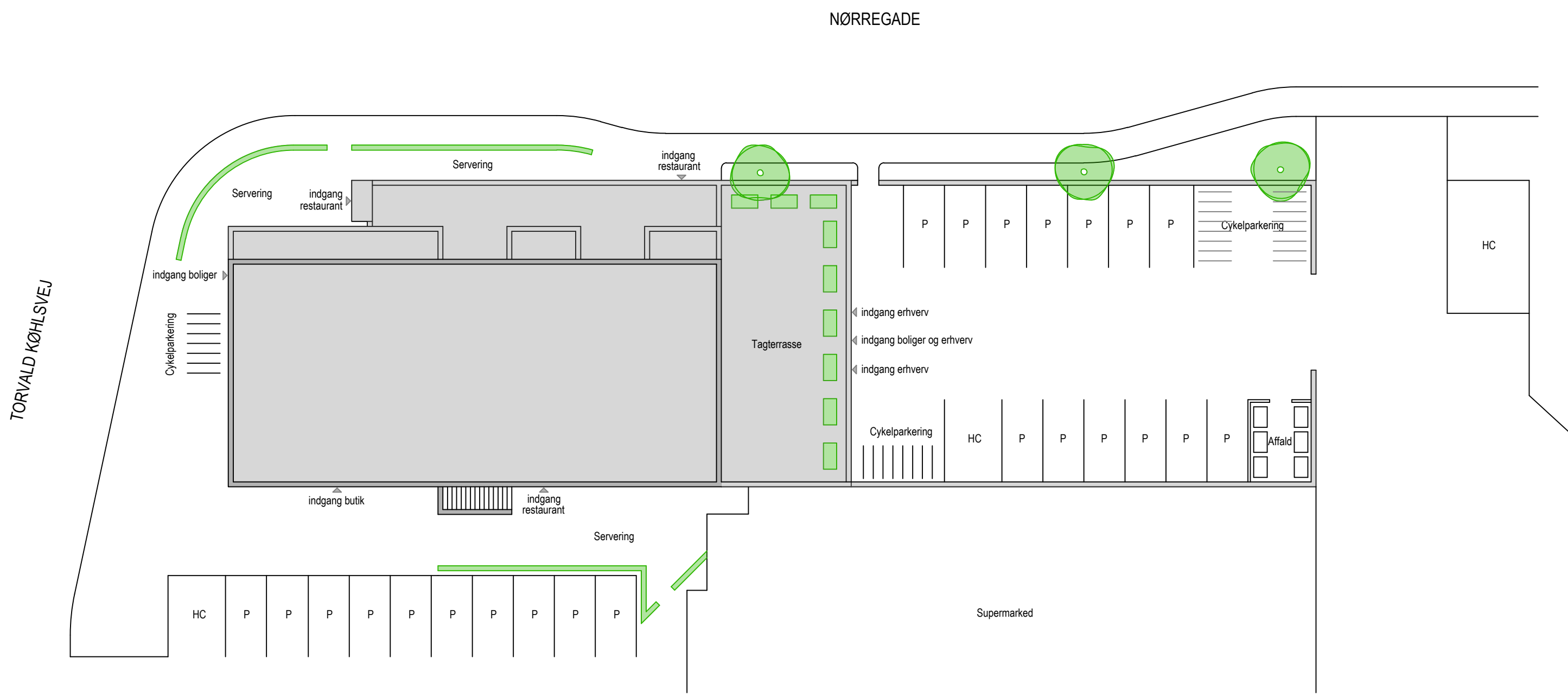
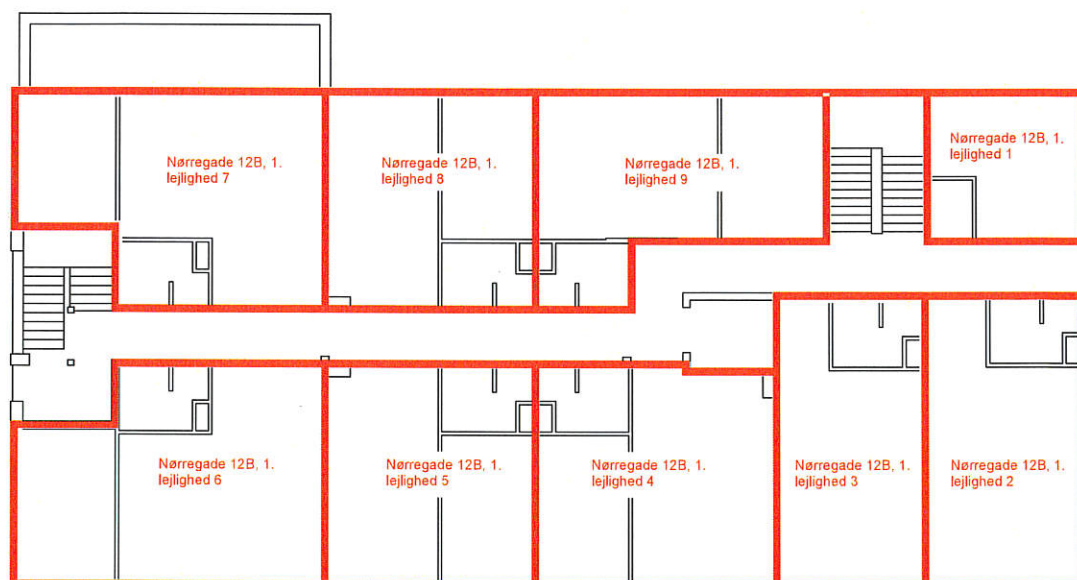


Nørregade
8300 Odder



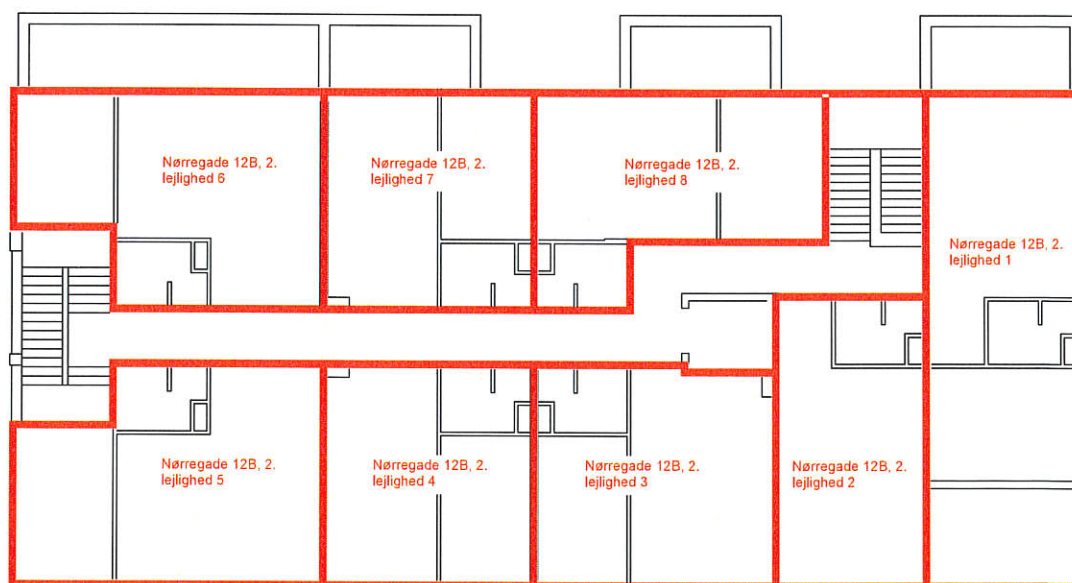
LOKALISERING

1. salsplan



LOKALISERING

2. salsplan



Oversigt, Nørregade 12:

Indflytnings- klar pr.	Lejemåls		Bolig areal		Vær.	i m² (brutto)	Altan m²	Leje pr. md	Forudbetalt leje - 3 mdr.	Depositum 3 mdr.	Ac varme pr. md.	Ac vand pr. md.	Reserveret	Bemærkning
	nr.	Adressen												
1/10-2021	1	Nørregade 12B, 1 sal, lejl. 1			1	30		3.652,00	10.956,00	10.956,00	350	200		
1/10-2021	2	Nørregade 12B, 1 sal, lejl. 2			1	48		5.195,00	15.585,00	15.585,00	350	200		
1/10-2021	3	Nørregade 12B, 1 sal, lejl. 3			1	45		4.886,00	14.658,00	14.658,00	350	200		
1/10-2021	4	Nørregade 12B, 1 sal, lejl. 4			2	51		5.752,00	17.256,00	17.256,00	400	250	X	
1/10-2021	5	Nørregade 12B, 1 sal, lejl. 5			2	47		5.341,00	16.023,00	16.023,00	400	250	X	
1/10-2021	6	Nørregade 12B, 1 sal, lejl. 6			2	61		6.490,00	19.470,00	19.470,00	400	250	X	
1/10-2021	7	Nørregade 12B, 1 sal, lejl. 7			2	59	14	6.739,00	20.217,00	20.217,00	400	250	X	
15/9-2021	8	Nørregade 12B, 1 sal, lejl. 8			2	47		5.200,00	15.600,00	15.600,00	400	250		
15/9-2021	9	Nørregade 12B, 1 sal, lejl. 9			2	51		5.621,00	16.863,00	16.863,00	400	250	X	
1/10-2021	10	Nørregade 12B, 2 sal, lejl. 1			2	60	7	6.500,00	19.500,00	19.500,00	400	250	X	
1/10-2021	11	Nørregade 12B, 2 sal, lejl. 2			2	60		6.250,00	18.750,00	18.750,00	400	250	X	
1/10-2021	12	Nørregade 12B, 2 sal, lejl. 3			2	51		5.695,00	17.085,00	17.085,00	400	250	X	
1/10-2021	13	Nørregade 12B, 2 sal, lejl. 4			2	47		5.265,00	15.795,00	15.795,00	400	250		
1/10-2021	14	Nørregade 12B, 2 sal, lejl. 5			2	61		6.490,00	19.470,00	19.470,00	400	250	X	
1/10-2021	15	Nørregade 12B, 2 sal, lejl. 6			2	59	14	6.739,00	20.217,00	20.217,00	400	250	X	
1/10-2021	16	Nørregade 12B, 2 sal, lejl. 7			2	47	7	5.500,00	16.500,00	16.500,00	400	250	X	
1/10-2021	17	Nørregade 12B, 2 sal, lejl. 8			2	51	7	5.831,00	17.493,00	17.493,00	400	250	X	

Ejendommen er beliggende i Odder og er færdigbygget september 2021

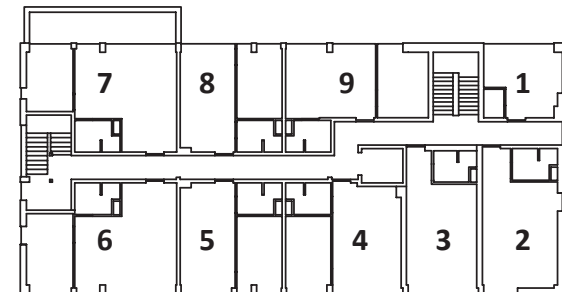
Lejemålene kan udlejes pr. 1/10-2021.

