

# A/S Plantningselskabet Sønderjylland

Rådhusstræde 2, 6240 Løgumkloster

CVR-nr. 35 74 67 14

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Dirigent:

.....

UDKAST

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

UDKAST

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for A/S Plantningsselskabet Sønderjylland for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgumkloster, den #  
Direktion:

.....  
Morten Vanghøj Faudel

Bestyrelse:

.....  
Per Bonefeld  
formand

.....  
Henrik H. Frandsen

.....  
Peter Friis Brodersen

.....  
Peder Damgaard

.....  
Kristen D. Fromsejer

.....  
Nanna Hørlück Hansen

.....  
Niels J. D. Hørlück

.....  
Solveig Kappel

.....  
Jens Erik Platz

.....  
Bent E. J. Simonsen

.....  
Karen Hørlück Thyssen  
Smith

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i A/S Plantningsselskabet Sønderjylland

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for A/S Plantningsselskabet Sønderjylland for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den #  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Allan Schøne  
statsaut. revisor  
mne18512

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn A/S Plantningsselskabet Sønderjylland  
Adresse, postnr., by Rådhusstræde 2, 6240 Løgumkloster

CVR-nr. 35 74 67 14  
Stiftet 22. december 1919  
Hjemstedskommune Tønder  
Regnskabsår 1. januar - 31. december

Bestyrelse Per Bonefeld, formand  
Henrik H. Frandsen  
Peter Friis Brodersen  
Peder Damgaard  
Kristen D. Fromsejer  
Nanna Hørlück Hansen  
Niels J. D. Hørlück  
Solveig Kappel  
Jens Erik Platz  
Bent E. J. Simonsen  
Karen Hørlück Thyssen Smith

Direktion Morten Vanghøj Faudel

Revision EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

## Beretning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at erhverve og tilplante jorder i Sønderjylland, egnede til skovdrift og natur, at drive selskabets ejendomme således, at der tages hensyn til almennyttige naturbeskyttelsesformål, kulturhistorie samt friluftsliv.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 355.400 kr. mod et overskud på 47.537 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 39.831.700 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som i væsentligt omfang vil påvirke virksomhedens finansielle stilling.

UDKAST

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	<b>Bruttofortjeneste</b>	1.227.427	906.827
2	Personaleomkostninger	-612.930	699.584
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-38.432	-38.432
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	576.065	168.811
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-13.966	0
	Finansielle indtægter	69.999	69.592
	Finansielle omkostninger	-164.601	-164.148
	<b>Resultat før skat</b>	467.497	74.255
3	Skat af årets resultat	-112.097	-26.718
	<b>Årets resultat</b>	355.400	47.537
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	355.400	47.537
		355.400	47.537

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2021	2020
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	46.940.547	46.967.871
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
		<u>46.940.547</u>	<u>46.967.871</u>
5	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	26.034	0
		<u>26.034</u>	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>46.966.581</u>	<u>46.967.871</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Udskudte skatteaktiver	65.725	64.127
	Tilgodehavende selskabsskat	0	58.293
	Andre tilgodehavender	624.806	767.398
		<u>690.531</u>	<u>889.818</u>
6	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.102.576	2.067.268
		<u>2.102.576</u>	<u>2.067.268</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>28.922</u>	<u>4.196</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.822.029</u>	<u>2.961.282</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>49.788.610</u></u>	<u><u>49.929.153</u></u>



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2021	2020
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
7	Selskabskapital	960.000	960.000
	Overført resultat	38.871.700	38.516.300
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>39.831.700</b>	<b>39.476.300</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
8	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	7.140.363	7.403.318
	Periodeafgrænsningsposter	577.782	611.115
		<b>7.718.145</b>	<b>8.014.433</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
8	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	262.955	259.534
	Gæld til banker	868.490	1.190.329
	Skyldig selskabsskat	55.547	0
	Skyldig sambeskatningsbidrag	2.529	0
	Anden gæld	480.412	439.867
	Periodeafgrænsningsposter	568.832	548.690
		<b>2.238.765</b>	<b>2.438.420</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>9.956.910</b>	<b>10.452.853</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>49.788.610</b>	<b>49.929.153</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 10 Sikkerhedsstillelser
- 11 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	960.000	38.468.763	39.428.763
Overført via resultatdisponering	0	47.537	47.537
<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	<b>960.000</b>	<b>38.516.300</b>	<b>39.476.300</b>
Overført via resultatdisponering	0	355.400	355.400
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>960.000</b>	<b>38.871.700</b>	<b>39.831.700</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A/S Plantningsselskabet Sønderjylland for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægter kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand. Opskovet træ indregnes først på det tidspunkt, hvor træet afhændes (risikoovergang).

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, direkte omkostninger ved plantagedrift, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	17 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år

Grunde afskrives ikke.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminerings af koncerninterne avancer/tab.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatte overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

##### Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2021	2020	
<b>2 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	607.855	694.521	
Andre omkostninger til social sikring	5.075	5.063	
	<u>612.930</u>	<u>699.584</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>	
<b>3 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	113.695	27.676	
Årets regulering af udskudt skat	-1.598	-958	
	<u>112.097</u>	<u>26.718</u>	
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>			
kr.	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I alt</u>
Kostpris 1. januar 2021	48.004.564	522.592	48.527.156
Tilgang i årets løb	11.108	0	11.108
Kostpris 31. december 2021	<u>48.015.672</u>	<u>522.592</u>	<u>48.538.264</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	1.036.693	522.592	1.559.285
Årets afskrivninger	38.432	0	38.432
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>1.075.125</u>	<u>522.592</u>	<u>1.597.717</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u>46.940.547</u>	<u>0</u>	<u>46.940.547</u>
<b>5 Finansielle anlægsaktiver</b>			
kr.		<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>	
Kostpris 1. januar 2021		0	
Tilgang i årets løb		40.000	
Kostpris 31. december 2021		<u>40.000</u>	
Andel af årets resultat / Opskriv/Nedskriv		<u>-13.966</u>	
Værdireguleringer 31. december 2021		<u>-13.966</u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>		<u>26.034</u>	
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	
<b>Dattervirksomheder</b>			
Kalby Øko ApS	Løgumkloster	100,00 %	

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Værdipapirer og kapitalandele

##### Dagsværdioplysninger

kr.

Dagsværdi 31. december  
 Værdireguleringer i resultatopgørelsen  
 Dagsværdiniveau

Investeringsbeviser blandet	
	2.102.576
	103.436
	1

Ovennævnte værdireguleringer er den akk. værdiregulering pr. 31. december 2021. Årets forskydning i dagsværdireguleringen udgør 35 t.kr.

kr.	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>7 Selskabskapital</b>		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 100 stk. a nom. 200,00 kr.	20.000	20.000
Aktier, 1.130 stk. a nom. 400,00 kr.	452.000	452.000
Aktier, 122 stk. a nom. 4.000,00 kr.	488.000	488.000
	<u>960.000</u>	<u>960.000</u>

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 960.000 kr. de seneste 5 år.

#### 8 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 6.059 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2021.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået en huslejeaftale, der kan opsiges med 3 måneders varsel. De samlede forpligtelser i opsigelsesperioden udgør 6 t.kr.

#### 10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for kortfristet bankgæld er der afgivet sikkerhed i ejerpantebrev, nom. 621 t.kr., med pant i fast ejendom, der pr. 31. december 2021 har en bogført værdi på 379 t.kr.

#### 11 Nærtstående parter

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Den Sønderjyske Plantagefond	Aabenraa
Det Danske Hedeselskab	Viborg
Norlys Holding A/S	Silkeborg