

Protokoll från årsmöte torsdagen 2022-03-18 Hults By Samfällighet

Mötet hölls i Hultskolans matsal.

1. Mötets öppnande

Mikael Bernstén hus 85 öppnade mötet.

2a) Upprop

39 stycken röstberättiga hushåll deltog på mötet.

2b) Frågan om mötets behöriga utlysande

Mötet förklarades behörigen utlyst.

2c) Dagordningens godkännande

Dagordningen godkändes.

3a) Val av ordförande för mötet

Malin Lilton hus 111 valdes.

3b) Val av sekreterare för mötet

Göran Jonsson hus 207 valdes.

3c) Val av justeringspersoner

Annika Jareborg hus 87 och Monica Martinsson hus 18 valdes.

3d) Val av rösträknare

Annika Jareborg hus 87 och Monica Martinsson hus 18 valdes.

4a) Verksamhetsberättelse 2021

Verksamhetsberättelsen finns på hemsidan. Mötet godkände verksamhetsberättelsen.

4b) Ekonomisk berättelse 2021

Redogörelse finns i verksamhetsberättelsen 2021. Mötet godkände den ekonomiska berättelsen.

4c) Revisorernas berättelse 2021

Slutsatsen är att rapporten i alla väsentliga avseenden ger en rättvisande bild av föreningens ekonomiska sammanställning. Revisorerna tillstyrker att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen. Samt tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

4d) Frågan om ansvarsfrihet för 2021 års styrelse

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

5) Styrelsens förslag till årsmötet

Proposition 1. Uppgrävning av samfällighetens mark

Mötet enades om att rösta om följande formulering:

”Det är inte tillåtet för ett hushåll att beställa ett arbete som innebär att man gräver för nya installationer på samfällighetens mark, utan föregående beslut på ett medlemsmöte. Notera att eventuell grävning i samband med installation av Telia Öppen Fiber inte räknas som ny installation och alltså inte kräver beslut på medlemsmöte”

Mötet röstade ja till propositionen med formuleringen ovan.

Proposition 2. Påminnelseavgifter

Mötet röstade ja till styrelsens förslag att införa en påminnelseavgift

Proposition 3. Fakturaavgift

Mötet röstade ja till styrelsens förslag att införa en avgift för pappersfakturor

Proposition 4. Upprustning av parkeringsplatser

Mötet önskade omröstning mellan styrelsens förslag och ett förslag att istället tillsätta en arbetsgrupp som tar fram ett mer detaljerat förslag till nästa årsmöte.

Mötet röstade för styrelsens förslag.

Styrelsens förslag innehåller två olika alternativ

- 1) Att rusta upp en parkeringsplats per år
- 2) Att rusta upp alla parkeringsplatser så snart som möjligt

Mötet röstade för alternativ 2.

Det framfördes en synpunkt att parkeringsplatserna idag är trånga och att det kan vara svårt att komma in i garagen. Om man byter ut rabatterna mellan parkeringsraderna mot ett staket så kan det bli bättre plats.

När det finns ett detaljerat förslag framme så kommer styrelsen bjuda in till en grupp som kan granska detta och komma med kommentarer.

Proposition 5. Anlägga farthinder

Mötet röstade nej till styrelsens förslag att anlägga ett farthinder vid infarten till parkeringsplats F.

6) Medlemmarnas förslag till årsmötet (motioner)

Motion 1. Byta ut gamla däckgungor

Mötet röstade ja till förslaget att byta ut alla gamla däckgungor

Motion 2. Inköp av stakmaskin till gymmet

Mötet röstade nej till förslaget att köpa in en stakmaskin

7a) Styrelsens förslag till revisorsarvode för 2022

Mötet röstade ja till förslaget till revisorsarvode

7b) Revisorernas förslag till styrelsearvode för 2022

Mötet röstade ja till förslaget till styrelsearvode

8a) Styrelsens förslag till budget för 2022

Mötet godkände förslaget till budgeten för 2022

8b) Styrelsens förslag till debiteringslängd (Medlemsavgifter) för 2022

Mötet godkände debiteringslängden för 2022

9a) Val av ordförande för 2022

Mikael Bernstén hus 85 valdes.

9b) Val av 1 ordinarie ledamöter för 2 år

Stefan Hedlund hus 203 valdes

9c) Val av 3 suppleanter för 2022

Hanna Bjelkevik hus 150, Lars Holmros hus 143 och Dag Fossan hus 90 valdes

9d) Val av 2 revisorer för 2022

Clara Heed hus 202 och Jan Lindén hus 136 valdes.

9e) Val av 2 revisorssuppleanter för 2022

Malin Lilton hus 111 och Bengt Helgesson hus 142 valdes.

9f) Val av valberedning för 2022

Annika Jareborg hus 87 och Eva-Marie Sehlstedt hus 209 valdes.

10) Övriga frågor som ej kräver beslut

Regler vid större arbeten

En boende framförde frågan om det bör finnas regler om att man vid större arbeten, som takomläggningar, ska informera sina grannar. Samt att sådana arbeten bara ska få utföras på vardagar på dagtid. Det framfördes motargument på mötet att dylika jobb blir både billigare och

klara snabbare om arbetet kan utföras även på andra tider. Styrelsen informerade att samfälligheten inte kan styra upp under vilka tider hushållen anlitar hantverkare

Problem med katter

Vissa boende upplever problem med katter i området. Styrelsen informerade om att de inte kan ta något ansvar för hur andra sköter sina katter

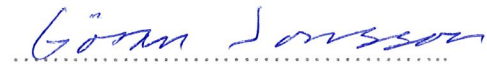
Övertagande att skötsel av biblioteket

En person i biblioteksgruppen frågade om styrelsen kan ta över skötseln av biblioteket. Styrelsen meddelade att man inte vill göra detta.

11) Mötets avslutande

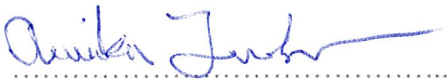
Mötets ordförande Malin Lilton hus 111 avslutade mötet.

Vid protokollet:


.....

Göran Jonsson hus 207

Justeras:


.....

Annika Jareborg hus 87


.....

Monica Martinsson hus 18