I ejendommen forefindes der elevator, fælles tagterasse samt cykelskur. Der er mulighed for parkering i gården.

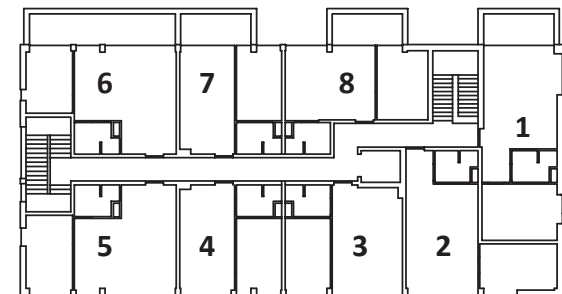
I lejlighederne er forefindes der i hårde hvidevarer: opvaskemaskine, vaskemaskine og tørretumbler. Til lejemålet tilhører der et depotrum. På planen ovenfor kan man se hvilke lejemål, der har altan med angivelse af, hvor store de er.

Lejer betaler el direkte til forsyningsselskab efter eget valg. Der betales aconto vand og varme sammen med huslejen.

Der betales et depositum på 3 mdr. og forudbetalt leje på 3 mdr.



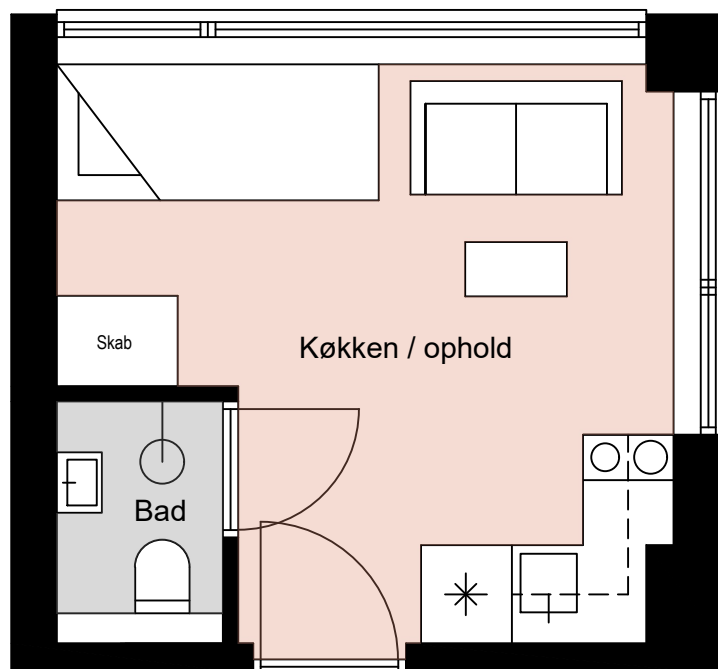
1. salsplan



2. salsplan

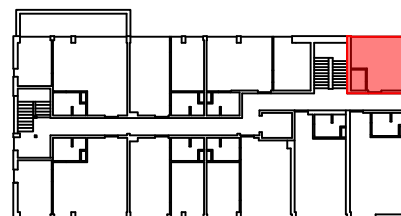
Nørregade 12B, 1. lejlighed 1

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

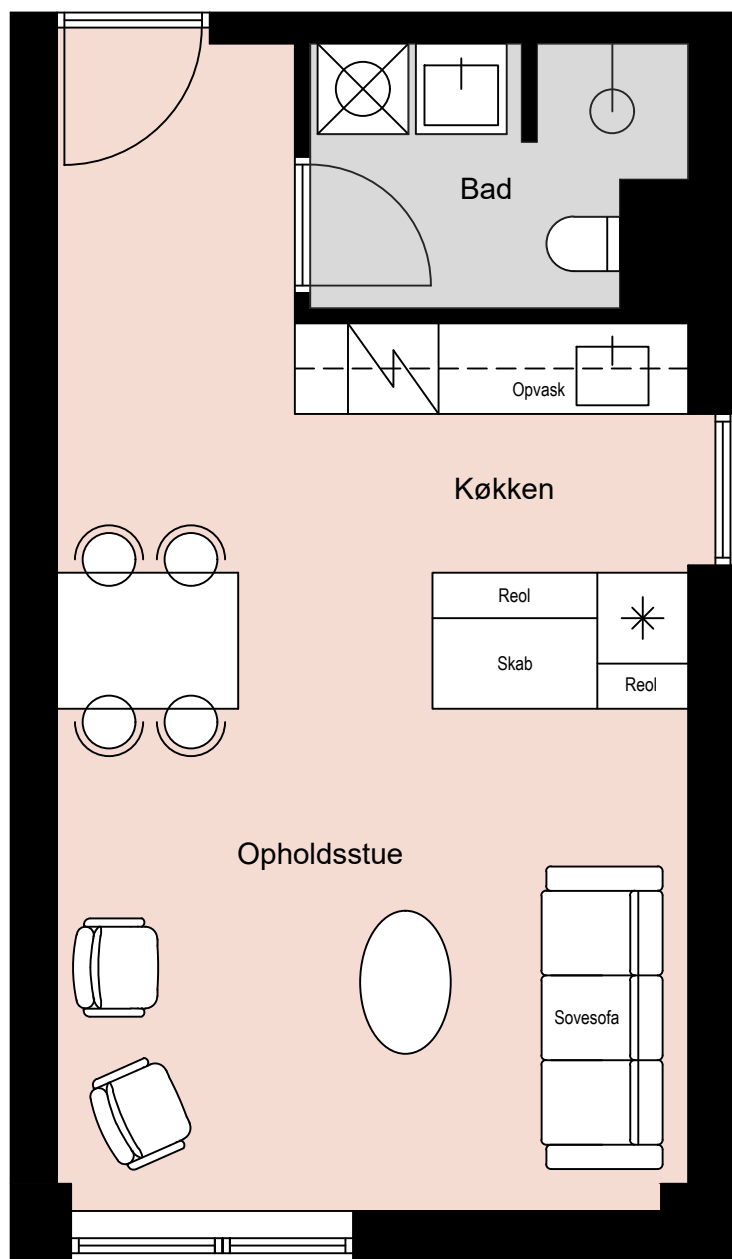
Bolig (brutto) 30 m²
Pulterrum 2 m²



1. salsplan

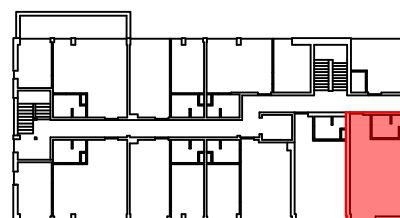
Nørregade 12B, 1. lejlighed 2

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

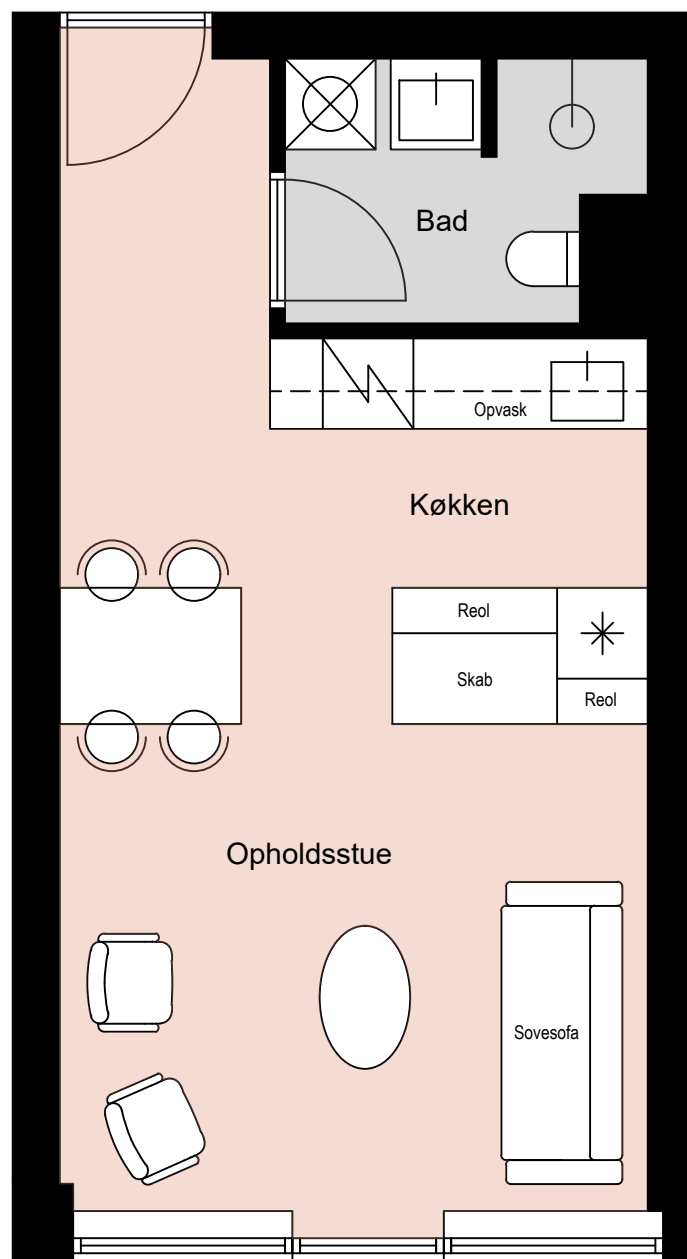
Bolig (brutto) 48 m²
Pulterrum 2 m²



1. salsplan

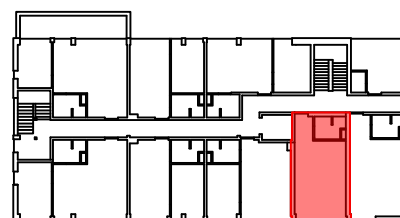
Nørregade 12B, 1. lejlighed 3

8300 Odder



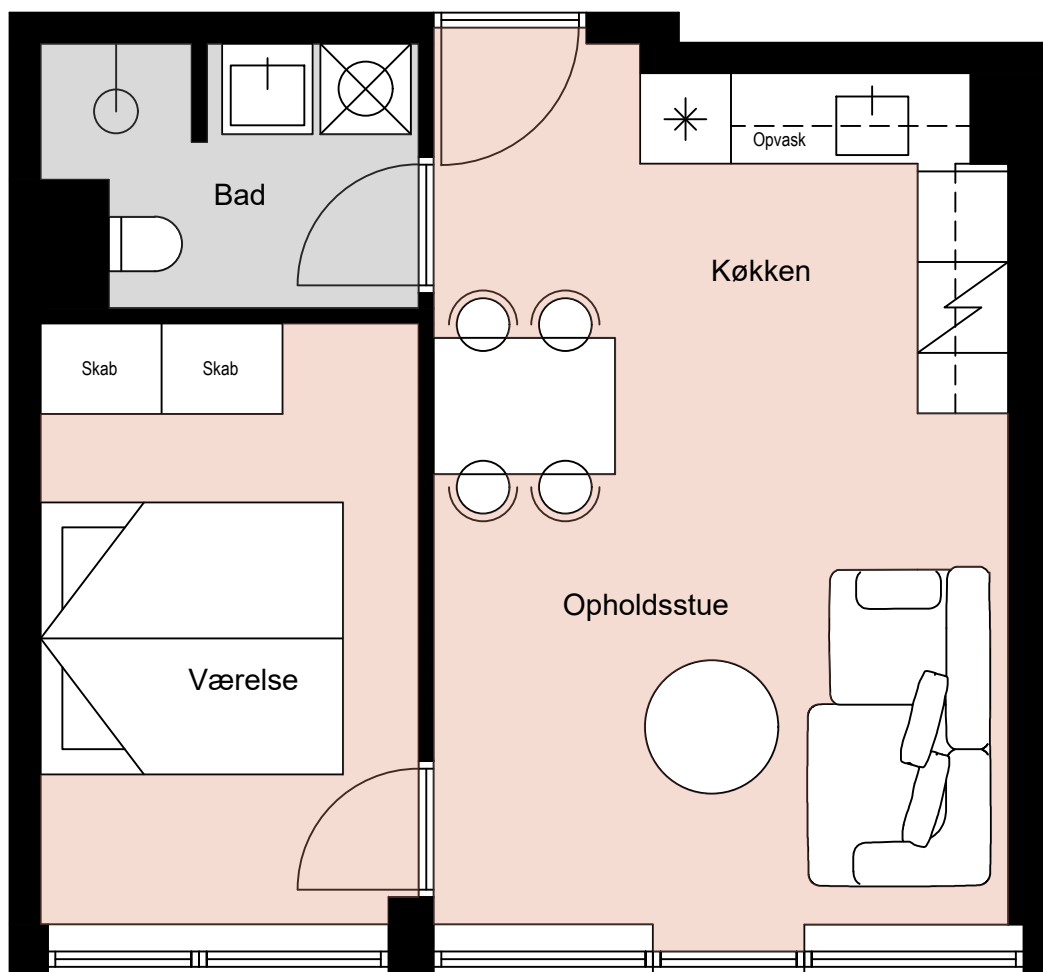
Tegningen er kun vejledende

Bolig (brutto) 45 m²
Pulterrum 2 m²



1. salsplan

Nørregade 12B, 1. lejlighed 4 8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

