

BYSTRATEGI 23 & Kommuneplanen 2024-2036 for Odense Kommune

– HØRINGSSVAR.

Afsender: Den politiske følgegruppe i den grønne ring fra Brændekilde, Ravnebjerg og Holmstrup (BRH's Grønne Gruppe) v/Holmstrup Beboerforening.

BRH's Grønne Gruppe har med stor interesse gennemlæst Odense Kommunes oplæg til Bystrategi 2023 som grundlag for Kommuneplan 2024-2036. Som borgere i Odense Kommunes grønne ring er vi meget optaget af og engageret i hvordan *Danmarks grønneste storby udvikles med omtanke*, frem mod 2035. BRH's Grønne Gruppe repræsenterer landsbyerne Brændekilde, Ravnebjerg og Holmstrup og glædes over det ambitiøse oplæg der er sendt i høring.

Vi ønsker med dette høringssvar at anmode om opmærksomhed og fokus på følgende uprioriterede områder samt indarbejdelse af det strategiske arbejde som byerne allerede har udført og konkretiseret i en samlet plan: Udviklingsplan for Brændekilde, Ravnebjerg og Holmstrup i 2019 (UP19). UP19 rummer mange relevante betragtninger og forslag til løsninger på problemstillinger og ligger i rigtig fin forlængelse af tematikkerne i Bystrategi 2023. Vi vil med dette høringssvar også pege på foreslåede tiltag med henvisning til UP19 (markeret med grønt):

Forandringsfortælling: En storby med omtanke.

- Vi vil gå forrest i den grønne omstilling og nedbringe vores klimaaftryk &
- Vi vil bruge målet om klimaneutralitet til at skabe en grøn, sund og levevenlig storby, bygget med kvalitet.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at understøtte udviklingen med den grønne omstilling og at bidrage til at skabe en klimaneutral, grøn, sund og levevenlig storby med høj kvalitet. Mobilitet er en vigtig parameter i de ovenstående og vi ønsker mulighed for at etablere det omvendte mobilitetshieraki lokalt, hvor kollektiv transport, cyklisme og gående understøttes som et primært transportmiddel i hverdagen. Et øget fokus på balancen mellem forskellige trafikformer, vil skabe mulighed for at cyklisme og offentlig transport bliver første valg – også i et landområde og i den grønne ring.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at fremtidig offentlig transport med bus også kommer til at omfatte stationen i Holmstrup samt Ravnebjerg. Den eksisterende buslinje fra Odense til Brændekilde (linje 55/56) bør forlænges via Holmstrup til Ravnebjerg og være med til at knytte området bedre sammen og støtte op om offentlig grøn transport og det omvendte mobilitetshieraki. Vi ønsker at der arbejdes med tiltag der ikke øger trafikken på Ravnebjerggyden, at der trafiksaneres og omdisponeres til en bedre balance mellem bløde trafikanter og øvrig trafik og at der etableres cykel- og gangsti, større trafiksikkerhed indenfor byzonen i Ravnebjerg samt bedre muligheder for at krydse vejen sikkert flere steder ved alle tre byer. (se UP19 side 17-28)

BRH's Grønne Gruppe ønsker at bidrage til udviklingskorridorerne (fokuspunkt 3) ved at pendling primært sker med kollektiv transport. Holmstrup Station ligger 7 min. fra Odense C og kan udvikles med pendlerparkering og bedre faciliteter for brugere af den kollektive transport i forbindelse med realisering af Vestfynsbanen. (se UP19 side 38-43)



BRH's Grønne Gruppe har allerede gode samarbejder i relation til Vestfynsbanens udvikling, Fyn i Bevægelse og nye cykelstimuligheder langs banen, der knytter Tommerup i Assens Kommune sammen med Odense V og understøtter Vestfynsbanens øgede kollektive potentiale.

- Vi vil skabe de unges og familiernes by.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at bidrage med nye muligheder for bosætning gennem udvikling af eksisterende boligmasse samt nye bosætningsprojekter der prioriterer fællesskaber og understøtter landsbyernes identitet. Vi ønsker at udvikle mulighed for ny landsbybosætning, hvor der bygges med respekt for og i harmoni med landskabet, naturen og de eksisterende lokalsamfund, på en måde hvor der tilføres ny energi, støttes op om eksisterende og nye fællesskaber samt positive nye naboskaber.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at understøtte muligheden for forskellige boligtyper, herunder forskellige brugergrupper; unge familier, ældre der bor i mindre boliger og gerne i fællesskab med andre, men også ungdomsboliger med nem kollektiv adgang til Odense fra Holmstrup Station.

