

Referat af bestyrelsesmøde den 21. marts 2023

Bestyrelsen for Ejersforeningen Kantorparken 67-77 afholdt møde tirsdag den 21.03.2023 kl. 19.00 i hyggerummet med følgende dagsorden:

- 1. Siden sidst - Mette**
- 2. Fællesudvalget (FU) - Cecilia**
- 3. Udbudsmateriale – vores input**
- 4. Stole på trappeetagerne**
- 5. Hullet i hækken ud for nr. 75**
- 6. Fuglsang Algeservice - efterbehandling**
- 7. Næste fællesspisning 11.04.2023 kl. 18.30**
- 8. Dato for næste møde 18.04.2023 kl. 19.00**
- 9. Eventuelt**

Tilstede: Mette Køhlert, Cecilia Elisabeth Andersen, Jørn Larsen og Finn Møller Jensen. Sanne Birger-Christensen havde meldt afbud.

Add. 1. Siden sidst - Mette

- Alle vandmålere i kælderen er udskiftet, så de fremover kan fjernaflæses.
- Energimåleren som måler fjernvarmeforbrug til varmtvandsforsyningen er ligeledes blevet udskiftet og er nu fjernaflæselig.
- Arbejdslørdagen gik fint og med det sædvanlige store fremmøde.

Add. 2. Fællesudvalget (FU) - Cecilia

- Der planlægges møde med NRGi om en evt. løsning på el-opladning til biler. Intet er planlagt men muligheder for opladning til el-biler undersøges.
- Hjertestartere er indkøbt men endnu ikke opsat. Cecilia undersøger status herpå i FU.
- Cecilia afventer stadig svar fra anlægsgartnerfirmaet omkring opsætning af P-skilte.

Add. 3. Udbudsmateriale – vores input

- Idéer til forbedringer og forskønnelser i parkområdet drøftes i spec. udvalg. Forslag om evt. robotplæneklippere i stedet for anlægsgartnerens plæneklipping, men tvivlsomt om det kan betale sig.

Add. 4. Stole på trappeetagerne

- Bestyrelsen debatterede muligheden for montering af klapstolesæder i trappeopgangene.
- Bestyrelsen laver spørgsmål til afklaring herom samt et evt. forslag om montering af klapstolesæder i trappeopgangene til afstemning.

Add. 5. Hullet i hækken ud for nr. 75

- Der er observeret gennemgang i hullet ud til arealet nordøst for P-pladsen. Vi regner med, at beboerne benytter stierne i stedet for at gå igennem hækken, indtil hullet er tilplantet og groet til.
- Bestyrelsen tager kontakt til anlægsgartneren her i foråret, for at få plantet de manglende hækplanter.

Add. 6. Fuglsang Algeservice – efterbehandling af facader

- Udgiften til en årlig efterbehandling og imprægnering af facaderne er for høj i.f.t. hvad vi får ud af den 10-årige garanti, som kræver årlig efterbehandling. Vi afslår tilbud om årlig efterbehandling og imprægnering.

Add. 7. Næste fællesspisning den 11. april kl. 18.30

- Sammenskudsgilde. Mette Køhlert koordinerer.
- Sedler bliver opsat i opgangene.
- Temaet er indisk inspireret mad denne gang.

Add. 8. Dato for næste møde

- Næste bestyrelsesmøde er den 18. april 2023 kl. 19.00 i Hyggerummet.

Add. 9. Eventuelt

- Da Anders Kajberg fraflyttede sin lejlighed i nr. 77, overtog ejerforeningen el-ladestanderen ved P-pladsen ud for nr. 71.
- Ønsker en beboer at gøre brug af el-ladestanderen, skal man oprette kunde-forhold hos E.on, som administrerer ladestanderen. Kontakt bestyrelsen hvis det har interesse.