

MEDARBEJDERFONDEN HUSTØMRERNE

Katrinebjergvej 117, 8200 Aarhus N. Tlf. 87 39 29 99, www.stottefondene.dk

Formand:
Erik Nedergaard Jensen
Stokbrovej 102, Elev, 8520 Lystrup
Tlf. 23323980 Mail: enitoe@gmail.com

Referat af medlemsmøde i Medarbejderfonden Hustømrerne den 24. april 2019

Dagsorden:

1. Beretning og regnskab
2. Valg
 - a. 2 bestyrelsesmedlemmer: afgående Heidi Falling
afgående Erik Nedergaard Jensen
 - b. 2 suppleanter: afgående Johannes Hejlskov Sørensen
nyvalg for Claus Gyldendahl Christensen, som er
indtrådt i bestyrelsen
3. Beretning om Hustømrerne A/S

Ad. 1

Formanden bød velkommen til medlemsmødets 29 tilmeldte, og udtalte derefter mindeord om John Vilhelm Hansen:

Den 25. januar i år døde vores formand John Vilhelm Hansen. Selvom det ikke kom som den store overraskelse, da John havde været alvorligt syg i længere tid, tror jeg der blev stille mange steder, da budskabet nåede ud. John havde jo altid været der, og nu var han borte.

John var rigtig organisationsmand. Han startede som bestyrelsesmedlem i fagforeningen, og blev i 1982 formand for Medarbejderklubben her i Hustømrerne. Snart var John medarbejdervalgt i aktieselskabsbestyrelsen. Senere blev han valgt som koncernrepræsentant i JBH Gruppen, og begge steder indtog John i mange år næstformandsposten i selskaberne.

Da Medarbejderfonden Hustømrerne blev stiftet i 1994 var det John, der blev valgt som formand, og var til sin død fondens første og hidtil eneste formand.

I alle sammenhænge nød John stor respekt, han kunne tale med alle, manden på gulvet, og de øverste chefer i bestyrelseslokalerne. Hans udgangspunkt var altid kollegernes tarv, men med respekt for forretningerne.

På trods af at Johns sygdom tog til, deltog han i alle møder og arrangementer i Medarbejderfonden, Medarbejderklubben, 3F og Hustømrerne's Stiftelse.

Det sidste John var med til, var Medarbejderklubbens julefrokost den 14. december.

Henover jul og nytår blev Johns tilstand betydeligt forværret og han blev indlagt på Skejby Sygehus, kom hjem og blev til slut overført til Hospice Djursland, hvor han sov ind den 25. januar, omgivet af sin nærmeste familie.

Med Johns bortgang mistede Medarbejderfonden en markant personlighed og klar røst, og vi mistede samtidig en god kollega og kammerat, og for mit eget vedkommende, en god ven.

Derefter udtalte Jørgen Hansen mindeord om Willy Kristensen, Kaj Grosen Madsen og Kaj Christensen.

Forsamlingen blev bedt om at rejse sig og der blev udtrykt et "æret være deres minde".

Derefter gik formanden over til den egentlige beretning:

Status i fonden.

Her til medlemsmødet har fonden 118 medlemmer, heraf er 65 i arbejde. Der er 36 pensionister med 10 års anciennitet og 5 med 5 års anciennitet. Der er 12 enker efter tidligere medlemmer med 10 års anciennitet.

Der har blandt fondens medlemmer været 4 dødsfald i beretningsperioden. Fonden har vist deltagelse ved 3 bisættelser. Derudover har fonden vist opmærksomhed ved 10 runde fødselsdage og 1 gang ved sygdom.

Udflugter:

Medarbejderfonden havde i juli og september måned 2018 planlagt 2 udflugter. Den 18. juli stod der Svinkløv Badehotel som mål for udflugten. Turen startede her fra adressen med kurs mod Aalborg, hvor kollegerne derfra kom ombord i bussen, som derefter fortsatte mod Svinkløv.

Det var selve genrejsningen af råhuset, man i den uge kunne iagttage. Efter en grundig besigtigelse af byggeriets tømmerkonstruktioner, gik turen tilbage mod Hustømmerernes adresse i Aalborg, hvor frokosten blev indtaget, inden turen igen gik mod Aarhus.

Den 29. september var Medarbejderfonden igen på banen, hvor udflugtsmålet først var Keramikmuseet Clay i Middelfart. Her var der udstillet keramik i mange afskygninger, samt en stor samling fra Den Kongelige Porcelænsfabrik.

Efter besøget på Clay, kørte bussen os til Byggecentrums restaurant, hvor vi fik frokost. I Byggecentrum fik vi, uden for programmet, adgang til en udstilling, hvori der indgik mange økologiske byggematerialer. Efter besøget i Byggecentrum, kørte vi til Fredericia, hvor en guide tog os med rundt på det historiske voldanlæg og den historiske del af byen. På hjemturen, var vi på Hotel Munkebjerg, hvor vi fik kaffe og lagkage.

På trods af, at det var gode ture, der var arrangeret, måtte vi i bestyrelsen konstatere, at begge ture havde svag tilslutning, og langt fra de deltagere, der var forventet.

