

Hållbart Byggnade i Syd - Verksamhetsberättelse 2018

1. Varför Hållbart Byggnade i Syd (HBSyd)?

Överordnad målsättning

Vi arbetar för att driva utvecklingen framåt för att nå hållbarhet i alla delar av byggsektorn och dess olika processer

Hur når vi våra mål?

Vi kombinerar lokal förankring med tydliga målsättningar och värderingar kring hållbarhet. Vi sprider bra exempel kring hållbart byggande. Vi är en neutral mötesplats – där alla ska känna sig välkomna. Vi är en plattform för alla – både stora och små, både kommersiella, ideella, nytänkande och ”ekonschade”. Alla aktörer i kedjan behövs.



Byggbranschen tenderar att vara traditionell och de olika länkarna i byggkedjan arbetar ofta med att optimera sina egna processer. Vi riktar oss särskilt till de individer och de aktörer som vill verka som ”ledare” inom sitt gränssnitt, och stötta dem och andra som vill utveckla sin del i branschen. Genom att arbeta för representation från alla länkar, samt ett nätverkande av hållbart byggande-”ledare”, kommer samarbetet i branschen att öka och nätverkets medlemmar får bättre effekt av sina insatser.

Akiviteter/faser	Exempel på intressenter
Planering	Politiker. Kommunen. Den intresserade allmänheten. Verksamhetsledare organisation.
Projektering	Arkitekter. Konstruktörer. Konsulter (VS, Vent, El, övriga). Expertfunktioner ex energi, LCA, brand, fukt.
Byggnade	Byggbolag, Underentreprenörer, Leverantörer. Nischade hantverkare ex byggnadsvård och ekobygg.
Förvaltning	Fastighetsbolag. Beställare / byggherrar. Verksamhetsledare verksamhet.

Regelstyrning	Kommunala tjänstemän (ex Upphandlingsansvariga, Stadbyggnadsförvaltning). Region Skåne. Länsstyrelsen
Utbildning	Forskare. Lärare. Studenter.
Finansiering	Bank. Försäkringsbolag.
Olika roller	I större verksamheter/företag finns det olika roller 8 ex linjeförvaltare, eller stödfunktion, och varje roll kan ha lite olika intressentperspektiv och intressen

Vad erbjuder vi?

Vi erbjuder olika typer av kunskapshöjande aktiviteter som nätverksträffar, seminarier och studiebesök samt prova på verkstad / workshops runt om i Skåne. Därtill är föreningen engagerad i nätverkande inom olika teman – med ett första steg internt i mindre gruppering för att sedan bli publikt i större grupperingar. Aktiviteterna syftar till att utgöra mötesplatser där vi träffas, sprider kunskap kring hållbart byggande, knyter samman olika aktörer och visar på inspirerande exempel.

Vi har individen i fokus i detta arbete, individer som aktivt representerar medlemmar i de olika länkarna i byggkedjan. Vi vill främja en positiv, generös, förtrolig och inspirerande nätverksmiljö för dessa hållbart byggande-”ledare” som inom sina respektive verksamheter och företag driver utvecklingen framåt. Genom nätverket får man en möjlighet att utbyta erfarenhet på en hög professionell nivå, samt stärka och utveckla dina egna färdigheter inom specialistområden.

2. Verksamheten under 2018

Strategiarbete / kommunikationsplan. Under 2018 förde styrelsen löpande samtal internt om strategiarbete och kommunikationsplan. I denna process finns det skilda tankar i styrelsen kring innehållet och det fortsatta arbetet. Utgångspunkten är det visions- och strategiarbete som genomfördes under 2016 och som 2017 resulterade i ett Visions- och Strategidokument, som finns på föreningens hemsida. Processen att utveckla föreningens strategi och kommunikation fortsätter under 2019, som syftar till att besvara frågor som: Varför finns Hållbart Byggnade i Syd? Hur gör vi det? Vad erbjuder vi?

