

## OVK i lägenheter under mars

Under mars kommer föreningen att genomföra OVK, obligatorisk ventilationskontroll. Vi kommer då behöva komma in i lägenheter för att utföra kontrollen. Vi väntar just nu på information från företaget som ska utföra kontrollen, och kommer att ge mer information om när vi behöver tillträde till lägenheterna så snart vi vet.



## Öppet hus om Torget, Vallen och Tvärbanan

Den 8 och 9 mars håller Sundbybergs stad öppet hus om utvecklingen av Torget, Vallen och Tvärbanan. Torget är den detaljplan som omfattar sju kvarter väster om Ladugårdsgatan, inklusive det blivande Stora Ursviks torg. Detaljplanen granskas fram till mitten av mars för att senare kunna antas och vinna laga kraft. Vallen är detaljplanen som omfattar parkmark på Kvarnkullen och längs väg 279, och är under samråd till mitten av mars. Detaljplanen för Tvärbanan antogs av kommunfullmäktige i januari 2018.

Läs mer på [www.ursvik.se/oppet-hus](http://www.ursvik.se/oppet-hus)

## Trasig garageport

De kalla temperaturerna i veckan gjorde tyvärr att porten till garaget gick sönder. Felet är undersökt och de reservdelar som behövs är beställda. När de ska bytas kommer porten behöva hållas stängd under ett par timmar, vilket gör att ingen kan köra in eller ut under tiden. Exakt tidpunkt kommer att kommuniceras med lappar i garaget. Förmodligen sker bytet under vecka 10. Tills porten är lagad kommer den inte stänga sig helt utan lämna ett par centimeter öppet vid golvet. Det är helt i sin ordning. Utöver det går det bra att använda porten precis som vanligt.



## Inbrott 17 februari

På lördagskvällen den 17 februari hade vi tyvärr det första fullbordade inbrottet i föreningen. Inbrottet skedde någon gång mellan 18.50 och 23.00. Om du har sett något som kan ha samband med inbrottet ber vi dig att tipsa Polisen på telefonnummer 114 14.

Vi ber er också att fortsätta hålla koll i trapphus, runt entréer och på gården, så att vi inte har obehöriga som rör sig här, det vill säga normal grannsamverkan. Om du ser någon som du inte känner igen får du gärna gå fram och säga hej till personen, och kanske fråga om du kan hjälpa den att hitta rätt. Det är ett effektivt sätt att skrämja iväg ohederliga.



### Bageritruck i Ursvik på söndagar

På söndagar mellan klockan 11 och 14 står en bageritruck på Milstensvägen vid Aktivitetsparken. Bageritrucken har funnits i drygt två år och har besökt oss i Ursvik sedan slutet av januari. Allt som säljs bakas samma morgon.

Läs mer på [www.ursvik.se/en-truck](http://www.ursvik.se/en-truck)



### Detaljplan för Tvärbanan godkänd

Kommunfullmäktige i Sundbyberg har klubbat detaljplanen för Tvärbanans Kistagren, vilket gör det möjligt för Trafikförvaltningen i Stockholms läns landsting att bygga ut Kistagrenen. 2020 ska spårvagnen kunna gå till Bromma flygplats, 2021 till oss i Ursvik och 2023 ända till Helenelund i Sollentuna.



### Laddstationer i garaget

Nu har parkeringsplatserna 42, 43, 46, 47 och 59–62 utrustats med laddstolpar för elbilar. Det betyder att hyresgäster med elbil nu har företräde till elbilsplatserna, så du som inte har elbil och i dag har någon av elbilsplatserna kan komma att behöva byta plats. Vi kommer att kontakta de hyresgäster som eventuellt berörs av detta individuellt för att administrera bytet.

Om du har elbil och parkerar på en elbilsplats kommer en extra avgift att tas ut för att täcka investeringen och elförbrukningen. Exakt avgift är ännu inte fastställd men det kommer handla om ett fast belopp, och då laddar du helt fritt så mycket du vill.

Kontakta [annika.graner@fastighetsagarna.se](mailto:annika.graner@fastighetsagarna.se) om du önskar ställa dig i kö till elbilsplatserna.

Laddstationerna för elbilar har installerats med ekonomiskt stöd från Klimatklivet.

