

Beslutning i Projektudvalget for Udvikling af Lokalområderne den 07-06-2018

Projektudvalget for udvikling af lokalområderne anbefaler at Jyderup handleplan prioriteres på følgende måde.

1A Flere overnatningsmuligheder

02+03

PULO anbefaler, at der udarbejdes en lokalplan for Skarridsøhjemmet som udlægger ejendommen til turismefremmende formål og at der udarbejdes en lokalplan for Skarresø Camping som sikrer campingpladsen mulighed for at opføre nye servicebygninger og nye campinghytter.

01

På baggrund af disse lokalplaner gennemføres, så snart det er muligt, et udbud med henblik på salg af campingpladsen og Skarridsøhjemmet som er betinget af, at ejendommene anvendes til turismefremmende formål.

1B Naturrum på Campingpladsen

01

PULO anbefaler mellemmodellen med option for udvidelse. Mellemmodellen giver et moderne byggeri på ca. 300 m² til helårsbrug. Bygningen indrettes med undervisnings- og klublokaler, bad, omklædning og lignende.

PULO anbefaler en medfinansiering fra Udviklingspuljen på 500.000 kr. til opførelse af bygning

02

PULO anbefaler, at det afklares i det videre forløb om arealet til Naturpark Åmosen selvstændigt skal udmatrikuleres og forblive Holbæk Kommunes ejendom efter et evt. salg af campingpladsen.

03

PULO anbefaler, at det afklares i det videre forløb om der skal udarbejdes en rådighedsservitut, som sikrer Naturpark Åmosens mulighed for at etablere et naturrum på Skarresø Camping og som sikrer Naturpark Åmosen adgang til den eksisterende bro og eventuelt en ny bro ved Skarresø

04.

PULO anbefaler, at det afklares i det videre forløb om der skal indarbejdes, at en ca. 1.500 m² stor del af campingpladsens område kan anvendes til et Naturrum.

05

PULO anbefaler at det afklares i det videre forløb, om der skal der vægtes et samarbejde mellem eventuelle nye ejere af Skarresø camping og Naturpark Åmosen.

1C Øvrige tiltag

01+03

PULO anbefaler, at det undersøges nærmere hvad ressourceforbruget er for udvidelse af sejlområdet og oprensning af Skarresø. Tiltaget drøftes på et kommende PULO møde.

02

PULO anbefaler at der vedr. bro og fugletårn søges fondsmidler.

2A Børnehus Sølyst

PULO anbefaler et nyt børnehus og en hurtig beslutning herom, men at sagen behandles i Børne og Skoleudvalget.

2b Kapacitetsudvidelse af Jyderup Højskole

PULO anbefaler at emnet afventer behandlingen om Børnehuset Sølyst i Børne og Skoleudvalget

2C Energirenovering af Jyderup Hallen

PULO anbefaler at sagen behandles i Kultur og fritidsudvalget

2D Kapacitetsudvidelse af Jyderup Hallen

PULO anbefaler at sagen behandles i Kultur og fritidsudvalget

3A Ny anvendelse af det tidl. Rådhus i Jyderup

Drøftes på et kommende møde i PULO

3B Bymidteplanen

Drøftes på et kommende møde i PULO

3C Attraktive byrum

PULO anbefaler der afsættes tid i administrationen og 250.000 kr. fra Udviklingspuljen til at igangsætte arbejdet med alle underpunkter i anbefaling 3C

3D Grøn bymidte

PULO anbefaler der afsættes tid i administrationen og 300.000 kr. fra Udviklingspuljen til at igangsætte arbejdet med alle underpunkter i anbefaling 3D

3E Bypark

PULO anbefaler at;

- der etableres et aktivitetsrum/møbler med 250.000 kr. fra Udviklingspuljen (01)
- der igangsættes en oprydning af Natura 2000 området med 40.000 kr. fra Udviklingspuljen (02)
- der koordineres en løbende drift og vedligeholdelse af byparken med 30.000 kr, fra Udviklingspuljen (03)

3F Strukturering af drift og vedligeholdelse

Drøftes yderligere på et kommende møde i PULO

4. Boligudvikling

PULO anbefaler at anbefaling 4A, 4B, 4C og 4D indgår i det samlede arbejde med en bosætningsstrategi for hele kommunen.