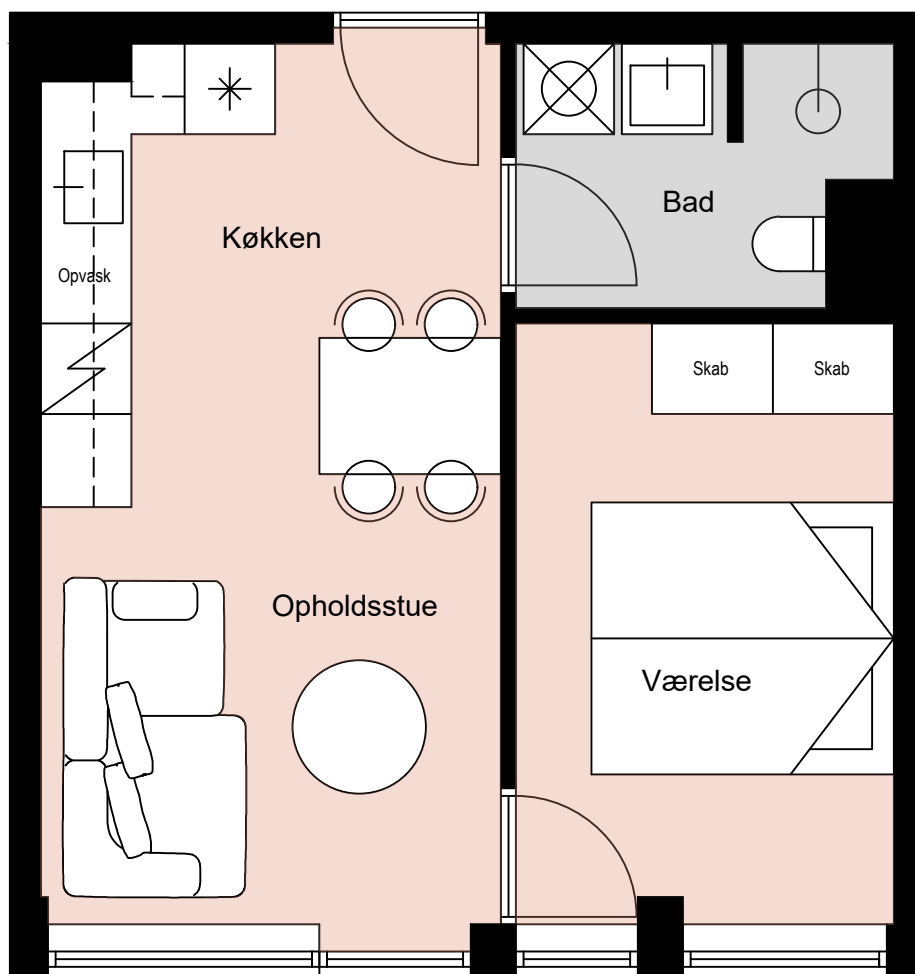
Bolig (brutto) 51 m²
Pulterrum 2 m²



1. salsplan

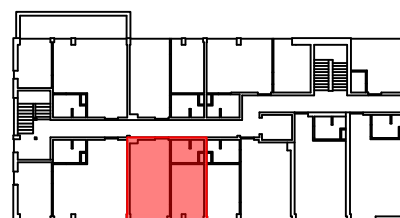
Nørregade 12B, 1. lejlighed 5

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

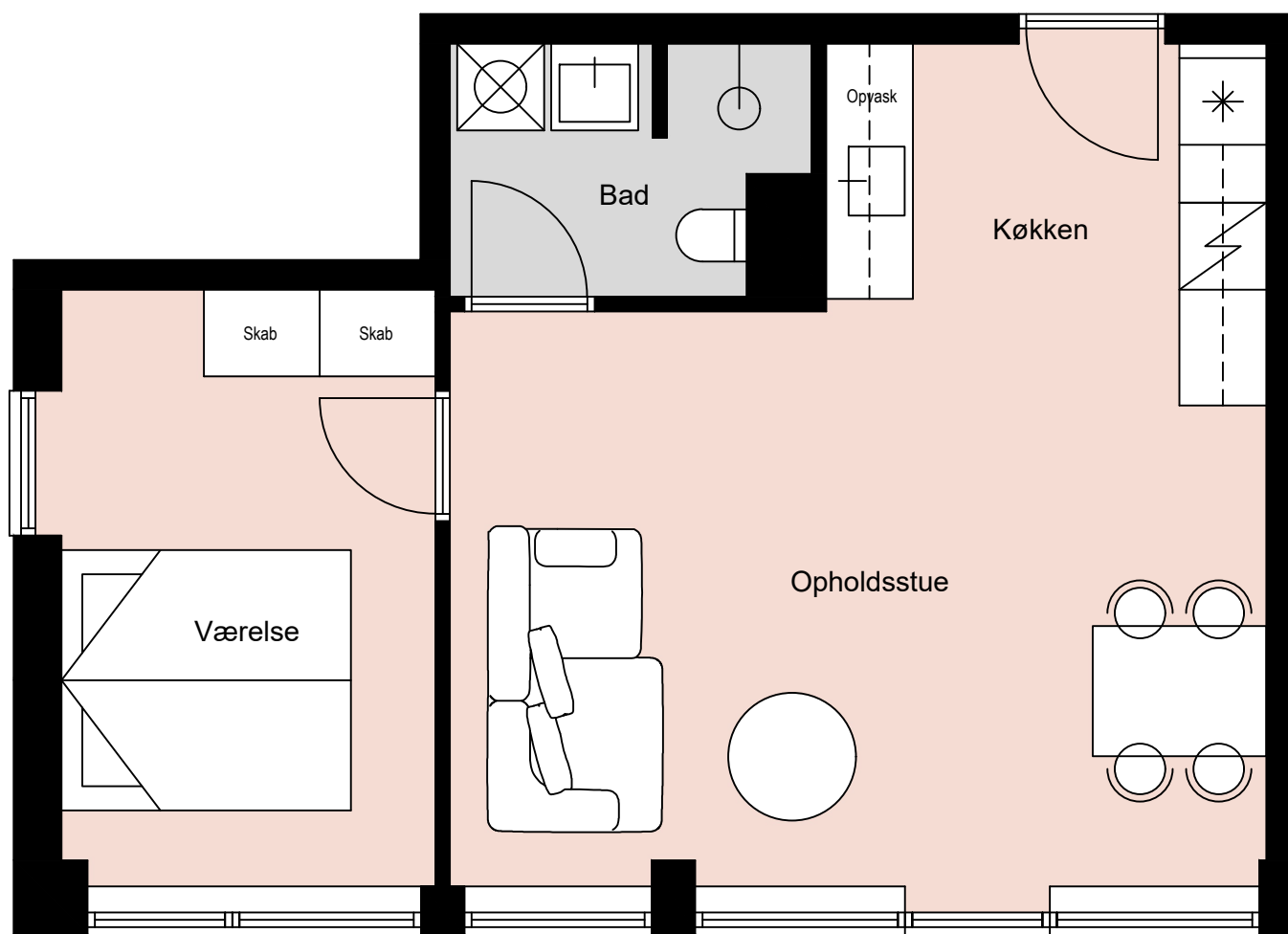
Bolig (brutto) 47 m²
Pulterrum 2 m²



1. salsplan

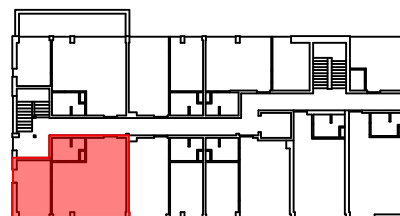
Nørregade 12B, 1. lejlighed 6

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

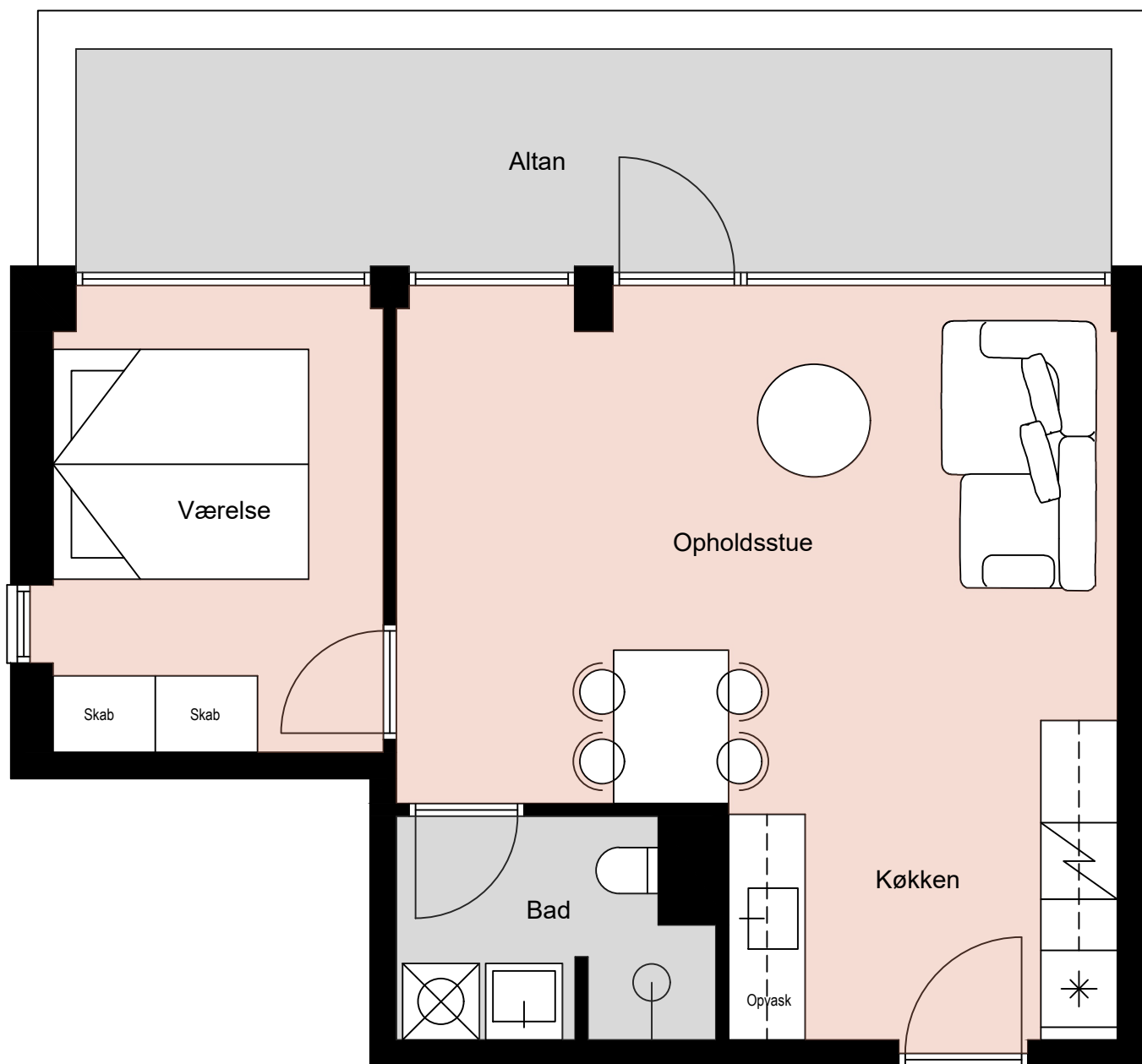
Bolig (brutto) 61 m²
Pulterrum 2 m²



1. salsplan

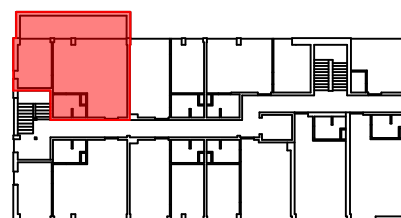
Nørregade 12B, 1. lejlighed 7

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

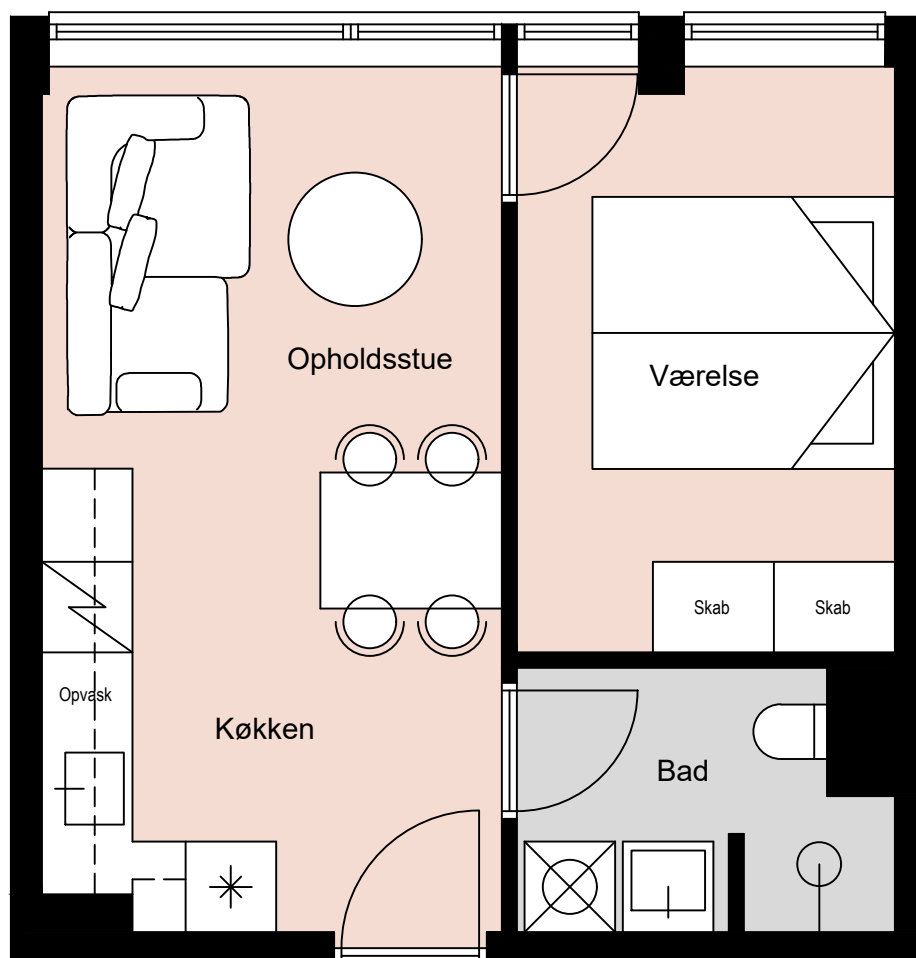
Bolig (brutto) 59 m²
Altan 14 m²
Pulterrum 2 m²



