

Øllekølle Grundejerforening ved Tisvilde Strand
Herved indkaldes til ekstraordinær generalforsamling
Søndag den 14. juni 2020, efter den ordinære generalforsamling i
Idrætshusets store lokale, Tisvilde Bygade 35

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent, stemmetællere og referent**
- 2. Bestyrelsens forslag til vedtægtsændring af § 1.3 jf. punkt 8 i indkaldelsen til den ordinære generalforsamling.**

Ændring af § 1.3: Bestyrelsen kan foreslå generalforsamlingen at optage medlemmer fra andre parceller ved foreningens veje.

Ændres til:

§ 1.3 Bestyrelsen kan optage medlemmer fra andre parceller, der ligger ud til foreningens veje på samme vilkår som de ordinære medlemmer. Dog følger medlemskabet parcelejeren, og ved ejerskifte ophører medlemskabet straks, og de udleverede strandnøgler afleveres til foreningen. Desuden opkræves et indskud på kr. 5.000,00, som ikke kan refunderes.

Begrundelse for ændringsforslaget:

Der kan opstå lang ventetid på en afgørelse af medlemskab, idet der kun afholdes generalforsamling én gang årligt. Det er praktisk, at bestyrelsen egenhændigt kan tildele medlemskab på ovenstående specielle vilkår. Det drejer sig potentielt om max. 5 parceller. Den salgsværdiforøgelse af ejendommen der følger af vedtægternes § 3.1 (medlemskabet følger parcellen i tilfælde af ejerskifte), bør begrænses til parceller der oprindeligt stammer fra matr. 11a af Tisvilde by, hvor der ved grundudstyknings blev betalt ekstra for strandadgangen.

Indskuddet på kr. 5.000,00 dækker det samme relative beløb, som de ordinære medlemmer i årenes løb har opsparet i grundejerforeningens kontante kapital, og har investeret i strandtrappe, sti, hegn og låge.

Venlig hilsen

Bestyrelsen