstyr have ansvaret for at vurdere, om der er behov for endnu en kørsel. Kunden har tilmed mulighed for at kontakte leverandøren, såfremt yderligere kørsel skal ske.*

### Betaling

Arbejdet afregnes jf. specifikationer og priser i bilag 1.

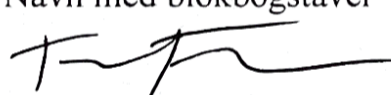
### Betalingsbetingelser

14 dage netto

### Priser

Priser indeksreguleres én gang årligt jf. gældende nettoprisindeks. + moms

### Underskrifter

TRINE HÆSTRUP FRIBERG  
Navn med blokbogstaver  
 26/9-23  
Underskrift og dato kunde

Michael Niemann Falkenberg  
Navn med blokbogstaver

\_\_\_\_\_  
Underskrift og dato leverandør

**GF Kantorparken Fællesudvalget**  
Kantorparken 22  
8240 Risskov  
Att: Trine

Dato: 04-07-2023

---

**Tilbud på årlig vedligeholdelse af grønne områder  
Opstart 1/1 2024**

---

**Vedligeholdelsen omfatter:**

<b>Hovedområde</b>		<b>Delområde</b>	<b>Aktivitet</b>
<b>Græs</b>	<b>orange</b>	Alle arealer i fællesområder	20-24 x klip 10 x trimning 1 x kantskæring
<b>Græs</b>	<b>gul</b>	Plænearealer i fællesområde	Robotklipper 1 x gødning
<b>Enggræs</b>	<b>grøn</b>	Arealer i fællesarealer	2 x nedklip
<b>Træer</b>		Langs vej og p-pladser	1 x let beskæring
<b>Hække</b>	<b>lilla</b>	Alle fælleshække	1 x klip 6 x renhold 1 x gødning
<b>Hække</b>	<b>rød</b>	Ved udkørsel oversigtforhold	2 x klipning
<b>Beplantning</b>	<b>blå</b>	Alle fællesbevoksninger	1 x maskinklipning Fjerne vildskud
<b>Belægninger</b>		Alle veje og stier Kanter og hjørner	4 x maskinfejning 4 x håndfejning 10 x opsamling af affald
<b>Havemøbler</b>		Alle ikke fastgjorte	ud og indsætning

Tilbudssum årlig total, ekskl. moms

kr.

257.000.-

Tilbudssummen er incl. bortkørsel af affald og lossepladsafgift

- Grøn container:** BUUS formidler container til grønt affald efter behov på bestilling
- Timepris:** Alle beboere tilknyttet GF Kantorparken tilbydes en nettopris på en gartner inkl. bil til kr. 450.-/ time + moms
- Robotklipper :** Alle maskiner vedligeholdes og igangsættes hver sæson af BUUS  
Vinteropbevaring varetages af BUUS  
Kunden indkøber og ejer maskinerne samt levere strøm, evt. reparationer  
Afregnes særskilt,  
Pris pr. maskine (Husqvarna 415) kr. 15.500 + moms , inkl. montering og Opstart.
- Betalingsbetingelser:** (vedligeholdelse 2024)  
25 % d. 30.04.  
25 % d. 30.06.  
25 % d. 31.08.  
25 % d. 31.10.
- Pristalsregulering:** Ovenstående pris er fast i 2024 og reguleres fremover efter pristalsindeks for boligbyggeri.
- Opsigelse:** Vedligeholdelsesaftalen løber 5 år, ved misligholdelse kan den opsiges med 3 mdr.'s skriftlig varsel af en af parterne .
- Underleverandører:** Såfremt disse benyttes, er disse under BUUS ansvar.

Buus Anlægsgartner er medlem af brancheforeningen Danske Anlægsgartnere.  
Arbejdet udføres i overensstemmelse med Normer og vejledning for anlægsgartnerarbejde 2015.

Ved accept bedes vedlagte kopi af tilbuddet returneret i underskrevet stand.  
Jeg håber tilbuddet har Deres interesse. Ønskes yderligere oplysninger står vi gerne til rådighed.

Med venlig hilsen  
f. Buus Anlægsgartner A/S

Michael Niemann Falkenberg  
Direkte: 20448801  
E-mail:mn@buus-ag.dk

 26/9-23  
\_\_\_\_\_  
underskrift / dato

Læs mere om os og hvad vi kan tilbyde på vores hjemmeside. [www.buus-ag.dk](http://www.buus-ag.dk)

Buus Anlægsgartner A/S | SE/CVR-nr. 17514504 | Bank: Sparekassen Kronjylland 6181-9041657158 | buus@buus-ag.dk | buus-ag.dk

Silkeborgvej 750 B, 8220 Brabrand Tlf. 8626 0222

Landholmvej 3, 9280 Storvorde Tlf. 9831 5250