1. salsplan

Nørregade 12B, 1. lejlighed 8

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

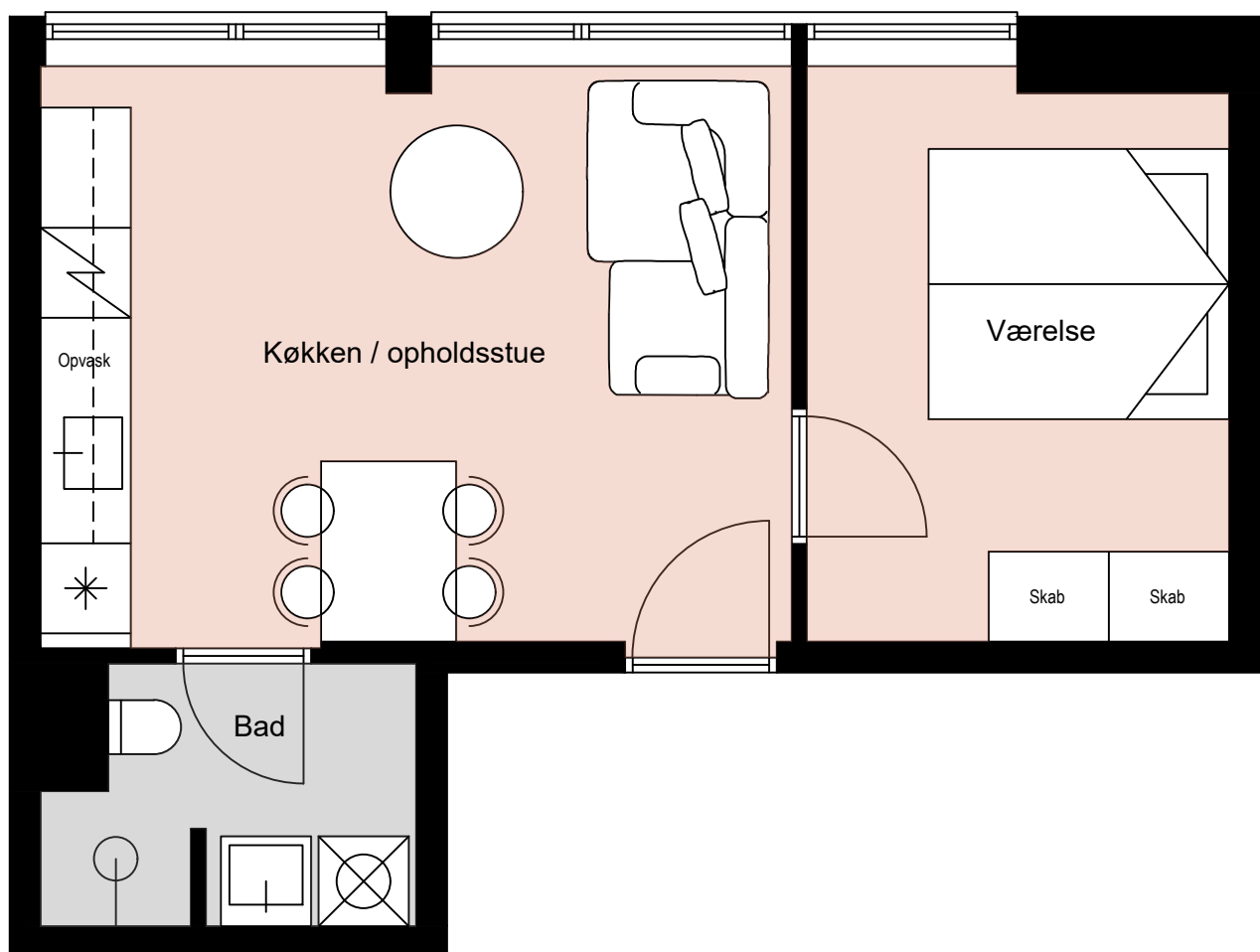
Bolig (brutto) 47 m²
Pulterrum 2 m²



1. salsplan

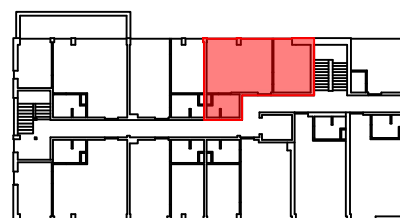
Nørregade 12B, 1. lejlighed 9

8300 Odder



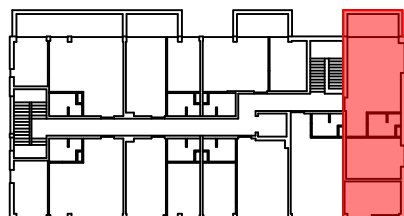
Tegningen er kun vejledende

Bolig (brutto) 51 m²
Pulterrum 2 m²



1. salsplan

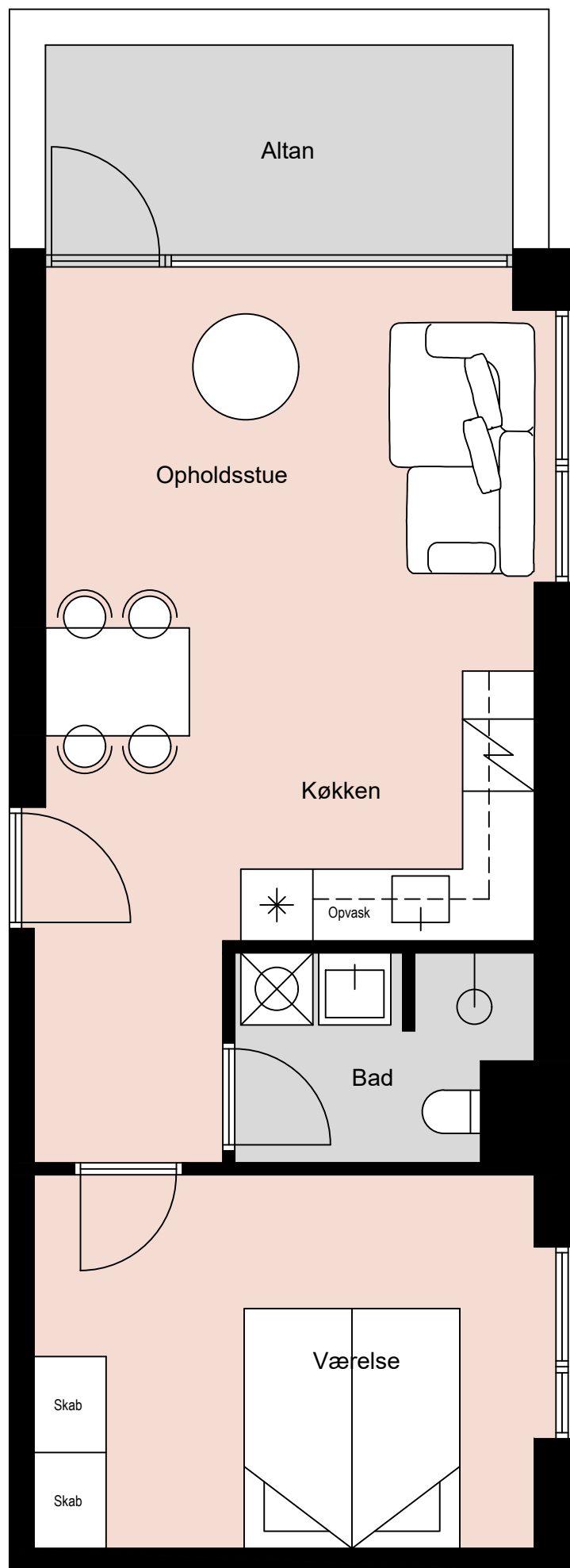
Nørregade 12B,
2. lejlighed 1
8300 Odder