På den baggrund, vil vi i fremtiden se mere kritisk på om udflugterne kan leve op til de deltagerantal, vi forventer. Begge de omtalte ture havde under halvdelen af den forventede deltagelse. De 2 ture havde et samlet underskud på ca. 20.500 kr., som er delt ligeligt mellem fonden og Hustømmerne.

Møde med koncernledelsen:

John og jeg havde, inden et møde i starten af september måned, mellem Medarbejderfondene og JBH Gruppens ledelse, et møde med Claus og Johannes fra Medarbejderklubben. Et møde hvor konklusionen på samarbejdet mellem Medarbejderklubben og Hustømmerne efterhånden havde nået nulpunktet. Dette blev dagen efter bekræftet ved mødet med koncernledelsen og fondene, hvor Hustømmerernes økonomiske vanskeligheder blev trukket op. Alle her kender nok de følgende begivenheder. Vi ønsker nu alle at se fremad, og tror på at Hustømmerne kommer i vanlig god gænge.

Udbytte til medlemmerne:

På bestyrelsesmødet 7. november, blev der på baggrund af det forhøjede udbytte af vore aktier i JBH Gruppen, besluttet at udbetale 5000 kr. til fondens pensionister og 2500 kr. til enkerne efter tidligere medlemmer.

Bestyrelsen:

Som det er alle bekendt, mistede Medarbejderfonden den 25. januar sin formand, John Vilhelm Hansen.

På et bestyrelsesmøde den 7. februar, konstituerede en enig bestyrelse sig med Erik Nedergaard Jensen og Claus Gyldendahl Christensen som hhv. formand og næstformand.

Claus og jeg har op til generalforsamlingen i JBH Gruppen den 11. april, haft et møde med formand og næstformand fra hhv. Jorton og Boligbetons fonde. Her blev talt om de aktiviteter vi hver i sær har haft. Fondenes økonomiske udvikling var også på dagsordenen.

Repræsentanterne fra Medarbejderfonden Jorton, er dem der har den tætteste kontakt til ledelsen i JBH Gruppen. De så optimistisk på fremtiden, med hensyn til økonomien i fondene. Vi kunne sammen konstatere, at det ikke er afkastet af obligationsbeholdningerne, vi skal læne os opad de kommende år. Egon Christensen mente ikke, der er behov for nye investeringer i den bundne kapital i fondene. Som fremtiden ser ud, vil fondene kunne klare sig med udbyttet fra JBH Gruppen.

Egon så også nye muligheder i et forslag til generalforsamlingen, om et tilbagekøbsprogram over 5 år af de JBH aktier som tilhører flere boligselskaber rundt omkring i landet. 2 af de store besiddere af disse aktier, har allerede kommet med positive tilkendegivelser om, at sælge deres beholdninger af aktier.

På den efterfølgende generalforsamling i JBH Gruppen, blev der, set fra fondenes side, besluttet 2 interessante ting. Udbyttet af vore aktier blev som foreslået 35% af pålydende. Det samme som året før.

Forslaget om et tilbagekøbsprogram over 5 år på et pålydende af 755.000 kr. i aktier blev ligeledes vedtaget.

Det samlede koncernresultat efter skat blev på knap 30 mill. kr. i 2018 mod godt 60 mill. kr. i 2017.

Det er glædeligt, at vi i fonden modtager det samme i udbytte som året før. Det var jo det, der gjorde det muligt at øge udbetalingerne væsentligt.

2019 er året hvor medarbejderfonden runder 25 år. Vi har besluttet ikke at markere denne dag.

Afslutningsvis vil jeg sige tak til mine kolleger i bestyrelsen for vort gode samarbejdsklima, også tak for det at I viste mig den tillid, at pege på mig, som Medarbejderfondens formand.

Derpå vil jeg takke Hustømmerne for den økonomiske støtte vi har modtaget til vore ture og udflugter, herunder kaffebordet på Møllerup Møllekro ved pensionisternes egen sommerudflugt.

Der skal også lyde en tak til Medarbejderklubben for at vi til stadighed bliver inviteret med til julefrokost i værkstedet.

Formanden gennemgik herefter regnskabet. Der var efterfølgende ingen spørgsmål eller bemærkninger til hverken beretning eller regnskab.

Ad. 2

Valg:

- a. 2 bestyrelsesmedlemmer Heidi Falling og Erik Nedergaard Jensen blev genvalgt for en ny 3-årig periode.
- b. 2 suppleanter. Johannes Hejlskov Sørensen blev genvalgt for en 2-årig periode og nyvalg til Jan Vibæk Madsen for en 1-årig periode.

Ad. 3

Den nye afdelingschef i Aarhus Torben Justsen aflagde beretning om Hustømmernes aktiviteter i den forgangne periode.

Aftenen blev afsluttet i hyggeligt samvær med smørrebrød og øl.

Ref. hhf – 24.04.2019

Dette referat er udsendt til:

Erik Nedergaard Jensen
Morten Sort Mouritsen
Claus Gyldendahl Christensen
Birger Toft
Jørgen Hansen
Oluf Møberg
Heidi Falling

Johannes Hejlskov Sørensen
Jan Vibæk Madsen

Forvaltningsinstituttet
Hans Jørgen Daabeck, Medarbejderfonden JORTON
Per Gundersen, Støttefonden BOLIGBETON