



# FU Referat af møde i Kantorparken

**Tirsdag den 28. maj 2019 kl. 19.00 – Blok 4**

**Deltagere:** Lene N. Jacobsen B2, Flemming Johansen B3, Helle Andersen B4, Lars Laursen B5, Ebbe Bak Gårdhavehusene, Kasserer Christian Christiansen

**Fraværende:** Viggo Tybring B1, Benny V. Nielsen B6

**Valg af referent:** Helle Andersen

**Pkt.1: Orientering v/Flemming (B3) siden sidst.**

## **1.a) Samarbejde med Aarhus AffaldVarme**

Flemming har pointeret at vi har sikkerhed for at have gennemkørsel under hele opgravnings perioden. Asfalt der er udlagt ved indkørsel til stamvejen er ikke tilfredsstillende udført, der er et stort hul, og risten er fyldt med sand og grus i forbindelse med tidligere arbejdet. Flemming Johansen tager kontakt. Stamvejen får ny asfalt, lagt af Aarhus kommune, når de er færdige med arbejdet om ½-1 år. Samtidig genetablerer de den oprindelige grussti ved Blok 3 med en asfaltbelægning.

## **1.b) Elevatorprojekt B3**

Aarhus Kommune Byg og Miljø har givet tilladelse til etablering af elevator i Blok 3. Finansieringen er nu ved at blive undersøgt og flere tilbud hentes hjem. Den endelige beslutning skal tage ved en ekstraordinær generalforsamling senere på året.

B2 holder ekstraordinær generalforsamling om emnet senere på året.

B1 sender også anmodning om byggetilladelse ind snarest på elevator etablering.

Hver blok skal ansøge individuelt, da vi har særskilte matrikelnumre/bestyrelser.

## **1.c) NIRAS eller andet ingeniørfirma – det videre forløb**

Alle blokke har haft det på Generalforsamling og sat penge af i budgettet til opgaven.

Vi vil i den forbindelse få udarbejdet en vedligeholdelsesplan.

Vi har to andre tilbud liggende, som vi skal se på ved kommende "Renovering Møde"

## **1.d) tre udkørsler ved ny bebyggelsen!**

Ifølge Aarhus Kommune er der givet ok til tre udkørsler ved det nye byggeri overfor Kantorparken.

Der kan derfor forventes gener ved udkørsel på visse tidspunkter af dagen.

## **1.e) E. Kold arbejde i.h.t. kontrakten**

Flemming og Viggo har gået inspektionsrunde med Kold og tjekket op på kontrakten, så der bliver beskåret og fjernet døde buske og grene, som aftalt.



# FU Referat af møde i Kantorparken

## **Pkt.2: Opfølgning alle (bordet rundt)**

Blok 4 Har tegnet aftale med Brunata om nye vandlåse, som kan fjernaflæses.

Blok 2 har PayPal i deres vaskeriet – det giver store problemer, da det ikke er muligt at få overblik over økonomien i det.

Blok 3 har fået fjernaflæsning på varme og EL via Techem

## **Pkt.3: Indkomne emner til drøftelse:**

### **3.a) Inspektion af legepladsen, samt maling (Flemming)**

Der er lavet aftale med

#### **DALPIN HOVEDAFDELING ODENSE**

Herluf Trolles Vej 34

5220 Odense SØ

[mail@dalpin.dk](mailto:mail@dalpin.dk)

+45 2510 2501

- som også har en afdeling i Hinnerup, om at foretage en inspektion snarest mulig. DALPIN foretager gennemgangen og udarbejder en rapport med eventuelle mangler, som vi så kan rette os efter. Prisen for en rapport er ca. kr. 2.500,-inkl. moms.

Lars B5 vil undersøge en pris på maling af legeplads og bænke

### **3.b) Info skiltning ved indkørsel på stamvejen (Lars Laursen B5)**

Vi afventer at se, hvor stort problemet bliver.

Hvis vi vælger det på et tidspunkt har Lars et forslag til et skilt. Hvis vi vælger den tekst, skal vi indhente tilladelse ved Aarhus Politi og Aarhus Kommune.

### **3.c) Klipping af Dronningebuske langs stamvejen (efterår 2019) (Ebbe)**

Drøftes til efteråret med Kold



## FU Referat af møde i Kantorparken

### **3.d Tilbud på belysning af gangstien bag ved B1-B2 og B3 (Flemming)**

Der er tages tilbud hjem og det er aftalt, at Flemming er frit stillet til at lave aftale og beslutte ophængning.

### **Pkt.4: Økonomi og budget v/Christian Christiansen**

Vi lader vejfonden kører året ud og tager stilling til om vi vil afslutte den der.  
Regnskab og Budget blev godkendt.

### **Pkt.5: Evt. Der kan ikke træffes beslutninger under dette punkt. Gensidig orientering!**

- Christian efterlyser et CVR nummer for FU – Christian spørger banken
- Hjemmeside - vi trænger til en opdatering af en ny hjemmeside. Der skal være åben adgang for alle, men kun adgang for en lukket kreds, for at lægge op på siden.
- Blok 5 har besluttet at fælde alle birketræer foran blokken pga. allergigener. Der plantes nye træer.