2. salsplan

Tegningen er kun vejledende

Bolig (brutto) 60 m²
Altan 7 m²
Pulterrum 2 m²



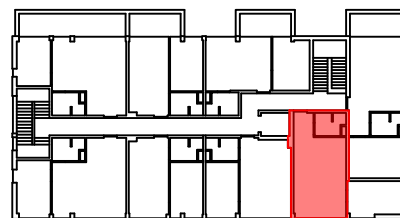
Nørregade 12B, 2. lejlighed 2

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

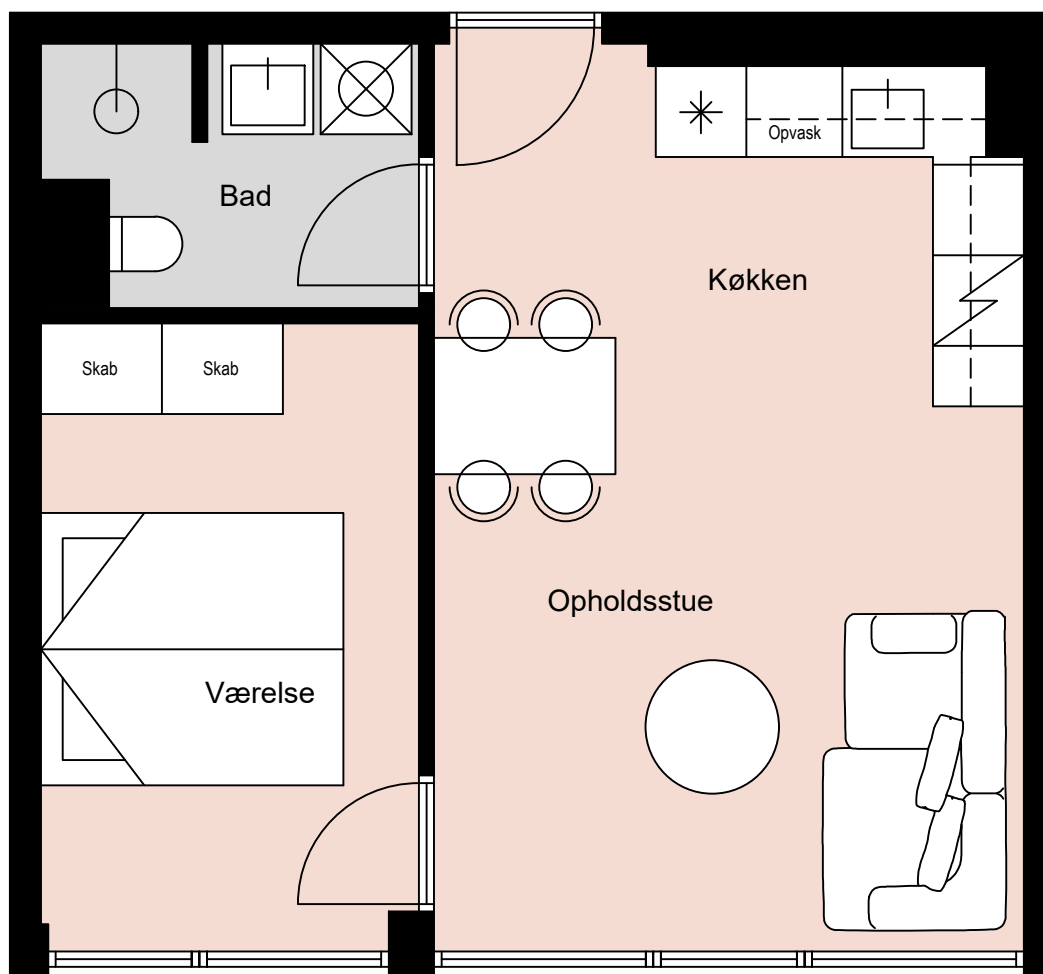
Bolig (brutto) 60 m²
Pulterrum 2 m²



2. salsplan

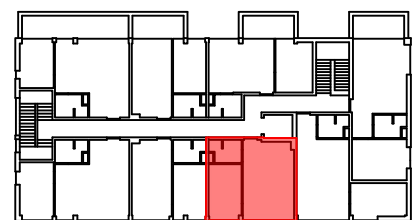
Nørregade 12B, 2. lejlighed 3

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

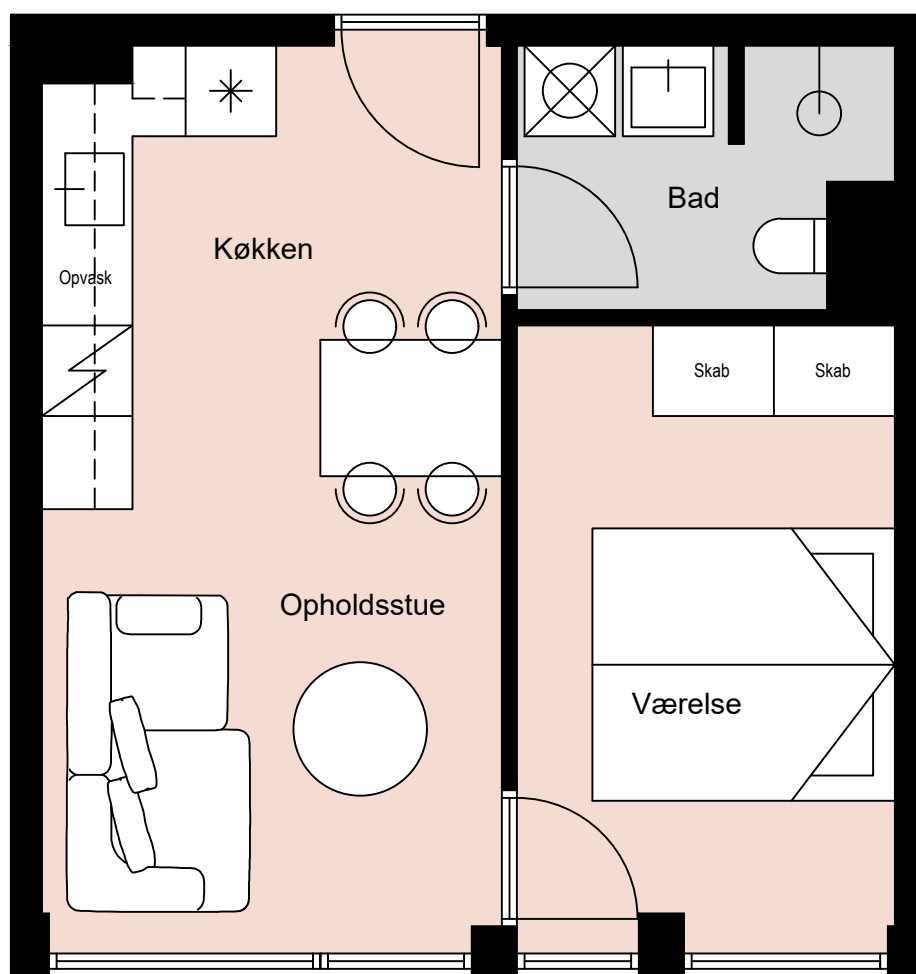
Bolig (brutto) 51 m²
Pulterrum 2 m²



2. salsplan

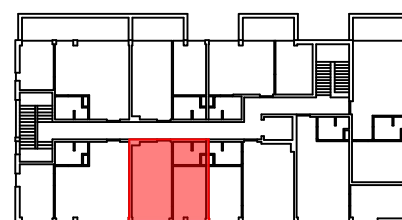
Nørregade 12B, 2. lejlighed 4

