

Protokoll från årsmöte 2024-03-21, Hults By Samfällighet

- 1) **Mötets öppnande**
- 2a) **Upprop**
Röstberättigade:
Anläggning 1 = 39 st
Anläggning 2 = 24 st
Anläggning 3 = 28 st
- 2b) **Frågan om mötets behöriga utlysande**
Mötet förklarades behörigen utlyst.
- 2c) **Övriga frågor som inte kräver beslut (tas upp i slutet)**
Hemsidan
Råttor
- 2d) **Dagordningens godkännande**
Dagordningen godkändes.
- 3a) **Val av ordförande för mötet**
Annika Jareborg, hus 87
- 3b) **Val av sekreterare för mötet**
Tove Andersson, hus 24
- 3c) **Val av justeringspersoner**
Eva-Marie Sehlstedt, hus 209
Thomas Hjorth, hus 82
- 3d) **Val av rösträknare**
Eva-Marie Sehlstedt, hus 209
Thomas Hjorth, hus 82
- 4a) **Verksamhetsberättelse 2023**
Utdelad i mars 2024, finns även på hemsidan digitalt och mötet godkände den.
- 4b) **Ekonomisk berättelse 2023**
Redogörelse finns i verksamhetsberättelsen 2023 och mötet godkände den.
- 4c) **Revisorernas berättelse 2023**
Malin Lilton, Jan Lindén: Slutsatsen är att rapporten i alla väsentliga avseenden ger en rättvisande bild av föreningens ekonomiska sammanställning. Revisorerna tillstyrker att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen samt tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
- 4d) **Frågan om ansvarsfrihet för 2023 års styrelse**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

5) **Styrelsens förslag till årsmötet**
Inga förslag.

6) **Medlemmarnas förslag till årsmötet (motioner)**

Motion 1

Uthyrning av enstaka aktivitetshus (nr 2), Christian Saleki, hus 77

Flera frågor kom upp, bland annat skillnaden mellan olika aktivitetshus. Röstningen gäller om vi ska skapa en grupp för att förändra användningen, ffa gällande hus 2 för att se över möjligheten till att kunna bygga om till en möjlig övernattningslägenhet
Röstningen: 39 st röstade för, så motionen bifalles och intresserade som vill vara med gruppen kontaktar Christian.

Motion 2

Permanent farthinder, infart "Taxi F", Skarstam, hus 19

Bilar kör för fort på gatan vilket är risk för barn i området. Det finns bilar på gatan som står för långt ut på trottoaren vilket gör att personer behöver gå ut på vägen för att ta sig förbi, vilket också av flera anses som risk för barn som leker. Det finns skyltar som varnar för barn och även tydlig skylt med hastighetsgräns. Det finns också flera ställen inom området för barn att leka på, så att det inte behöver vara på gatan. Vi får alla hjälpas åt att säga till när vi ser någon köra för fort. Röstning: 5 st röstade för och majoritet emot upplåtande av fast farthinder.

Motion 3

Vägskylt gångväg, Kristin Debaisieux, hus 28

Det finns en skylt idag vilket anses tillräckligt.
Ingen rösträkning, majoriteten är emot att sätta upp extra vägs skylt.

Motion 4

Måla parkeringsrutor, Bengtsson, hus 99

Våra parkeringsplatser är i väldigt olika skick. Att måla om utan att först ha åtgärdat asfalten är inte bra. Den som vill måla själv kan gärna göra det och få ersättning för utlägg av färg och material. Stäm alltid av med styrelsen först!
Ingen rösträkning, majoriteten är emot.

Motion 5

Komplettering av buskar & dyl, Inger Holmros, hus 143

Vi kan skapa en arbetsgrupp som ser över detta och vad som behöver göras.
Intresserade anmäler sig till Hanna.
Ingen rösträkning, majoriteten är för.

Motion 6

Önskar arrendera mark från föreningen, Genetay, hus 171

Ingen rösträkning, nej till arrendet och ja till att sätta upp staket.

Motion 7

Solceller till föreningen, Finn, hus 163 och Christian Saleki, hus 77

Ingen rösträkning, majoriteten för fortsatt arbete att bereda ev. solceller på garagetak.

- 7a) Styrelsens förslag till revisorsarvode för 2024**
10 procent av 1 prisbasbelopp.
- 7b) Revisorernas förslag till styrelsearvode för 2024**
Styrelsen delar på 1 prisbasbelopp.
- 8a) Styrelsens förslag till budget för 2024**
Budgeten för 2024 godkändes.
- 8b) Styrelsens förslag till debiteringslängd (Medlemsavgifter) för 2024**
Mötet godkände debiteringslängden för 2024.
- 9a) Val av ordförande för 2024**
Mikael Bernsten, hus 85
- 9b) Val av 2 ordinarie ledamöter för 2 år**
Finn Orring, hus 163 - nyval ledamot (2 år)
Stefan Hedlund, hus 203 – omval ledamot (2 år)
Christian Saleki, hus 77 – sittande ledamot (2 år)
Tove Andersson, hus 24 – sittande ledamot (2 år)
- 9c) Val av 3 suppleanter för 2024**
Hanna Bjelkevik, hus 150 – omval suppleant (1 år)
Per-Olof Tång, hus 154 - nyval (1 år)
Weronica Lundström, hus 202 – omval (1 år)
- 9d) Val av 2 revisorer för 2024**
Jan Lindén, hus 136 – omval (1 år)
Ulla Nerfelt, hus 178 – nyval (1 år)
- 9e) Val av 2 revisorssuppleanter för 2024**
Camilla Lindvall, hus 212 – omval (1 år)
Christian Lundström, hus 213 – omval (1 år)
- 9f) Val av valberedning för 2024**
Annika Jareborg, hus 87 – omval (1 år)
Eva-Marie Sehlstedt, hus 209 – omval (1 år)
- 10) Övriga frågor som ej kräver beslut**

Råttor

Vi behöver hjälpas åt att hålla råttorna borta. Kontakta ert försäkringsbolag när ni ser dem. Anticimex och andra kan vilja veta var råttorna går in också, inte bara att man sett dem springa förbi. Eliminera alla typer av matställen (sluta med fågelmat mm) för att hindra dem. Tipsa era grannar och sätt ut egna råttfällor. Ta med denna information samtidigt när vi skickar ut protokollet.

Grus tas upp

Det är på gång att ta upp gruset.

Laddstationer

Frågan är om det är ok att installera en egen laddbox som är billigare. svar : Det är inte möjligt, se instruktioner på hemsidan.

Hemsidan

Synpunkter finns att hemsidan kan bli bättre. Skicka in till info@hultsby.se

11) Mötets avslutande

Vid protokollet:

.....

Tove Andersson, hus 24

Justeras:

.....

Eva-Marie Sehlstedt, hus 209

Thomas, Hjorth, hus 82