

## Til Holbæk Kommune

### Vækst og bæredygtighed, Plan og Åben land, 0899 Kommuneservice

**Kopi er sendt til:** Styregruppen for Lokalforum i Jyderup samt lokalpolitikere Steen Klink, Mogens Just, Steffen Kisselhegn, Finn Martensen, Karen Clausen.

### **Bemærkninger til fordebatten til lokalplan 11.21 den 10. oktober 2019 i Skarridsøsalen**

Bestyrelsen fra Jyderup Erhvervsforening deltog i det meget veltilrettelagte borgermøde omkring lokalplansprocessen for Slagelsevej 40, Jyderup.

Vi finder det meget positivt, at det nu ser ud til, at der er fremdrift i planerne med campingpladsen. Jyderup Erhvervsforening har meget fokus på at få flere besøgende og turister til Jyderup. Derfor var det også med stor interesse, at vi lyttede til indlægget fra Dansk Kyst og Naturturisme. Her kom det tydeligt frem, at der er mulighed for at drive en campingplads af Jyderups størrelse, hvis man tænker den ind som et overnatningssted for besøgende i Naturpark Åmosen og cykelturister der benytter Istidsruten. Jyderup ligger centralt for begge disse turistattraktioner og med den gode infrastruktur byen har, mener vi fra Jyderup Erhvervsforening, at det vil kunne tiltrække mange turister til byen.

Et voksen antal besøgende/turister til byen vil være vigtigt, hvis vi skal fastholde den nuværende detailhandlen og det vil også give mulighed for etablering af nye typer af butikker og servicevirksomheder. Det er derfor utroligt vigtigt, at der skabes nye overnatningsmuligheder i byen.

At Naturpark Åmosen i samarbejde med Holbæk Kommune ønsker at placere et naturrum på Slagelsevej 40, finder vi også meget positivt. Selve byggeriet ser spændende ud og virker til at kunne fungere i forhold til de aktiviteter, som Naturpark Åmosen ønsker, at der skal være i og omkring naturrummet.

Det er dog med stor bekymring, at vi kan konstatere, at Holbæk Kommune ikke fremlagde nogen tanker om hvilke servicefaciliteter der skal være på området for at kunne drive en campingplads a la det som Dansk Kyst og Naturturisme fremlagde.

De sparsomme servicefaciliteter der er i Naturrummet med to toiletter, to bad og et tekøkken vil, set med vores øjne, ikke kunne dække behovet, når der skal være en campingplads.

Hvis der i lokalplanen kun indtænkes naturrummet, har vi svært ved at se, hvordan der fremover skal kunne drives campingplads.

Det er altafgørende, at området forbliver campingplads, hvis vi skal lykkes med at tiltrække turister til Jyderup.

Vi er godt klar over, at Holbæk kommune ikke ønsker at drive en campingplads, men det er der andre, der har tilkendegivet, at de gerne vil, bl.a. Jyderup Fonden, som arbejder med at lave en løsning, hvor der laves samdrift med et vandrehjem.

Jyderup Fonden blev i 2015 etableret af erhvervslivet i Jyderup, netop for at sikre en løsning, hvor der forsat er campingplads i Jyderup. Når erhvervslivet bakker op om en fond, der har til formål, at der forsat er en campingplads i Jyderup, viser med alt tydelighed, at det er vigtigt for byen og at der er en vilje til, at det skal lykkes.

Jyderup Erhvervsforening opfordrer derfor Holbæk Kommune til at sikre, at lokalplanen giver mulighed for at drive campingplads uden nogen form for begrænsning af om overnatningen sker i telte, shelters, hytter eller campingvogne og at der samtidig tages højde for, at der kan etableres de nødvendige servicefaciliteter i form af toiletter, bad, køkken osv. enten i forbindelse med naturrummet eller på et andet sted i området.

Jyderup Erhvervsforening håber, at I tager ovenstående bemærkninger til forbedringen med i det videre arbejde med lokalplanen for området og vi ser frem til, at vi sammen får skabt et område, der bliver et aktiv for både Jyderup og hele Holbæk Kommune.

På vegne af Jyderup Erhvervsforening  
Bestyrelsesformand  
Søren Bøtke Pedersen