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

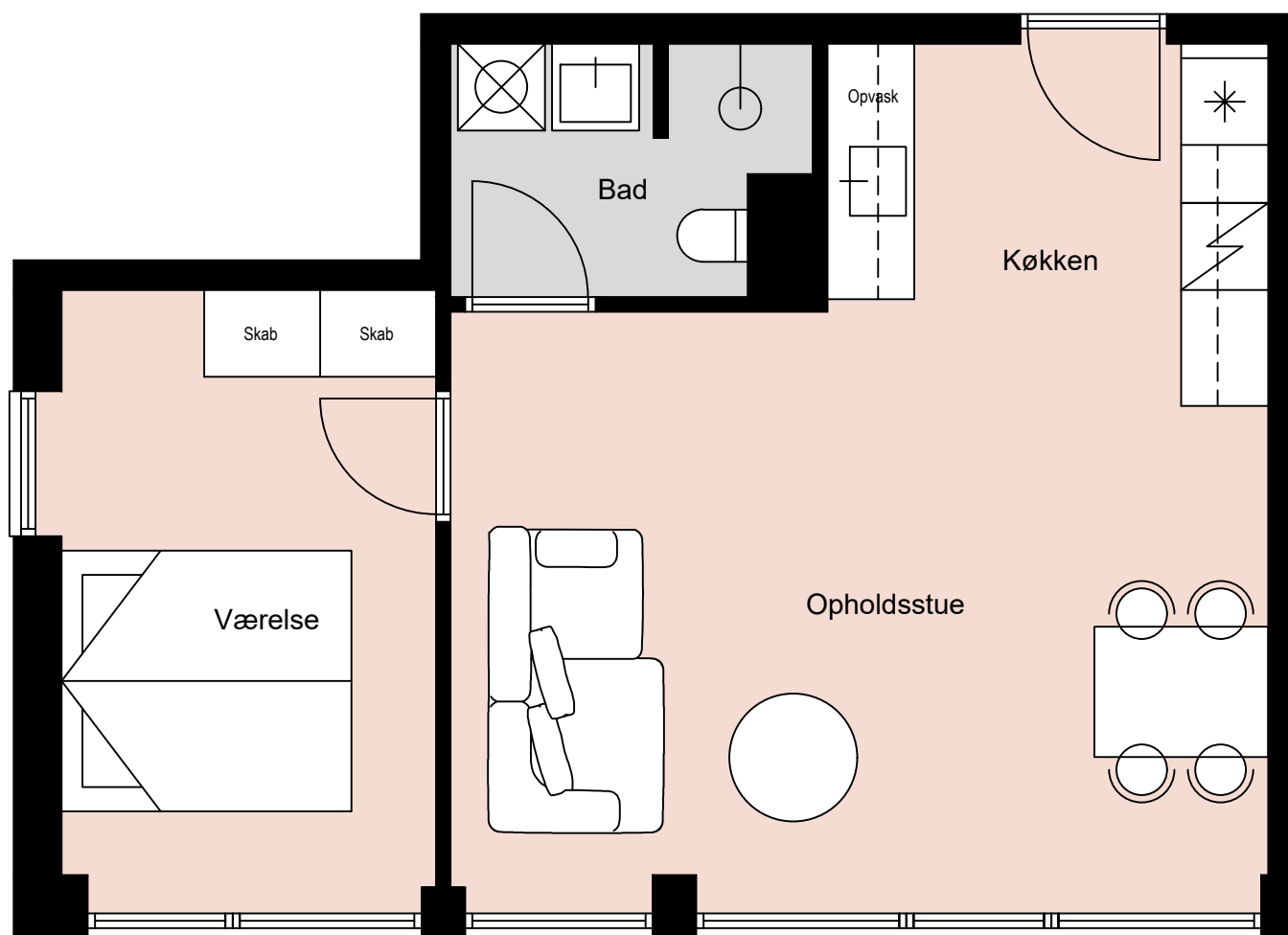
Bolig (brutto) 47 m²
Pulterrum 2 m²



2. salsplan

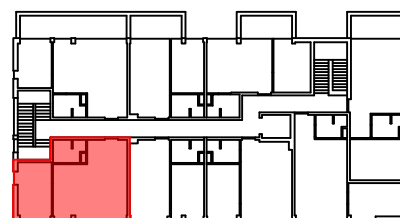
Nørregade 12B, 2. lejlighed 5

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

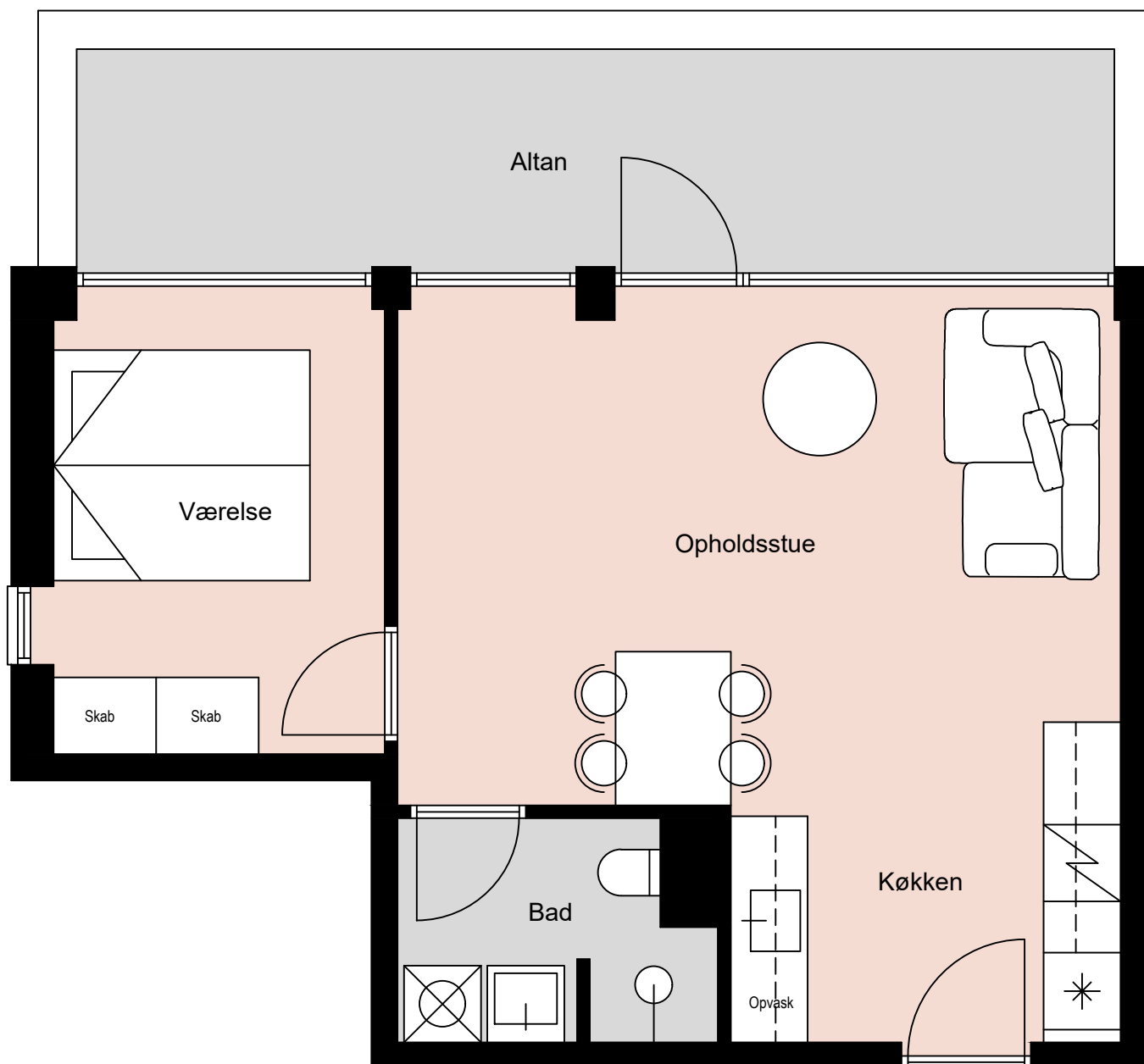
Bolig (brutto) 61 m²
Pulterum 2 m²



2. salsplan

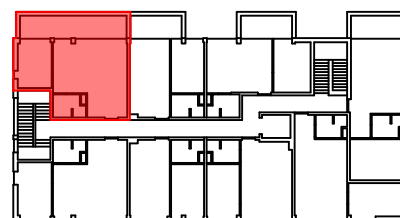
Nørregade 12B, 2. lejlighed 6

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

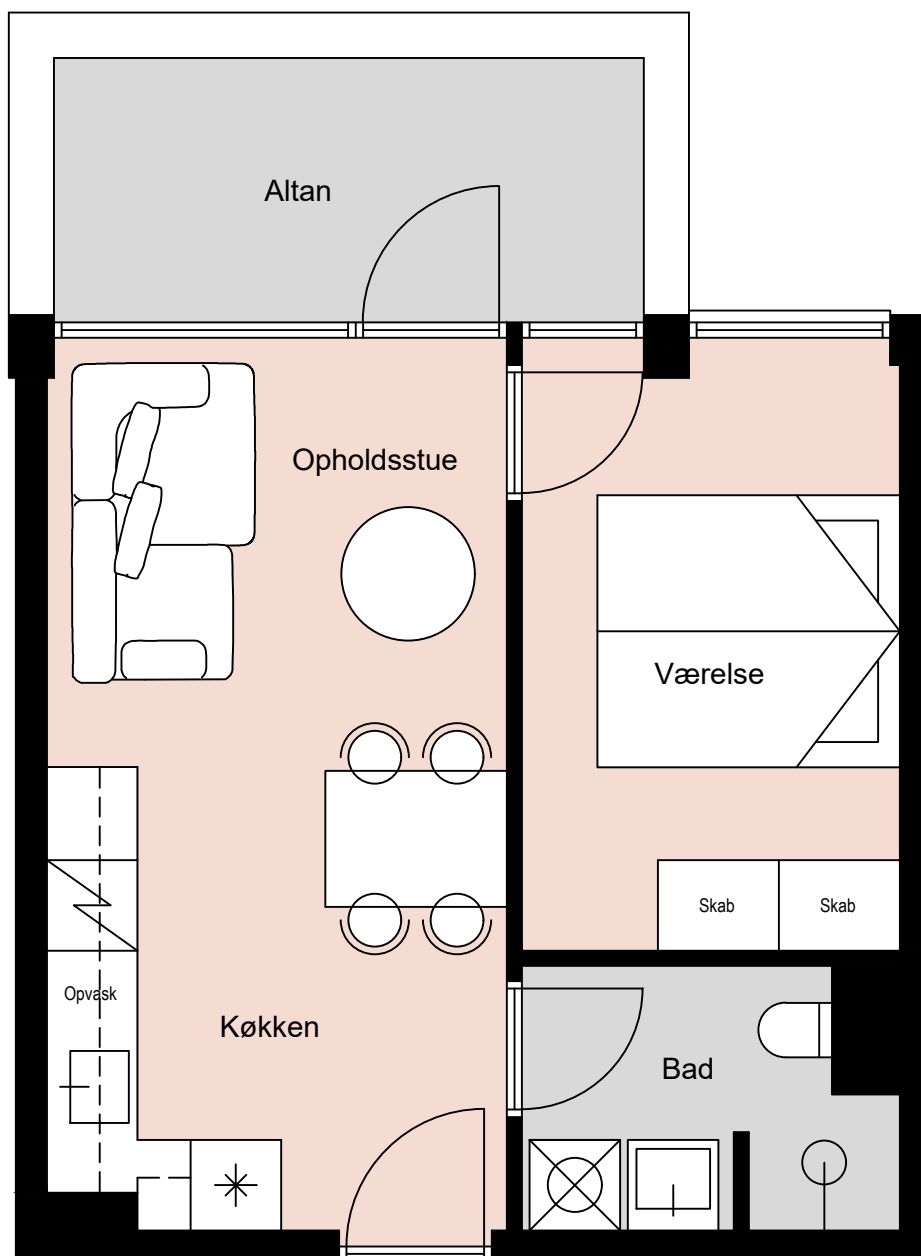
Bolig (brutto) 59 m²
Altan 14 m²
Pulterrum 2 m²