Decentraliserat arbetssätt.

Under 2018 har arbetet i styrelsen bestått av både internt arbete och utåtriktat arbete.

- I det interna arbetet har vi fördelat arbetsuppgifter som budget, administration protokoll, ansökan om föreningsbidrag, utveckla och fastställa medlemskapsformer och eventavgifter, projektrutiner och mallar, utveckla sociala medier (vår facebook-sida, hemsida, styrelsens interna dropbox och ibinder).

- I det utåtriktade arbetet har vi haft olika självständiga eventägare, projektledare och stödresurser som i samråd med styrelsen initierat, drivit och samordnat olika arrangemang (nätverksträffar, seminarium, nätverkande). Vid behov har även medlemmar utanför styrelsesekretsen engagerats

Totalt är i dagsläget ett drygt 20-tal personer involverade i driften av nätverket.

Genomförda arrangemang

Vi har haft fyra typer av events 2018:

- Publika nätverksträffar, främst för medlemmar:
 - Mars: Lund, Årsmöte med Johan Nuder från ICHB
 - Aug: Malmö, Segepark och innovationer
 - Jan: Kristianstad, HBSyd, Kristianstad kommun och SESAM; Varsam renovering och hållbart byggande
- Publika seminarier:
 - Studiebesök:
 - April: 6Zs Refugee Shelter i Lund
 - Maj: Besök på EON Malmö med interaktiv resa via 3D glasögon till Simris och deras pilotprojekt om självförsörjning via lokal energiproduktion
 - Sep-Nov: Besök på olika konferenser Köpenhamn (Building Green mässan), Växjö, Sthlm (SGBC)
 - Maj: Bygglogistik – kan vi bygga vackert, ekonomiskt och klimatsmart? (FDC, Malmö)
 - Okt: Kristianstad kommuns frukostseminarium och hållbart byggande.
 - Okt: Färdplan 2045 och skånska aktörer (Malmö; I samverkan med Malmö stad, Region Skåne, Sveriges Byggindustrier, Fastighetsägarna Syd, Träbyggnadskansliet)
 - Okt: Hållbart byggande och innovationer (Sjöbo, i samverkan med Innovationscenter Landsbygden och Ystad/Simrishamn/Ystad/Tomelilla).
 - Okt18/Jan19: Ystad, målning och renovering med linoljeprodukter, två events dec18 och feb 19, I samverkan med Allbäck och Innovationscenter i Landsbygden)

- Jan19: Svens Trästad, HBSyd inledningstalare och i panel inför 300 deltagare i Stockholm – där HBSyd berättar om sitt arbete.
- Interna rundabordsamtal:
 - Nov: Klimatsmart betong (Malmö, i samverkan med Svensk Betong, Region Skåne, Malmö stad). Ett 30 tal representanter för olika delar i bygg- och fastighetsbranschen (ex 7 byggare, 6 betongleverantörer, 3 byggare)
 - 2018/2019 löpande: Malmö stad och Klimatneutralt byggande
 - Löpande dialog om behov av strategi för hållbart byggande. 20 dec antog Malmös kommunfullmäktige mål att ta fram strategi för klimatneutralt byggande. HBSyd har varit en bidragande aktör i detta arbete.
 - Lokal Färdplan Malmö 2030, i samverkan med Malmö stad och hållbarhetsledare i bygg- och fastighetsbranschen lokalt i Malmö: 10 byggherrar i december, 20 byggherrar i februari, 35 byggherrar + banker i mars (70 personer involverade i dialog/processen), 35 byggtreprenörer/konsulter/ materialleverantörer i mars (70 personer involverade i dialog/process). I april planeras events där alla träffas för intern lansering av Lokal Färdplan Malmö 2030 (LFM30).
- Nätverkande:
 - 2018: Enskilda möten/samtal: Region Skåne, Länsstyrelsen Skåne (Klimatsamverkan Skåne; Höganäs), Lunds kommun, Malmö stad, SABO (LKF, MKB, Ystads, Helsingborg), Träbyggnadskansliet, SGBC, ICHB, Boverket. Sveriges Byggindustrier (BVI), Fastighetsägarna Syd, Sustainable Business Hub, HUT Skåne. HBSyd blir BI:s lokala partner för event kring Färdplan 2045 i Skåne, via deras tre olika lokalföreningar 2019.
 - Sept: Sveriges Byggindustrier Syds miljögrupp, avfallstema, sept 2018, med representanter från Malmö stad, Sweden Green Building Council Syd (SGBC Syd), materialleverantörer och HBSyd. Nästa tematräff blir i februari 2019.

