



# Referat FU møde i Kantorparken 25. august 2022

## Deltagere

Blok 3 - Formand Flemming Johansen - [kantorparkenb3@gmail.com](mailto:kantorparkenb3@gmail.com)  
Blok 4 - Helle Andersen - [helle53andersen@outlook.dk](mailto:helle53andersen@outlook.dk)  
Blok 5 - Cecilia Elisabeth Andersen - [cecilia@kantorparken-risskov.dk](mailto:cecilia@kantorparken-risskov.dk)  
Blok 6 - Kathrine Mølgaard Skov - [kathrine\\_skov@hotmail.com](mailto:kathrine_skov@hotmail.com)  
Grdhh - Morten Rask Thomsen - [mortenraskthomsen@hotmail.com](mailto:mortenraskthomsen@hotmail.com)  
Kasserer Jørn P. Larsen – [jplarsen@hotmail.dk](mailto:jplarsen@hotmail.dk)

## Afbud

Blok 1 - Anja Olsen - [anja@anja-o.dk](mailto:anja@anja-o.dk)  
Blok 2 - Lene Nyboe Jacobsen - [nyboelene@hotmail.com](mailto:nyboelene@hotmail.com)

## Valg af referent

Blok 4 - Helle Andersen

## Møder i 2022

Torsdag den 27. januar 2022, kl. 19.00 Kantorparken Blok 2, kælder/Afholdt  
Torsdag den 28. april 2022, kl. 19.00, Kantorparken Blok 5, kælder/Afholdt  
Torsdag den 25. august 2022 kl. 19.00, Parkvandring efterfølgende Blok 6  
Torsdag den 24. november 2022 kl. 19.00 Kantorparken Blok 1

## Referat

### 1. Velkomst til de nye medlemmer i FU

Dejligt at nye kræfter har lyst til at lægge et stykke arbejde i vores dejlige område 😊

### 2. Parkvandring med Gartner – vi mødes v Legepladsen

Gartner mødte ikke op, Parken gennemgås af FU.

Vi enes om at indkalder Gartnerfirma til en drøftelse af kontrakt og opfyldelse af denne. Flemming indkalder til mødet. Se detaljer i særskilt dokument

### 3. Parkmøbler

Parkmøblerne er slidte og trænger til fornyelse. Vi sætter det på dagsorden til næste møde, hvor der lægges en plan for Parkens indretning.

### 4. Ny hjemmeside - Status

Allan Lundsby er fejlagtigt ikke blevet indkaldt – Blok 4 sørger for at indkalde til et ekstra møde i september – med nedenstående pkt.

Allan Lundby fra Blok 4, vil gerne hjælpe til med ny hjemmeside, han ønsker svar på følgende. Allan Lundby deltager i mødet, under punktet

Kravsspecifikationer fra FU møde i april 2022:

- *Hvad er FU's behov?*
  - o Samme opbygning – informativ funktion for området og for Ejerne – Interne fælles arkiv for dokumenter. Forsiden skal være en omtale af fordelene for hele området.
- *Hvem er bruger?*
  - o Ejerforeningerne i de 6 blokke og Gårdhavehusene/ evt. repræsentant fra de 7 grupper
- *Hvem er administrator?*



# Referat FU møde i Kantorparken 25. august 2022

- Allan Lundby, hvis han vil tage opgaven – men den enkelte Ejerforening står for selv at opdatere egen afsnit
- *Hvem er Hoster på nuværende hjemmeside?*
  - "one.com"

## 5. Aarhus Miljø og Teknik – endelig asfaltering af Stamvej

Flemming Johansens har kontaktet KREDSLØB, tidligere Aarhus Affald/Varme flere gange og afventer stadig svar mhp at få afsluttet arbejdet.

## 6. EL-stander

NRGi er kontaktet og de kommer tilbage med et forslag til møde snarest. Flemming indkalder, så FU-medlemmer, der har mulighed, kan deltage i mødet.

## 7. Parkering i Kantorparken

Kantorvænget overvejer at indføre P-kort, da der er tendens til at pendlere begynder at sætte biler her på deres P-pladser. For at forebygge udefrakommende parkering i Kantorparken, beslutter vi at få opsat skilt med "Privat Parkering" – det skal dog først undersøges lovmæssigt af Cecilia blok 5.

## 8. Hjertestartere i Kantorparken

Morten Rask Thomsen har følgende tilbagemelding.

Hej Morten,

Tak for samtalen i chatten tidligere i eftermiddags. Vi er glade for at høre at jeres boligforening Kantorparken er interesserede i vores produkter og services.

Jeg har samlet informationer til dig vedrørende vores hjertestarter, skabet samt en guld-serviceaftale, da vi kører kampagne på den i øjeblikket. Du er selvfølgelig velkommen til at se nærmere på vores andre serviceaftaler hvis du ønsker det.

### Mediana A15 HeartOn Hjertestarter. (Vedhæftet er info om hjertestarteren)

- En af markeds bedste hjertestarter, fyldt med det nyeste software.
- Bedst i First-8 egen test, hvor 70 personer har deltaget og vurderet flere hjertestartere
- Støv og vandtæt.
- Der bruges samme elektroder til børn som voksne - der skal blot trykkes på en knap for at omstille.
- Kan betjenes af alle, i alle aldre.
- Statusindikator (batteri og temperatur).
- Automatisk start når låget åbnes. Samtidig taler hjertestarteren i et klart og tydeligt dansk sprog, som er let at forstå.
- Helt unik ny funktion hvor den analyserer til stød samtidig med, at den lader op. Dette giver en klargøringstid på KUN 8 sekunder.
- Kører selv daglige, ugentlige samt månedlige test, således den altid er klar til brug.
- Opfylder **alle** anbefalinger fra sundhedsstyrelsen.