2. salsplan

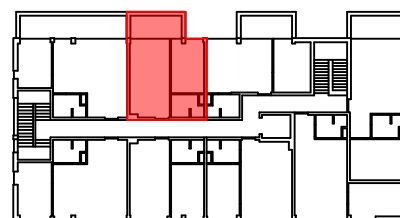
Nørregade 12B, 2. lejlighed 7

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

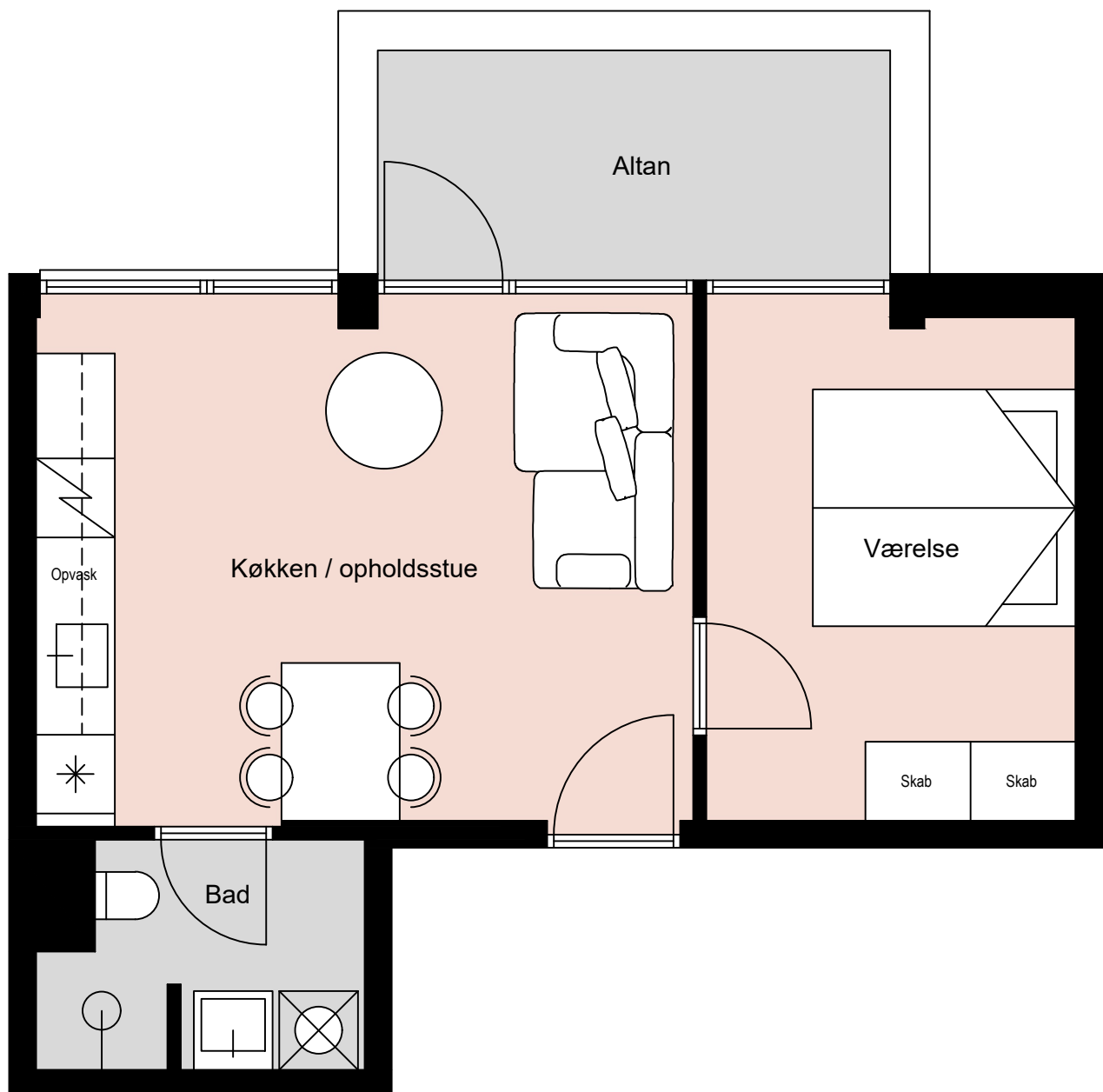
Bolig (brutto) 47 m²
Altan 7 m²
Pulterrum 2 m²



