

Referat af bestyrelsesmøde den 6. juni 2023

Bestyrelsen for Ejerforeningen Kantorparken 67-77 afholdt møde tirsdag den 06.06.2023 kl. 19.00 i hyggerummet med følgende dagsorden:

- 1. Siden sidst - Mette**
- 2. Fællesudvalget (FU) - Cecilia**
- 3. Faldsikring på taget**
- 4. Hjemmeside**
- 5. Løbebånd i motionsrum**
- 6. Dato for næste møde**
- 7. Eventuelt**

Tilstede: Sanne Birger-Christensen, Cecilia Elisabeth Andersen, Jørn Larsen, Finn Møller Jensen og Thomas Holm D. Pedersen.
Mette Køhlert var desværre forhindret i fremmøde.

Add. 1. Siden sidst

- Bestyrelsen konstituerede sig og ser således ud:
Formand: Mette Køhlert
Næstformand: Sanne Birger-Christensen
Kasserer og bestyrelsesmedlem: Jørn Larsen
Bestyrelsesmedlem: Cecilia Elisabeth Andersen - FU-repræsentant, men skal fra september afløses p.g.a. barsel. Cecilia afslutter arbejdet i parkudvalget.
Bestyrelsesmedlem: Finn Møller Jensen
1. suppleant: Thomas Holm Dahlstrup Pedersen
2. suppleant: er endnu ikke fundet

Add. 2. Fællesudvalget (FU) - Cecilia

- FU undersøger mulig ny anlægsgartneraftale. Udbudsmateriale er lavet og udbud forberedes.
- Parkudvalget mødes den 8. juni og begynder med bestilling af de parkmøbler mv., som FU besluttede på sidste møde i april måned.
- FU har fået ny formand og det er Trine Hæstrup Friberg fra Blok 3.

Add. 3. Faldsikring på taget

- En montør fra ICOPAL og Finn har været oppe og besigtige taget og det ser fornuftigt ud. Derfor udskyder vi foreløbigt montering af den tilbudte Faldsikring, da den p.t. ikke er relevant. Der må dog ikke arbejdes på taget uden en faldsikring.

Add. 4. Hjemmeside

- Det er ikke muligt p.t. at aktivere hjemmesiden, så dette problem skal tages op igen på næste FU-møde i slutningen af august.

Add. 5. Løbebånd i motionsrummet

- Motoren på løbebåndet er grunden til, at løbebåndet larmer meget. Udskiftning af motor vil efter rådgivning fra fagtekniker ikke kunne betale sig. Det vil være bedre at købe et nyere, brugt løbebånd ved lejlighed. Bestyrelsen vil undersøge, om et nyere, brugt løbebånd kan erhverves for omkring kr. 10.000,-

Add. 5. Dato for næste møde

- Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 22. august 2023 kl. 19 i hyggerummet. Datoer for efterårets bestyrelsesmøder aftales ved næste møde.

Add. 6. Eventuelt

- Der følges op på det planlagte fuge-arbejde på sydsiden af blokken samt eftersyn af altanerne.
- Der er fastlagt datoer for både tømrer og Techems montør for udkæring og isætning af inspektionslemme samt aflæsning og udskiftning af gamle vandmålere. Der ophænges varslingskrivelser i opgange samt udsendes pr. mail til alle beboere.
- Montering af inspektionslemme i de lejligheder, der mangler lemme, sker **Mandag den 12. juni mellem kl. 9.00 og 19.00.**
- Udskiftning af vandmålere i alle lejligheder vil ske den **onsdag den 14. juni og torsdag den 15. juni mellem kl. 8.00 og 16.00** således:

Nr. 67 - 71 forventes at ske onsdag den 14. juni fra kl. 8.00 til kl. 16.00

Nr. 73 - 77 forventes at ske torsdag den 15. juni fra kl. 8.00 til kl. 16.00