# Referat FU møde i Kantorparken 25. august 2022

Prisen for denne hjertestarter er: **12.699 DKK inkl. moms. 10.159,20 DKK ekskl. moms.**

**Nordic K35** er vores nyeste skab, som er produceret med fokus på det skandinaviske marked. Dette betyder, at skabet har indbygget essentielle funktioner, så hjertestarteren virker, når du skal bruge den!

Her får du et skab med:

- Varme - batteri og elektroder virker når det gælder.
- Lys - Så er den nem at finde, også i mørke.
- Alarm - du kan undgå hærværk og folk hører, når du står i en nødsituation.
- Godkendt til minus 20 grader.
- Metal - robust metal, så den holder til alt slags vejr.
- Flot, tydelig og genkendelig grøn farve (ILCOR europæisk standard farve for hjertestartere).

Prisen for skabet er **7.499 DKK inkl. moms** og **5.999,20 DKK ekskl. moms.**

Vi har lavet et samlet tilbud på Mediana HeartOn hjertestarteren og Nordic K35 varmeskab med alarm, lys og varme til:

**18.879,- DKK inkl. moms.** Ekskl. moms koster det: 15.103,20 DKK.

Men, da I ønsker at købe 3 stk. hjertestarter og skab, vil vi gerne give lidt ekstra.

Ved køb af 3 pakker Mediana A15 HeartOn AED og Nordic K35 udendørsskab, får I pakken til 18.000,- DKK inkl moms, d.v.s en samlet pris på **54.000,- DKK inkl moms** (ekskl. moms 43.200,- DKK) for de 3 pakker.

*Tilbuddet er gældende i 6 måneder fra dags dato.*

**Montering af skabet** - Når I skal have monteret skabet, skal I blot kontakte jeres lokale elektriker. De fleste ved, hvordan man skal montere disse skabe. Ydermere er man sikker på, at skabet bliver rigtigt monteret.

Vi kan også stå for denne del, hvis dette er mere bekvemmeligt for jer. Vores samarbejdspartner har monteret rigtigt mange af vores skabe og ved derfor præcis, hvordan dette skal gøres.

**Guld serviceaftale** - Vi anbefaler altid, at I tegner en serviceaftale på jeres hjertestarter, og der skal tegnes 1 serviceaftale pr. hjertestarter. Dermed sikrer I, at den altid er opdateret og klar til brug. Aftalen giver jer følgende:

- Support til produkter eller førstehjælp.
- Påmindelse om udskiftning af elektroder og batterier.
- 10 % rabat på førstehjælpskurser og førstehjælpstasker.
- Gratis nye elektroder efter brug ved hjertestop.
- Nyt batteri og elektroder ved udløb, så der altid er strøm på jeres hjertestarter.
- Softwareopdatering af jeres hjertestarter ved nye guidelines.
- Årligt kontrolbesøg, hvor vores tekniker foretager test og kontrol af både hjertestarter og skabet.
- Debriefing efter hjertestarteren har været i brug.

Vi tilsikrer, at der altid er strøm på jeres hjertestarter og at hjertestarteren altid fungerer.

**Kampagne pris 2.250 DKK inkl. moms - spar 1000 DKK inkl. moms om året.**

Du kan læse mere om aftalen her: <https://first-8.dk/hjertestarter/serviceaftale/>



# Referat FU møde i Kantorparken 25. august 2022

## Introduktion til hjertestarter:

Lær at bruge en hjertestarter

1 times introduktion: 1.800 kr. ekskl. moms for op til 30 personer

- Hvad er livreddende førstehjælp?
- Alarmering
- Er personen i livsfare?
- Hvad er en hjertestarter?
- Hvordan bruger man en hjertestarter?
- Klargøring af hjertestarter

Jeg har vedhæftet de vigtigste dokumenter, så du kan læse omkring hjertestarteren, skabet og servicen. Hvis du har spørgsmål, er du mere end velkommen til at kontakte os.

// Cecilie Tilly Karlsson

## Efterskrift 29/8 2022

Trine, Blok 3, har en kontakt ved First-8, som Morten fik tilbud fra, der kan tilbyde det lidt billigere:

- Samlet pris på 52.000 inkl. moms
- Den ene serviceaftale gratis det første år (-2.250 inkl. moms)
- Hvis I beslutter jer for en basis serviceaftale, kan jeg stadig give den ene gratis det første år.

## Forslag fra Morten Rask Thomsen 29/8 2022

Jeg forslår at investeringen på de 52.000 betales ligeligt mellem de 6 blokke og gårdhavehusene. Det er ca. 7450 kr. pr blok/gårdhavehuse. Og at installation, kursus og serviceaftale tages over den fælles drift i FU?

## 9. Økonomi

Økonomien gennemgås – det ser fornuftigt ud. Vi har brugt en del udgifter på fældning og beskæring af træer i dette år.

## 10. Eventuelt - Gensidig orientering - der kan ikke træffes beslutninger under dette punkt.

- Det overvejes om det er nødvendigt med vejbump, for at undgå stærk kørsel på stamvej.
- Det opfordres til at hver ejerforening gennemgår deres varmesystem og får opsat varmeveksler, se nye regler på KREDSLØBS hjemmeside.
- Der har været en enkelt fest i år og den sluttede kl. 23.

## Punkter til næste møde:

Parkens indretning - drøftelse, se ovenfor pkt. 2

Mulighed og økonomi for vejbump på stamvejen undersøgt af Trine Friberg, blok 3

Opfølgning på pkt. 4, 6, 7, 8