2. salsplan

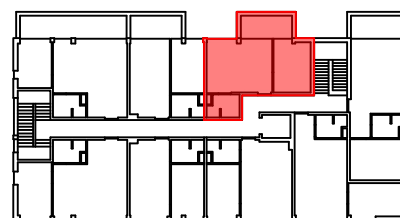
Nørregade 12B, 2. lejlighed 8

8300 Odder



Tegningen er kun vejledende

Bolig (brutto) 51 m²
Altan 7 m²
Pulterrum 2 m²



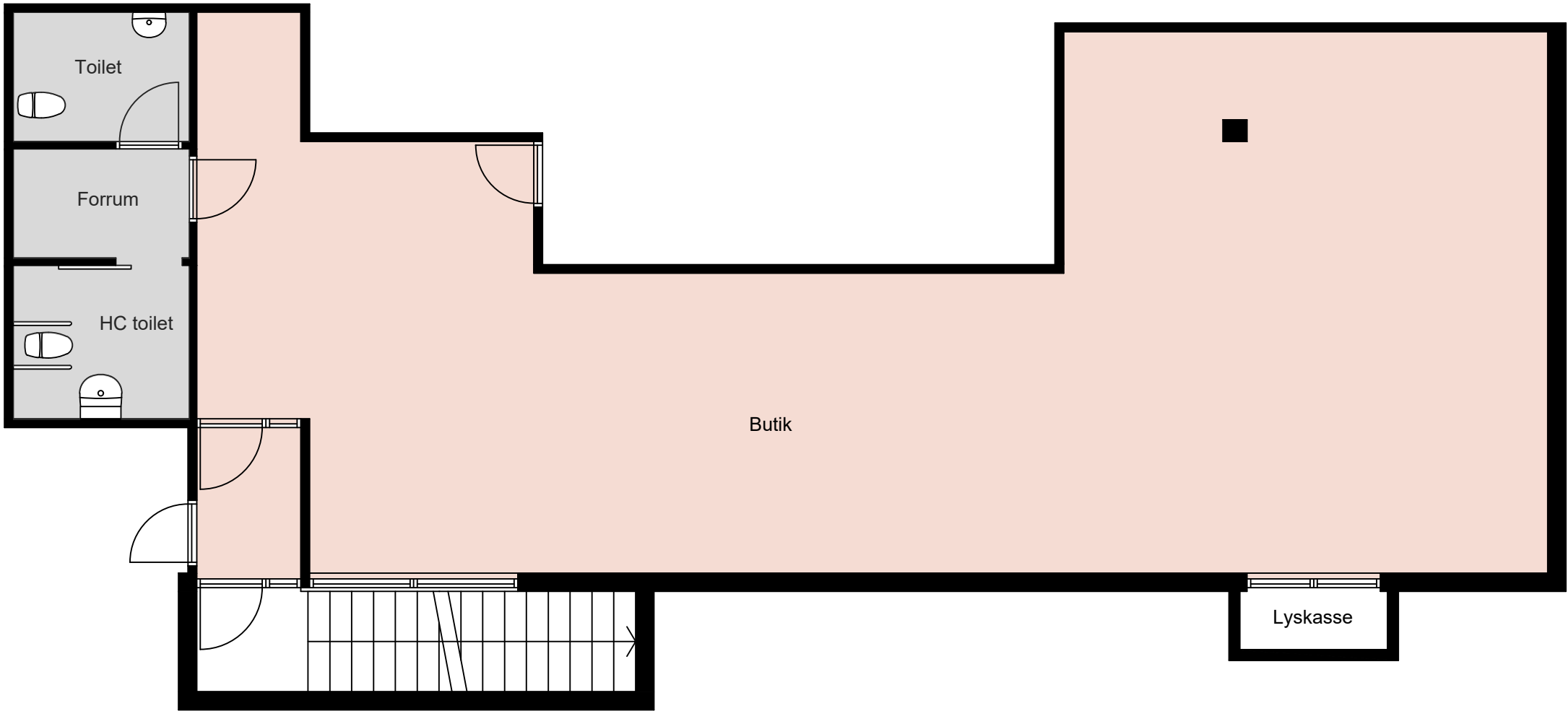
2. salsplan

Torvald Køhlsvej 5

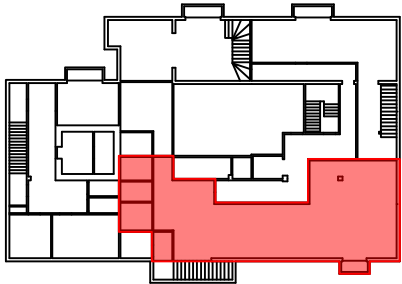
8300 Odder

Tegningen er kun vejledende

Kælder (brutto) 142 m²



Kælderplan



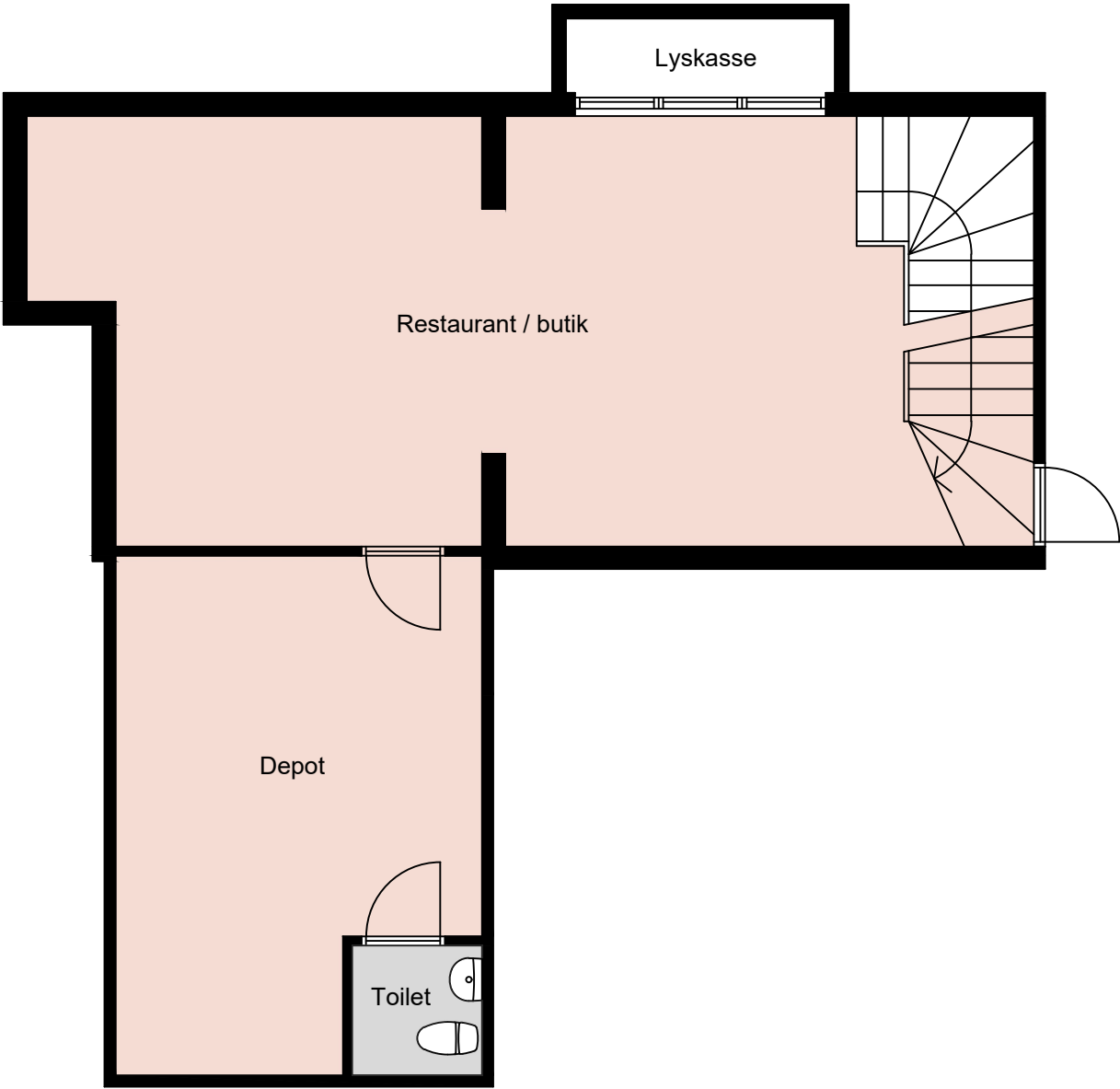
Kælderplan

Torvald Køhlsvej 7

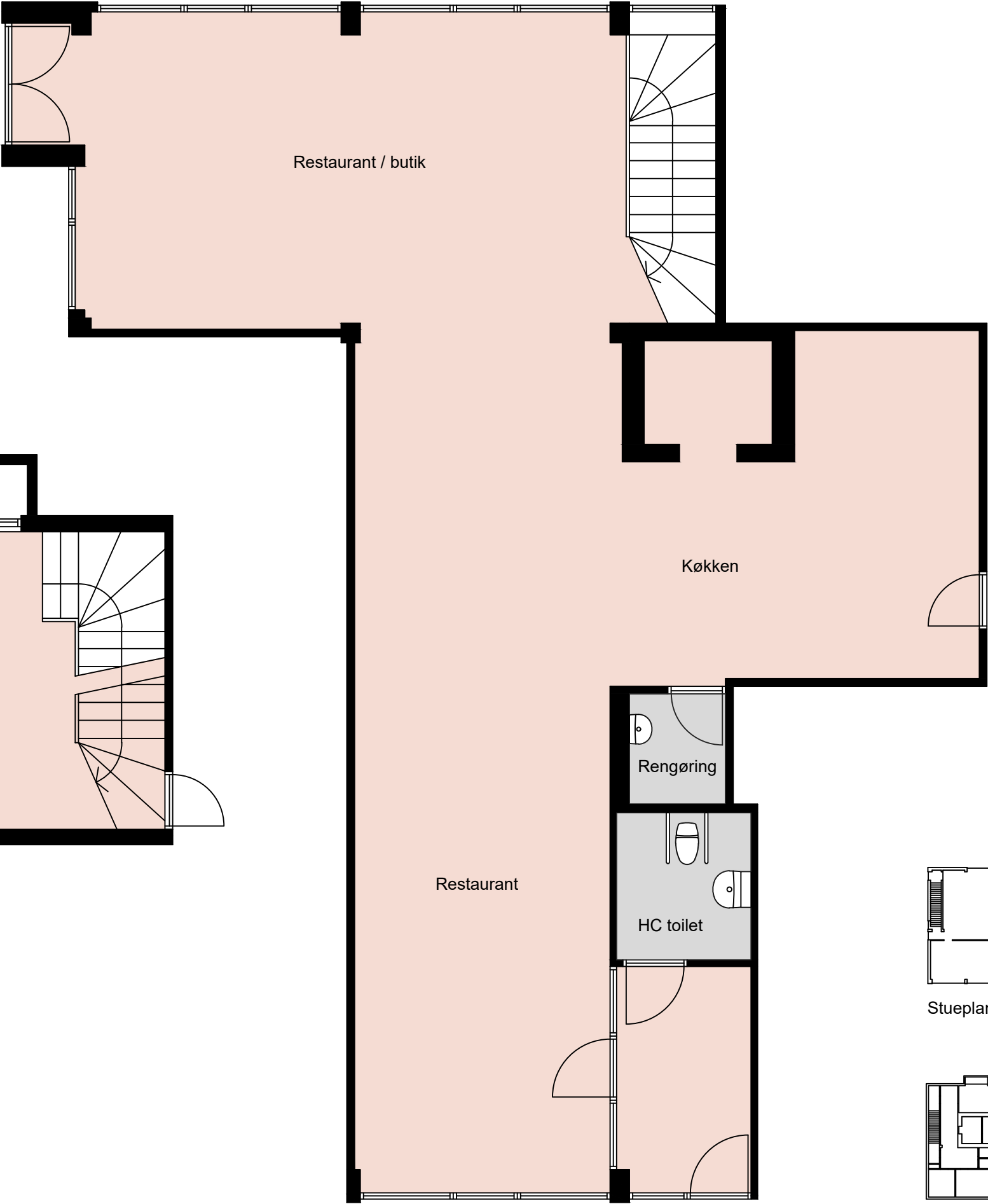
8300 Odder

Tegningen er kun vejledende

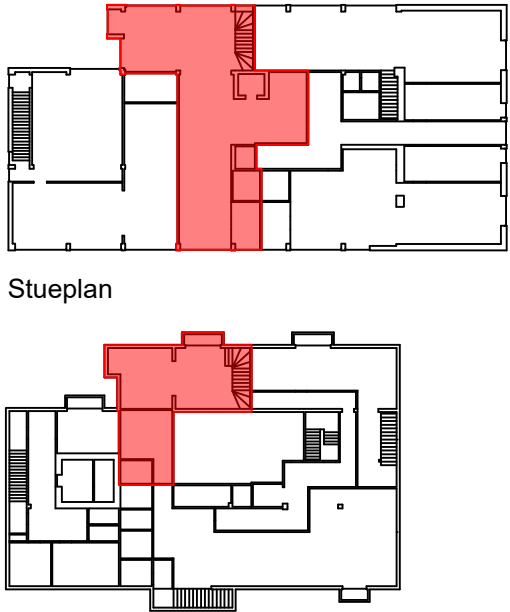
Kælder 77 m²
Stue (brutto) 161 m²



Kælderplan



Stueplan



Stueplan

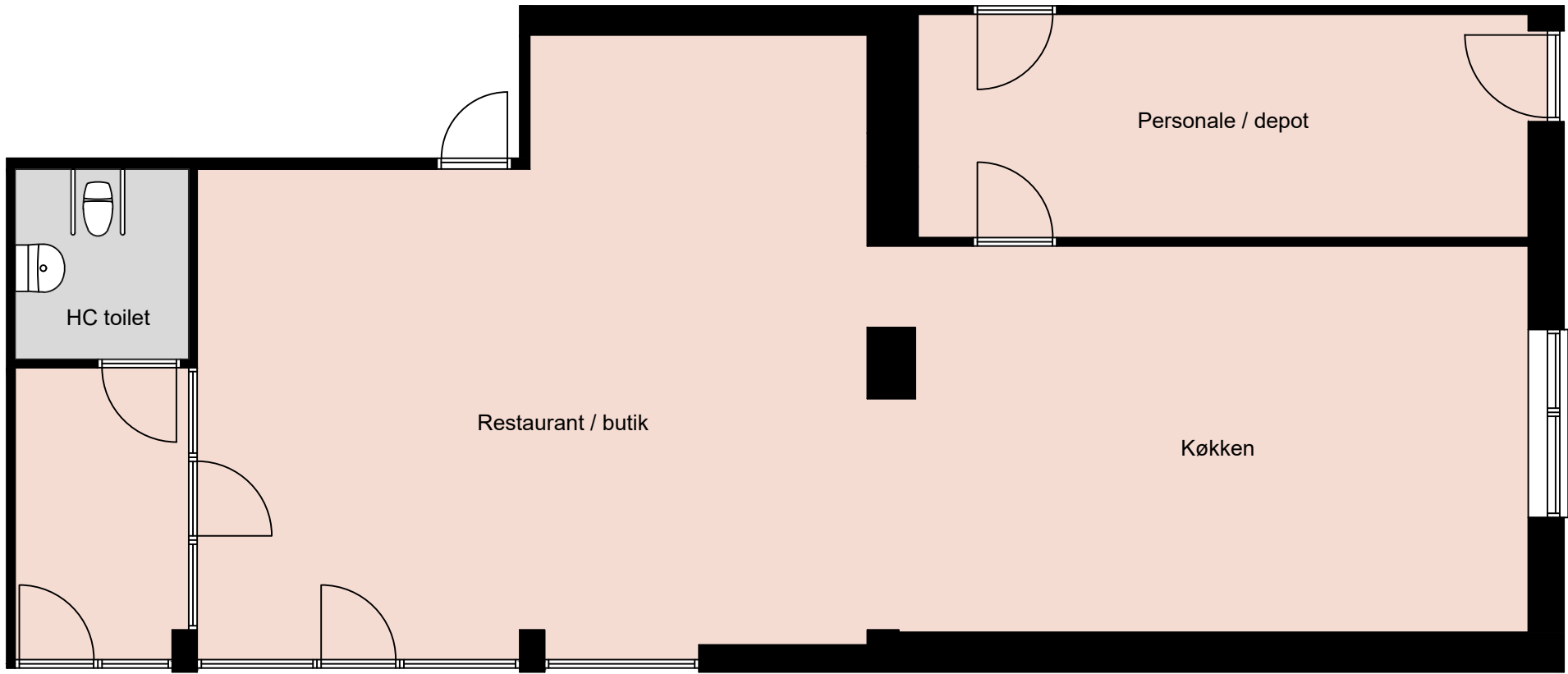
Kælderplan

Torvald Køhlsvej 9

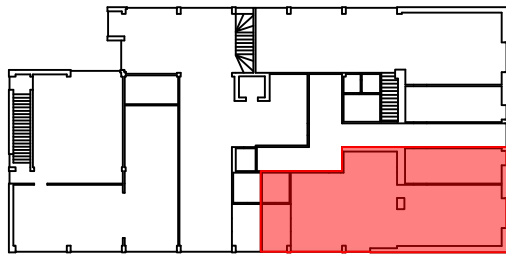
8300 Odder

Tegningen er kun vejledende

Stue (brutto) 138 m²



Stueplan



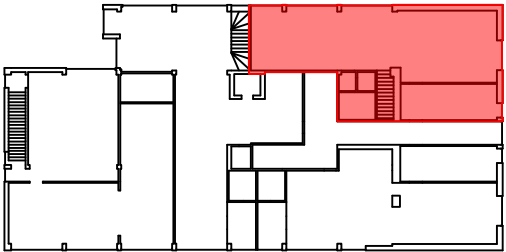
Stueplan

Nørregade 8A

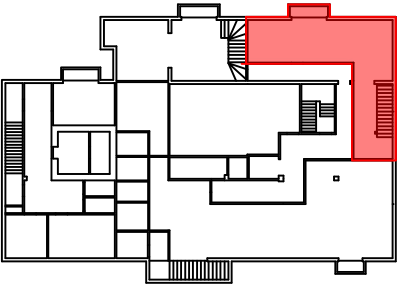
8300 Odder

Tegningen er kun vejledende

Kælder 63 m²
Stue (brutto) 144 m²



Stueplan



Kælderplan