

## **Referat af bestyrelsesmøde den 18. april 2023**

Bestyrelsen for Ejerforeningen Kantorparken 67-77 afholdt møde tirsdag den 18.04.2023 kl. 19.00 i hyggerummet med følgende dagsorden:

- 1. Siden sidst - Mette**
- 2. Fællesudvalget (FU) - Cecilia**
- 3. Drøftelse omkring renovering af tag**
- 4. Generalforsamling 2023**
- 5. Dato for næste møde**
- 6. Eventuelt**

**Tilstede:** Mette Køhlert, Sanne Birger-Christensen, Cecilia Elisabeth Andersen, Jørn Larsen og Finn Møller Jensen.

### **Add. 1. Siden sidst – Mette**

- Vi skal have opmalet de hvide og gule striber på P-pladsen og samtidig skal der også males markeringer på kantstenen ud for P-pladsen. Hvis der er 2 personer, der er interesserede i arbejdsopgaven, som udløser arbejds honorar, da venligst kontakt bestyrelsen.
- Næste fællesspisning bliver torsdag den 15. juni 2023 i hyggerummet.
- Foreningen har indkøbt 30 x 30 cm. inspektionslemme til de lejligheder, hvor der endnu ikke er monteret adgang til udskiftning af vandmålere. Betaling for udkæring og isætning af inspektionslem bliver opkrævet hos den enkelte ejer, hvis det er Techem, der skal udføre arbejdet. Ønsker man selv at isætte inspektionslemmen, skal man henvende sig til bestyrelsen senest 25.04.2023.

### **Add. 2. Fællesudvalget (FU) - Cecilia**

- Cecilia fortalte om FU's parkudvalgs forslag til indkøb af nye havemøbler og andre aktiviteter i parken. Det besluttes i FU, hvad der bliver indkøbt.
- Fællesmøde om el-ladestandere til el-biler er udskudt til en dato i maj måned.
- Hjertestarterne monteres i dertil indrettede skabe ved blok 1, blok 3 og blok 6 nu ultimo april måned.
- Endnu intet nyt om den fælles hjemmeside. Cecilia rykker for status.

### **Add. 3. Drøftelse omkring renovering af tag**

- Bestyrelsen har undersøgt samarbejds muligheder med blok 4 omkring renovering af taget, men det har vist sig ikke at have en økonomisk fordel og derfor udsættes tagrenoveringen. Vi drøfter, om det kan blive relevant i 2024 eller i 2025 og om der skal indhentes nye tilbud på tagrenovering.

### **Add. 4. Generalforsamling 2023**

- Forslag omkring stolesæder i opgangene blev drøftet og afklaret. Det bliver forelagt generalforsamlingen til afstemning.

**Add. 5. Dato for næste møde**

- På konstitueringsmødet tirsdag den 6. juni beslutter den nye bestyrelse datoer for bestyrelsesmøder i 2. halvår 2023.

**Add. 6. Eventuelt**

- Det er **VIGTIGT** at bestyrelsen bliver underrettet, når der udskiftes en radiator af en VVS-montør i en lejlighed, da der ved udskiftning dannes luft i det centrale varmesystem. Det er pligtigt efter vores vedtægter.
- Anlægsgartneren har bedt om, at bilisterne parkerer cirka ½ meter fra kantstenen, da det dermed er lettere at beskære beplantningen mv.