- Vi vil gøre Odense til det attraktive valg for eksisterende og nye virksomheder.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at erhvervsudvikling sker med hensyntagen til lokale natur- og landskabsforhold, herunder at støj-, lys-, og trafikbelastning og forurening ikke forekommer.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at Tietgenbyen Vest, hvis den realiseres inden 2035, medtages som et strategisk byudviklingsprojekt på lige vilkår som projekt A-K (Bystrategi 2023 side 16-17) pga. projektets skitserede størrelse i dagspressen (link til artikel: <https://erhvervplus.dk/byggeri-og-anlaeg/raadmand-om-nyt-erhvervsomraade-mod-vest-vi-kan-haabe-at-odense-kobler-sig-paa-trekantomraadets-vaekstdynamo>) og store indflydelse på Den grønne ring (5), De selvstændige forstæder (6) og Landsbyerne og det åbne land (7) (se UP19 side 13, 16-17)

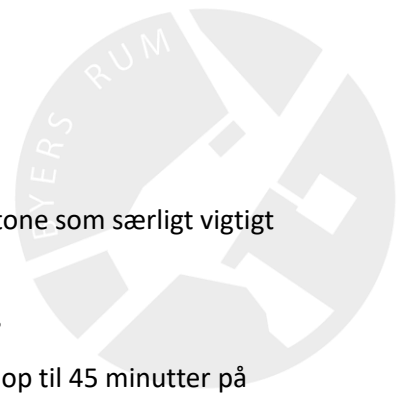
BRH's Grønne Gruppe ønsker at ny motorvejsafkørsel ved Sanderumvej, hvis den etableres, giver mulighed for ny trafikstruktur i området, herunder nænsom erhvervsudvikling med grønt fortegn, trafiksanering af Ravnebjerggyden og ny og enkel tilgang til Holmstrup Station og muligheden for udvikling af et kollektivt transportknudepunkt.

- Vi vil sikre, at alle får mulighed for at være en del af byens fællesskaber.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at byens fællesskaber også kan være til stede i landsbyerne og at Odense Kommune understøtter mulighed for lokale fælleshuse i samarbejde med landsbyernes borgergrupper og beboere samt videreførelse af projektet Velfærdens Fundament.

Projektet Byens Hus i Holmstrup skal understøtte fællesskaber i det daglige i Ravnebjerg, Brændekilde og Holmstrup og beboerforeningen har stor opbakning til ideen lokalt, herunder indledende finansiering og engagement. Byens Hus skal supplere forsamlingshusene i Ravnebjerg og Brændekilde og være et uformelt, dagligt mødested, også for nabobyerne. Beboerforeningen har udarbejdet et prospekt for ideen i 2021 og afventer videre finansiering og realisering. Se mere om Byens Hus her: <https://holmstrup-fyn.dk/folkekoeb-af-den-gamle-koebmandsgaard/>

Landsbyerne rummer mange ressourcer i forhold til at sikre nære fællesskaber og BRH's Grønne Gruppe ønsker at området i større grad er relevant for forskellige aldersgrupper, interessegrupper og inkluderende fællesskaber.



Nedenfor udfoldes de opmærksomhedspunkter BRH's Grønne Gruppe ønsker at betone som særligt vigtigt i Odense Kommunes fremtidige bystrategiske arbejde.

Fokuspunkt 3: Udviklingskorridorerne – byens livgivende og bæredygtige pulsårer.

Holmstrup Station ligger 7 min. fra Odense Banegård – en afstand, der i bil kan tage op til 45 minutter på hverdage i spidsbelastningsperioder. I forbindelse med anlæg af Vestfynsbanen og ændring af trafikstatus for den nuværende banestrækning til lokalbane, kan Holmstrup Station blive et vigtigt omdrejningspunkt både transportmæssigt og byudviklingsmæssigt. Holmstrup Station ligger med god mulighed for at udvikle omstigningsfaciliteter for individuel transport til kollektiv transport og en generel opgradering af den kollektive transports rolle og muligheder i området.

Området rummer mulighed for ny bebyggelse og bedre kobling til nabobyerne Ravnebjerg og Brændekilde samt andre mindre lokaliteter. BRH's Grønne Gruppe ønsker at udviklingspotentialet omkring Holmstrup Station indgår i den strategiske bytænkning om udviklingskorridorerne, hvor denne er baseret på jernbanen og udviklingspotentialet knyttet til hurtig, bæredygtig og grøn transport.

