

Øllekolle Grundejerforening ved Tisvilde Strand

Referat af ekstraordinærgeneralforsamling søndag 14. juni 2020 kl. 12 i Idrætshuset, Tisvilde Bygade 35.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent

Lars Kähler Olesen, dirigent

Michaela Rosendal, referent

2. Bestyrelsens forslag til vedtægtsændring af § 1.3 jf. punkt 6 i indkaldelsen til den ordinære generalforsamling.

Ændring af § 1.3: Bestyrelsen kan foreslå generalforsamlingen at optage medlemmer fra andre parceller ved foreningens veje.

Ændres til:

§ 1.3 Bestyrelsen kan optage medlemmer fra andre parceller, der ligger ud til foreningens veje på samme vilkår som de ordinære medlemmer. Dog følger medlemskabet parcelejeren, og ved ejerskifte ophører medlemskabet straks, og de udleverede strandnøgler afleveres til foreningen.

Desuden opkræves et indskud på kr. 5.000,00, som ikke kan refunderes.
Begrundelse for ændringsforslaget:

Der kan opstå lang ventetid på en afgørelse af medlemskab, idet der kun afholdes generalforsamling én gang årligt. Det er praktisk, at bestyrelsen egenhændigt kan tildele medlemskab på ovenstående specielle vilkår. Det drejer sig potentielt om max. 5 parceller.

Den salgsværdiforøgelse af ejendommen der følger af vedtægternes § 3.1 (medlemskabet følger parcellen i tilfælde af ejerskifte), bør begrænses til parceller der oprindeligt stammer fra matr. 11a af Tisvilde by, hvor der ved grundudstyknings blev betalt ekstra for strandadgangen.

Indskuddet på kr. 5.000,00 dækker det samme relative beløb, som de ordinære medlemmer i årenes løb har opsparet i grundejerforeningens kontante kapital, og har investeret i strandtrappe, sti, hegn og låge.

Forslaget, der var behandlet ved den ordinære generalforsamling, men ikke kunne vedtages, blev efter vedtægterne vedtaget med et flertal af de fremmødte.

Den ekstraordinære generalforsamling afsluttedes k. 12.15.