

Øllekolle Grundejerforening ved Tisvilde Strand

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling

Søndag d. 09. juni 2024, kl. 10.30 – 12.15 i centersal 1, Sankt Helene Centeret (Bygmarken 30, 3220 Tisvilde)

Der serveres kaffe og brød fra kl. 10

Tilmelding ikke nødvendig. Der arrangeres ikke efterfølgende frokost i år.

Dagsorden iht foreningens vedtægter:

1. valg af dirigent og referent
2. bestyrelsens beretning
3. regnskab, bilag 1
4. budget for det kommende år, bilag 1
5. fastsættelse af kontingent, bestyrelsen foreslår fastholdelse af kr. 750. Vejbidrag ligeledes uændret kr. 500.
6. forslag fra medlemmerne:
Jacob Dolleris, Rørkæret 4, foreslår mulighed for en ekstra strandnøgle pr. matrikel, bilag 2
7. forslag fra bestyrelsen:
orientering om en mere langsigtet strategi for vedligeholdelse af vejene
8. valg af formand, vælges i lige år. Svend Dueholm er afgået, ny formand skal vælges, Jacob Dolleris opstiller
9. valg af kasserer, vælges i ulige år. Ole Nicolaisen tiltrådte og er konstitueret som kasserer efter sidste års generalforsamling, og opstiller.
10. valg til bestyrelsen, 2 medlemmer i lige år. Claus Stenholt (valgt 2022) udtrådte nov. 2023. Peter Stig-Nielsen afgår. Anette Meldgaard stiller op, derudover 1 ny
11. valg til bestyrelsen, 1 medlem i ulige år. Jacob Dolleris valgt 2023
12. valg af 2 bestyrelsessuppleanter.
 - a. Sussi Grosbøl afgår, ønsker ikke genvalg
 - b. Anette Meldgaard afgår, stiller op som bestyrelsesmedlem
13. valg af revisor, åben
14. valg af revisorsuppleant, dog ikke hvis revisor er et revisionselskab
15. eventuelt

bilag:

1. regnskab og budget
2. forslag om ekstra strandnøgle

Årsregnskab 2023 Øllekolle Grundejerforening (ØGF)

Resultatopgørelse	Budget 2024	Aktuelt 2023	2022
Indtægter			
Kontingenter (750kr x 95 medl.)	71.250	71.255	67.700
Renteindtægter	-	0	0
Salg af nøgler	-	1.000	0
Frokost Generalforsamling	1.800	1.800	2.750
Strandtrappe, ekstra indbetaling (3.000 kr x 95 medl)	-	285.000	
Indtægter i alt	73.050	359.055	70.450

Udgifter			
Renter og gebyrer	1.000	957	1.435
Ansvarsforsikring	1.100	1.011	989
Vedligeholdelse af sti/skrænt/trappe	100	74	149
Opsætning af skilte	-	774	0
Udlæg, drænreparation	-	0	8.414
Landliggersammenslutningen	1.000	960	960
Gribskov Kommune, kystsikring	1.000	1.000	1.000
Generalforsamling og møder	11.000	10.334	10.722
Haveaffald - grenafhentning	20.250	20.250	20.745
Administration: DK Hostmaster	150	139	138
Administration: Nets	1.700	1.639	1.304
Administration: OneCom	1.400	1.321	1.321
Administration: Kontorhold	1.000	1.053	60
Gave	-	0	308
Nyt låsesystem	-	0	47.688
Nøgleindkøb, mm.	-	0	
Strandtrappe renovering	15.000	383.008	
Udgifter i alt	54.700	422.519	95.231

Periodens resultat	18.350	-63.464	-24.781
---------------------------	---------------	----------------	----------------

Balance	Budget 2024	Aktuelt 2023	2022
Danske Bank, ØGF ultimo	152.990	128.265	198.104
Debitorer, skyldig kontingent *)1	-	17.000	
Aktiver i alt	152.990	145.265	198.104

Foreningens formue primo	132.454	195.918	222.885
Periodens resultat	18.350	-63.464	-24.781
Kreditorer *2)	2.186	12.811	2.186
Passiver i alt	152.990	145.265	198.104

NOTE:

*1) Opkrævninger i 2023 for 95 medl. blev betalt for 91 medl. i 2023 og 4 medl. i 2024

*2) Grenafhentning vedr. efterår 2023 (10.125 kr) betales i 2024, vejbidrag 500 kr og dræn 2186 kr.

Tisvildeleje d. 10-4-2024



Ole Nicolaisen
kasserer



Klaus Hansen
revisor

Øllekolle Grundejerforening (ØGF)

Vejbidrag - Årsregnskab 2023

Resultatopgørelse	Budget 2024	Aktuelt 2023	2022
Indtægter			
Kontingent - vejbidrag	47.500	47.500	48.000
Indtægter i alt	47.500	47.500	48.000

Udgifter			
Asfaltarbejde	36.000	25.316	53.157
Renter og gebyrer	500	462	439
Udgifter i alt	36.500	25.778	53.596

Periodens resultat	11.000	21.722	-5.596
---------------------------	---------------	---------------	---------------

Balance	Budget 2024	Aktuelt 2023	2022
Danske Bank, Vejkonto ultimo	46.982	35.482	14.259
Debitorer, manglende overførsel for ét vejbidrag	-	500	
Aktiver i alt	46.982	35.982	14.259

Vejkontoens formue primo	35.982	14.259	19.855
Periodens resultat	11.000	21.722	-5.596
Kreditorer	-	0	0
Passiver i alt	46.982	35.982	14.259

Tisvildeleje d. 20-4-2024



Ole Nicolaisen
kasserer



Klaus Hansen
revisor

Forslag stillet af Jacob Dolleris, Rørkæret 4, til generalforsamling 9.juni 2024

Baggrund:

I henhold til Grunderforeningens Ordensregler har hvert medlem ret til 2 strandtrappenøgler. Forslagsstiller er en familie på fem, hvor der ofte er behov for flere nøgler for at gøre brugen af strandtrappen nem og praktisk. Forslagsstiller ønsker derfor at øge antallet af nøgler per medlem.

Ønsket om yderligere strandtrappenøgler har været drøftet i bestyrelsen, hvor flertallet er af den opfattelse, at et større antal nøgler per medlem vil føre til uretmæssig brug af strandtrappen.

Generalforsamlingen bedes tage stilling til følgende modererede forslag.

Forslag:

Hvert medlem af Grundejerforeningen har mulighed for midlertidigt at tilkøbe yderligere en strandtrappenøgle til en pris af DKK 500. Den ekstra strandtrappenøgle vil kunne anvendes i perioden fra udlevering efter ordinær generalforsamling 2024 og frem til den ordinære generalforsamling 2026. På den ordinære generalforsamling 2026 evalueres forsøget, hvorefter generalforsamlingen beslutter om forsøget gøres permanent (med dertil hørende konsekvensmæssig ændring af Ordensreglerne).