Der er i forskellige sammenhænge fremsat forslag til nye afkørselsforhold ved E-20 ved Sanderumvej, primært i forhold til evt. realisering af Tietgenbyen Vest. BRH's Grønne Gruppe ser en mulighed for at ny afkørsel også kan aflaste Ravnebjerggyden og skabe bedre trafikikkerhed her, men også at Holmstrup Station bringes i spil som et trafikmæssigt knudepunkt. En ændret trafikstruktur for området skal ske med hensyntagen til landskabelige kvaliteter, naboskab til nye vejanlæg samt mulighed for øget trafikikkerhed på eksisterende veje, herunder Ravnebjerggyden. Nye trafikalanlæg i tilknytning til E-20 skal udføres på en måde så evt. kommende erhvervsudvikling ikke belaster eksisterende trafikale forhold i området, primært holdes til E-20 og Logistikvej og ikke ledes af Ravnebjerggyden. Nye trafikale anlæg bør også udløse opmærksomhed på supplerende anlæg der etablerer det omvendte mobilitetshieraki.

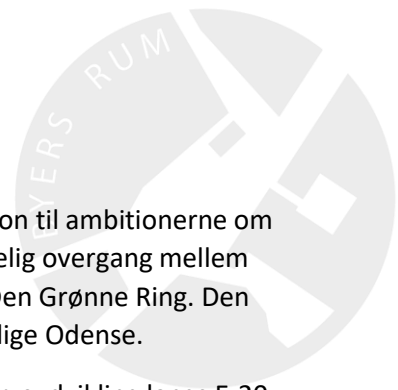
Fokuspunkt 4: Den sammenhængende by – kvarterbyen Odense.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at landsbyerne også betragtes som del af en sammenhængende by med forskellige kvarterer. 15 minutters byen som princip kan inkludere landsbyerne i et mere finmasket sammenhængende net, hvor også fællesfunktioner, service og dagligdagsfunktioner bliver bedre tilgængelige – forudsat at netværket er baseret på bæredygtig transport, herunder for cykler og gående.

Princippet om fortætning af eksisterende matrikler er interessant og kan være en måde til at skabe ny værdi i landsbyerne. Ved fortætning foreslår BRH's Grønne Gruppe at så stor en del af de eksisterende bygninger genanvendes som muligt eller at materialer genbruges i nybyggeri. Herved kan skabes nye boligtypologier evt. som bofællesskaber med fællesfunktioner – det vil være en interessant boform, også i landsbyerne, med mulighed for lokal dyrkning og produktion.

Fokuspunkt 5: Den Grønne Ring – en ambitiøs vision for fremtidens natur.

BRH's Grønne Gruppe glædes over ambitionerne for Den Grønne Ring i relation til BRH's lokalområde men også at den grønne ring generelt i Odense Kommune prioriteres og respekteres når Odense. Den grønne ring er et meget vigtigt tiltag i en tid med vigende biodiversitet og et stærkt greb til at skabe forskel mellem bytæppet Odense og landområdernes selvstændige forstæder, landsbyer og lokalmiljøer. Den grønne ring kan skabe sammenhæng, nedbryde trafikale barrierer og danne mulighed for nye måder at være i og med naturen. Danmarks grønneste storby er en ambitiøs og krævende arbejdstitel – BRH's Grønne Gruppe ønsker, gennem naboskabet til Den Grønne Ring, at bidrage til at det bliver en realitet.



BRH's Grønne Gruppe ser en stor udfordring i planerne om Tietgenbyen Vest i relation til ambitionerne om Den Grønne Ring. Vi ønsker at der med Den Grønne Ring dannes en attraktiv og tydelig overgang mellem byen og det åbne land og at der ikke udvikles store industriarealer på ydersiden af Den Grønne Ring. Den grønne ring skal markere skiftet fra det urbane Odense (inkl. industri) og til det landlige Odense.

Vi ser dog også en mulighed for at den grønne ring kan tilpasses ønskerne om erhvervsudvikling langs E-20, på en måde hvor der skabes en landskabelig buffer mellem industriudviklingen og de eksisterende samfund udenfor den grønne ring. Den landskabelige buffer skal sikre en respektfuld afstand mellem denne industriudvikling og landsbyerne – særligt Ravnebjerg, men også Holmstrup og Brændekilde er lokalområder, der kan miste attraktivitet ved for kraftig udbygning af industri. Dette er kernepunkter i forhold til en storby med omtanke. Vi ønsker Den Grønne Ring er fleksibel, men at den ikke minimeres.

Fokuspunkt 6: De selvstændige forstæder – Livet ved den grønne ring.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at livet ved Den Grønne Ring bliver prioriteret lige så højt som livet i Odenses bymidte og brokvarterer. Vi ønsker også at der værnes om eksisterende kvaliteter og imødeser princippet om at der ved boligudvikling etableres natur i samme omfang. Naturen bør i videst mulige omfang være sammenhængende og have høj artsdiversitet og sammensathed. Vi ser meget gerne at naturen bliver tilgængelig og rekreativ og har en formidlingsmæssig rolle i relation til biodiversitetskrise, klima og ændrede forhold for planter og dyr. Vigtigheden af den grønne Ring som strategisk element i udvikling af det åbne land, har dannet afsæt for Udviklingsplanens UP19's titel: 3 landsbyer i Odenses Grønne Ring og er overordentlig stor betydning for borgerne i området.

