

Hobbyrum/verkstad

På årsstämman i november uppdrogs styrelsen att inrätta ett hobbyrum på lämplig plats i föreningens lokaler, och nu är det klart att det mindre cykelrummet på Stallgatan 30 kommer att göras om till gemensamt hobbyrum. I porten finns i dag två stora cykelrum med låg beläggning, så vi i styrelsen bedömer att behovet av cykelrum tillgodoses av det andra cykelrummet. Om du har din cykel parkerad i cykelrummet som vetter mot gatan ber vi dig att flytta den till det stora cykelrummet på andra sidan korridoren. Det cykelrummet kommer att vara kvar.

Nu inleds också arbetet med att bättra på belysningen och inreda hobbyrummet. Vi planerar för arbetsbänkar med skruvstäd, plats för att hänga upp och förvara verktyg och eventuellt en del större verktyg som vi medlemmar inte kan antas ha hemma i lägenheten. Vi i styrelsen tar gärna emot tips och önskemål på vad just du vill ha i hobbyrummet. Skicka dina förslag till Martin på ordforande@hjortronstallet2.se.

Rengöring av fasader

I arbetet med en långsiktig underhållsplan för våra hus är ett av de närmsta momenten att våra fasader behöver tvättas. Framför allt handlar det om de putsade fasaderna men vi undersöker också möjligheterna för att tvätta träfasaderna på balkongerna, eftersom byggena runt oss som gjort fasaderna dammiga nu är färdiga. Om denna rengöring görs professionellt slipper vi att smuts och vatten stänker ut på grannbalkonger och innergården. Vi vet ännu inte om eller när detta blir av eller vad det innebär för respektive balkonginnehavare i fråga om att plocka undan möbler och dylikt. Mer information kommer under första halvan av april.

Nytt lager för kompostpåsar

Kompostpåsar som tidigare funnits i garaget har flyttats. Dels var förvaringen inte bra ur brandskyddssynpunkt och dels planerar samfälligheten att byta lås i garaget så att enbart hyresgäster med garageplats har tillgång till garaget. Kompostpåselagret har nu delats upp i två, på Mönstringsvägen 1 och 5, i slussen mellan trapphuset och garaget. Du kommer in genom alla föreningens entréportar med samma portkod.

Pågående revidering av stadgar

Styrelsen håller på med ett arbete att revidera föreningens stadgar. Våra stadgar är dels komplicerat skrivna och behöver uppdateras, och dels har lagen om ekonomiska föreningar och lagen om bostadsrättsföreningar ändrats under sommaren 2016, vilket vi också måste anpassa våra stadgar efter. Förslaget till nya stadgar kommer att presenteras i höst för att beslutas på dels en extra föreningsstämma och på årsstämman, eftersom två stämmobeslut krävs för att ändra stadgarna. Nu vill vi ha in dina synpunkter på stadgarna som de är i dag. Vad är viktigt för dig att ha med i stadgarna? Vad tycker du är krångligt skrivet i dag som du önskar vore tydligare? Skicka dina synpunkter till styrelsen@hjortronstallet2.se.

Tänk på brandsäkerheten – förvara ingenting utanför förråden

Det är inte tillåtet att förvara någonting i de allmänna utrymmena kring lägenhetsförråden, eller att dumpa skräp där. Detta är en brandfara för oss alla. Om du har ställt något utanför förråden, var snäll och flytta tillbaka det till ditt förråd om du vill spara det eller ta det till återvinningscentralen som ligger 650 meters promenad från vår förening, på vägen mot Rissne.