



## Var med och påverka!

Lämna in dina motioner till  
årsmötet senast 18 april

Maila till [hoken3@telia.com](mailto:hoken3@telia.com)  
eller lämna i brevlåda i kansliet

### 31 maj, nytt datum för årsstämma

På grund av lokalproblem har vi fått lov att flytta datumet för ordinarie årsstämma till den 31 maj. Plats är **Rodenkyrkan**, kl 18.30.

Vi vill också påminna om **extrastämma** den 23 maj kl 18.30 i föreningslokalen med anledning av uppdaterade stadgar och föreningsregler.

### Sophämtning

Vi har på försök ändrat frekvensen på sophämtning till varannan vecka. Det kan innebära att molokerna, framförallt vid miljörummet, upplevs som fulla. Kom dock ihåg att vi har moloker även vid fastighetsskötarens garage.

### Grillplats

Föreningen har köpt in en grill som nu kommer att installeras vid föreningslokalen, samtidigt som vi planerar en trivselyta kring grillen. Förhoppningen är att detta ska vara klart under maj månad.

### Avgift på gästparkering

Då gästparkeringen ofta används av utomstående har vi beslutat att ta bort de två gratis-timmarna och införa avgift på 5 kr per timme från första timmen från och med 1 maj 2022.

### Hjälp av fastighetsskötaren

Fastighetsskötaren kan, i mån av tid, hjälpa till med smärre åtgärder som lägenhetsinnehavaren enligt stadgarna själv ansvarar för. För detta debiterar föreningen 290 kr/tim, minimum en timme.

### Skyddsrum

Vi har fått flera frågor beträffande skyddsrum i föreningen och kan berätta att sådana finns i nr 25, 39 och 41. Vart och ett rymmer 122 personer. Alla tre är föremål för genomgång,

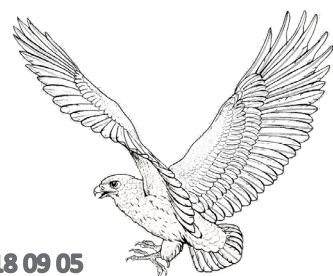
### Hyra ut i andra hand

Om du vill hyra ut din lägenhet i andra hand måste du ansöka om detta hos styrelsen. Andrahandsuthyrning är också belagt med en årlig avgift motsvarande 10% av prisbasbeloppet. Se §25 i föreningens stadgar, som du hittar på [hoken3.se](http://hoken3.se).

### Dörrar i låghusen

Föreningen är för närvarande i en konflikt med dörrleverantören beträffande både brister i redan installerade dörrar och fortfarande omonterade dörrar.. Styrelsen har därför kontaktat jurist och det är viktigt att ingen av er som redan fått sin dörr, på egen hand åtgärdar eventuella fel och brister i monteringen..

...med vårhälsningar från oss  
i styrelsen



Brf Höken 3

Kontakt: [hoken3@telia.com](mailto:hoken3@telia.com)

Fastighetsskötare kl 7-16, 070-918 09 05