Fokuspunkt 7: Landsbyerne og det åbne land – Liv og natur på landet.

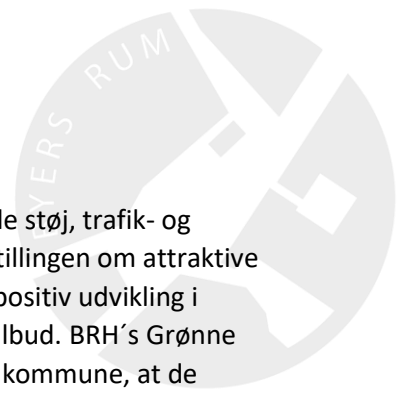
BRH Gruppen ønsker at der i det åbne land og i landsbyerne tages særlige hensyn til de forskellige lokale forhold, natur- og landsbykarakterer og at der værnes om forholdet mellem åbent land, skov og landsby samt bosætning i det åbne land. Ved etablering af erhverv langs højklasset infrastruktur som Fynske Motorvej ønsker BRH's Grønne Gruppe at der ikke sker erhvervsudvikling på ydersiden af Den Grønne Ring, samt at solceller og energilandskaber kun udvikles gennem helhedstænkning for hele kommunen og i relation til eksisterende bebyggelse som f.eks. store industritage og lign. De lovgivningsmæssige forhold der forhindrer dette i dag bør udfordres i et langsigtet 12-årigt bystrategisk perspektiv – det passer godt til Danmarks grønneste storby og storby med omtanke.

Se kortillustration 1.

BRH's Grønne Gruppe ønsker at ovenstående opmærksomhedspunkter vurderes og indarbejdes i den videre planlægning og udvikling. Baggrund for BRH's Grønne Gruppe nedenfor.

Baggrund

Holmstrup, Ravnebjerg og Brændekilde er tre landsbyer i udkanten af Odense Kommune. Landsbyerne har i fællesskab udarbejdet en samlet udviklingsplan i 2019. Her arbejdes strategisk med en sammenhængende udvikling af de tre landsbyer, naboskabet med storbyen Odense og en ekspanderende industribagside. Helhedsarbejdet har resulteret i et tæt samarbejde mellem landsbyerne: Den politiske følgegruppe i Den Grønne Ring fra Brændekilde, Ravnebjerg og Holmstrup (BRH's Grønne Gruppe) samt et gennemarbejdet borgerinitiativ på baggrund af borgermøder, byvandring, arbejdsgrupper og en konkretiseret strategiplan for byernes udvikling med rådgivning og professionel hjælp for midler fra Odense Kommunes Bydelspulje.



Naboskabet med storbyen er en følsom balance og mange i området oplever allerede støj, trafik- og lysforurening samt kæmpebyggerier der i størrelse og funktion kolliderer med forestillingen om attraktive landsbyer i et kulturlandskab. BRH's Grønne Gruppe ønsker generelt at der sker en positiv udvikling i området, herunder nye arbejdspladser, bedre infrastruktur og bredere bosætningstilbud. BRH's Grønne Gruppe mener også, at når der arbejdes med en langsigtet udvikling af hele Odense kommune, at de yderligt liggende områder prioriteres i samme omfang som andre og mere centrale kommuneområder. Her ser vi ambitionen om en storby med omtanke som et meget værdifuldt afsæt for det videre samarbejde mellem kommune og lokalsamfund og en fortsat udvikling af "velfærdens fundament".

BRH's Grønne Gruppe ser frem til at modtage Odense Kommunes kommentarer.

Med venlig hilsen

BRH's Grønne Gruppe i samarbejde med Atelier for Byers Rum v/ Knud Aarup Kappel, arkitekt MAA

På vegne af borgerne i Den Grønne Ring

Marlene Pedersen, Ravnebjerg

Lone Jørgensen, Ravnebjerg

Else Mortensen, Brændekilde

Gerda Hansen, Brændekilde

Poul Kirk, Holmstrup

Zofuz Knudsen, Holmstrup

Holmstrup 20. juni 2023



Kortillustration 1: Kortmateriale fra Bystrategi 2023 lagt sammen med illustration fra artikel om Tietgenbyen Vest (stipling), med Ravnebjerg, Holmstrup og Brændekilde indtegnet (tyk rød streg).

Den Grønne Ring som vigtigt bystrategisk element er i konflikt med et evt. erhvervsområde som skitseret af Rådmand Søren Windell i artiklen 1. feb. 2023 på Erhvervplus.dk