

# Øllekolle Grundejerforening ved Tisvilde Strand

## Herved indkaldes til ordinær generalforsamling

Søndag den 14. juni 2020, kl. 10.30 i

Idrætshusets store lokale, Tisvilde Bygade 35

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Bestyrelsens beretning.
4. Regnskab.
5. Budget for det kommende år.
6. Fastsættelse af kontingent.

*Bestyrelsen foreslår uændret kontingent således, at det udgør kr. 700,00 per medlem per år.*

7. Forslag fra medlemmerne.

*Forslag fra Birgit Majlund angående opsætning af trafikspejl, hvor Ndr. Strandvej løber ud i krydset Toftevej/Godhavnsvej. (bilag)*

8. Forslag fra bestyrelsen. Vedtægtsændring

*Ændring af § 1.3: Bestyrelsen kan foreslå generalforsamlingen at optage medlemmer fra andre parceller ved foreningens veje.*

Ændres til:

*§ 1.3 Bestyrelsen kan optage medlemmer fra andre parceller, der ligger ud til foreningens veje på samme vilkår som de ordinære medlemmer. Dog følger medlemskabet parcelejeren, og ved ejerskifte ophører medlemskabet straks, og de udleverede strandnøgler afleveres til foreningen. Desuden opkræves et indskud på kr. 5.000,00, som ikke kan refunderes.*

Begrundelse for ændringsforslaget:

*Der kan opstå lang ventetid på en afgørelse af medlemskab, idet der kun afholdes generalforsamling én gang årligt. Det er praktisk, at bestyrelsen egenhændigt kan tildele medlemskab på ovenstående specielle vilkår. Det drejer sig potentielt om max. 5 parceller. Den salgsværdiforøgelse af ejendommen der følger af vedtægternes § 3.1 (medlemskabet følger parcellen i tilfælde af ejerskifte), bør begrænses til parceller der oprindeligt stammer fra matr. 11a af Tisvilde by, hvor der ved grundudstyknings blev betalt ekstra for strandadgangen.*

*Indskuddet på kr. 5.000,00 dækker det samme relative beløb, som de ordinære medlemmer i årenes løb har opsparet i grundejerforeningens kontante kapital, og har investeret i strandtrappe, sti, hegn og låge.*

9. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Valg af formand. Kirsten Pryds Jensen er på valg, ønsker ikke genvalg.

Valg af to bestyrelsesmedlemmer.

1. Michaela Rosendal er på valg, ønsker ikke genvalg.
2. Vakant efter Per Bjarnholt.

#### **10. Valg af to bestyrelsessuppleanter:**

Linda Staudal er på valg, ønsker ikke genvalg.

#### **11. Valg af revisor:**

Anne Ramsby er på valg, er villig til genvalg.

#### **12. Valg af revisor suppleant**

#### **13. Eventuelt.**

Nærværende indkaldelse samt regnskab for 2019 og budget for 2020 er lagt på foreningens hjemmeside [www.oellekollegrundejere.dk](http://www.oellekollegrundejere.dk) og opsat på foreningens opslagstavle.

Venlig hilsen

Bestyrelsen