

## Extra föreningsstämma i juni om stadgar och revisor

I juni kommer föreningen hålla en extra föreningsstämma för att dels välja ny revisor och dels ta ett första beslut på de reviderade stadgarna. Preliminärt datum är 7 juni. Kallelse och handlingar kommer i maj.

Årsstämman i höstas gav styrelsen i uppdrag att hitta en ny revisor, men det gör ändå inte att styrelsen har mandat att utse revisorn. Styrelsen föreslår Revideco AB som revisionsbyrå med Carola Assarson som utsedd huvudrevisor. Carola är i dag även revisor åt BRF Hjortronstället 1. Vi i styrelsen har fått bra förtroende för henne och hennes byrå, och vi ser fördelar med att ha samma revisor som Hjortronstället 1. Mer information om Revideco finns på [www.revideco.se](http://www.revideco.se).

## Fasadrengöring

Vi har fortsatt att undersöka behov och möjligheter till fasadrengöring av våra hus. Den putsade fasaden är ful under ventilerna och träfasaderna är dammiga av alla husbyggen. Enligt de första rekommendationerna vi fått är behovet av rengöring något mindre än vi tidigare utgått ifrån, men vi fortsätter att undersöka saken. Om det blir aktuellt med rengöring av träfasaderna så kommer det göras utan vattenspill. Det ska därför inte finnas något särskilt du behöver ta hänsyn till när du gör i ordning din balkong för sommarsäsongen.

## Food Trucks på Marieborgsgatan första onsdagen varje månad

Första onsdagen i varje månad mellan april och september står utvalda food trucks på Marieborgsgatan. 5 april var det Freds Food Truck, och 3 maj är nästa tillfälle. Vilken typ av mat det blir då har Ursvik ännu inte gått ut med, men information ska komma löpande på deras Facebooksida. Läs mer på <http://bit.ly/foodtrucksursvik>

## Ombundet lån

Vi har nu bundit om ytterligare ett av föreningens tre lån. Ombindningen innebar en räntesänkning från 3,31 % till 1,13 %. Lånet kommer att amorteras med 200 000 kr per år.

## Samfälligheten gör om på innergården

I samfälligheten planeras just nu för att göra om på vår innergård. Dels finns fortfarande en del fel kvar att åtgärda från tvåårsbesiktningen förra året. De åtgärderna ska utföras av Lindbäcks, men vi har inte fått någon indikation på när. Utöver det kommer lekutrustningen att ses över och eventuellt utökas, och betongbänkarna planeras att ersättas med bättre sittmöbler. Exakt tidsplan är ännu inte klar men våra förhoppningar är att det ska gå att ordna till sommaren.

## Snart har vi ny hemsida

Föreningens nuvarande hemsida är undermålig och vi håller därför på att ta fram en ny. Den nya hemsidan kommer att lanseras före sommaren. I dagsläget har vi inte kontroll över vår egen hemsida och ber därför om ursäkt för att informationen på den inte är ordentligt uppdaterad.

## Visa hänsyn på balkongerna i sommar

Våren, sommaren och varmare temperaturer är snart här – hur främmande det än kan te sig i detta aprilväder. Både du och dina grannar vill utnyttja balkongen och vädra när det blir vackert väder, så visa hänsyn mot varandra. Tänk på att undertrycket inomhus gör att till exempel cigarettök och grillos snabbt letar sig in hos dina grannar. Låt balkongfläkten gå en stund innan du börjar grilla för att bygga upp rätt luftsug, och undvik gärna att röka på balkongerna.

Kom ihåg att göra rent fläktfiltret på balkongen minst en gång per säsong, så håller fläkten draget ordentligt.

