

Motion 1 - Uthyrning av enstaka aktivitetshus

Bakgrund

Idag har vi 4 aktivitetshus där endast ett av dessa nyttjas på ett bra sätt. Övriga aktivitetshus står oanvända större delen av året. Det finns stor efterfrågan till korttidsboende under sommarperioden för turister. Även boende i området kan ha gäster som man gärna hade velat kunna förse med övernattningsmöjlighet. Idag står dessa aktivitetshus och förfaller och det är svårt att med föreningens avsättningar för underhåll säkerställa en bra framtid för husen. Rådande efterfrågan kan hjälpa att driva intäkter som dels kan nyttja föreningens ekonomi, dels kan användas för att rusta upp aktivitetshusen.

Förslag

Ska vi rusta upp aktivitetshusen enligt förslaget för att dels utöka användningsmöjligheterna för medlemmar, dels driva intäkter till föreningen?

Från: Christian Saleki hus 77

Motion 2 - Permanent farthinder infart "Taxi F"

Bakgrund

Många fordon håller alldeles för hög fart på vägen in och ut från parkeringen vid "Taxi F", vilket uppskattningsvis handlar om Gjutegården 167-197. Detta gäller exempelvis budbilar, taxi, gäster till boende i Gjutegården, hantverkare, hemtjänsten osv, men också boende i området. Kombinationen av en gradvis ökad trafikmängd och hög hastighet är inte alls bra. Det bor många mindre barn i området och vi är oroliga att något barn kommer ut i vägen i samband med exempelvis lek, bollspel eller cykling osv. Risker för en olycka ökar ju högre fart ett fordon håller. Den höga farten är farlig.

Förslag

Placering och utformning av farthinder skall genomföras i samråd med bl a snöröjare för att inte hindra plöjning. Vi motionerar därför att ge styrelsen i uppdrag att snarast anlägga ett permanent farthinder.

Från: Skarstam hus 190

Motion 3 - Vägskylt gångväg

Bakgrund

Vid parkeringen utanför förskolan så finns det en gångväg som leder upp till kullen. Jag har vid flertalet tillfällen sett arbetsfordon som kört mycket fort på vägen. Vägen används även av personer som blir avsläppta för att åka skridskor precis nedanför fotbollsplanen/isbanan.

Förslag

Ska vi sätta upp en vägs skylt vid förskolan som visar att det är en gångväg som leder upp till kullen?

Från: Kristin Debaisieux hus 28

Motion 4 - Parkeringsrutor

Bakgrund

Måla parkeringsrutorna

Förslag

Skall Samfällighetsföreningen se till att parkeringsrutorna blir målade?

Från: Bengtsson, hus 99

Motion 5 - Komplettering av buskar o dyl av våra grönytor

Bakgrund

Jag tycker att vi behöver komplettera vissa rabatter och planteringar i området. För mycket öppen jord gör att ogräset etablerar sig onödigt mycket, det räcker inte att enbart lägga på ny jord som vi gjorde förra året, även om det förstås var behövligt. Ett exempel är t ex på rabatten runt parkeringsplats E där jag bor, där har många buskar dött. Ett annat exempel är rabatten runt akt hus 2 där det växer gräs istället för buskar. Det finns säkert på flera ställen i området där grönytorna behöver ses över och kompletteras. Vi skall inte låta Hults By förfulas över tid!

Förslag

Låt "Mark och Trädgård" som sköter våra rabatter och grönytor inventera och komma med förslag till förbättringar.

Från: Inger Holmros, hus 143

Motion 6 - Solceller på garagetak

Bakgrund

Installationen av solpaneler på våra garagetak representerar en investering i hållbarhet och ekonomisk effektivitet. Intäkter från försäljning av el kommer inte bara att bidra med stora intäkter till föreningen utan även visar vårt miljöengagemang. Detta initiativ är inte bara bra för vår plånbok utan också för planeten, och positionerar vår samfällighet som en förebild i miljömedvetenhet. Låt oss leda vägen mot en grönare framtid!

Förslag

Bygg ut området med Solceller som gynnar föreningen Anläggning 1.

Från: Solcellsgruppen, Finn hus 163 och Christian hus 77

Motion 7 - Arrendering av samfällighetens mark

Bakgrund

Vi är intresserade av att arrendera marken intill vår tomt.

Jag bifogar här en bild på vart vi önskar sätta ett litet staket i anslutning till vår tomt och planket, där man kan se hur stor yta vi önskar arrendera. Har varit i kontakt med lantmäteriet nu. Det verkar vara en rätt omfattande och kostsam process att göra en sådan förrättning. Skulle ett annat alternativ vara att vi kunde arrendera marken (den markerade delen på tidigare bifogade kartan) av er (föreningen)? Vi är egentligen bara ute efter att kunna sätta upp ett litet lågt staket runt om så att vårt barn och hans kompisar kan vara ute och leka och inte riskera att springa ut i vägen. Återkom om vi ska förtydliga något. Tack för hjälpen

Förslag

Att vi får arrendera marken intill vår tomt.

Från: Maria, hus 171