Delaktighet. För att ytterligare bredda aktiviteten i föreningen har vi under 2018 bjudit in alla medlemmar till nätverksträffar för att diskutera aktuella teman. Vi erbjöd HBSyd medlemmar att berätta om sina innovativa produkter (fyra HBSyd medlemmar tog denna chans) i augusti på Segepark. Med den här typen av arrangemang hoppas styrelsen att

HBSyds medlemmar ska känna att de är delaktiga och, med hjälp av föreningen, lyfts fram och synliggörs i bruset

Öppenhet och Samarbeten.

HBSyd har en uttalad policy att bejaka samarbeten med "goda krafter". Gemensamma arrangemang har under verksamhetsåret genomförts tillsammans med en rad olika aktörer (se ovan vilka). Därutöver förs interna nätverksdiskussioner med en rad aktörer (se ovan).

HBSyds medlemmar och följare

Sedan ett par år tillbaka har HBSyd differentierade medlemsavgifter. Vi har under året också förtydligat avgiftsstrukturen för deltagande i föreningens olika arrangemang, med det uttalade målet att det ska löna sig att vara medlem.

Föreningen hade per 31/12 2018 59 betalande medlemmar, vilket ungefär är i nivå med förra årets siffra (2017 (65), 2016 (60)).

Under året har antalet följare av vårt facebook-konto ökat från 118 till 202 (37st 2016, 118 st 2017; inget medlemskrav). Vid årsskiftet har vi 228 prenumeranter på föreningens nyhetsflöde (e-post blogg).

Föreningens ekonomi

Föreningens 59 medlemmar har under verksamhetsåret genererat en intäkt på 71,750:- (förra året 58,050:-). Under verksamhetsåret har vi erhållit totalt 255,000:- i bidrag från Region Skåne (se nedan). Totalt hade föreningen per 31/12 -18 en kassabehållning 301,021:- (förra året 113,139:-).

Vi sökte hösten 2017 ett verksamhetsbidrag från Region Skånes Miljövårdsfond och tilldelades 284,000:-, av vilket 250,000:- utbetalats under 2018. Resterande 34;000:- utbetalas efter att projektet i juni 2019 löpt till ända och efter att projektet slutredovisats.

Vidare har vi sökt och tilldelats ett bidrag från Regionala utvecklingsnämnden på 5,000:- vilket också krediterats föreningens konto under verksamhetsåret. Båda bidragen är villkorade mot att de ska användas för att genomföra ett specifikt program som beskrevs i ansökan – vilket självfallet ligger i linje med föreningens verksamhetsidé.

Styrelsearbete

Styrelsen har under verksamhetsåret haft fem protokollförda möten och härutöver ett antal arbetsmöten för beredning. Dessutom har många personer ur styrelsen representerat föreningen vid olika möten och nätverksträffar.

3. Ambitioner och tankar inför 2019

Synas i bruset

Utbudet som HBSyd erbjuder är till viss del unikt i sin kombination av bredd och spets - men det är många som erbjuder aktiviteter riktade till samma målgrupper och det kan vara svårt att nå fram i bruset. Vi vill att vår kommunikation ska förmedla en tydlig bild av vilka vi är och vår målsättning. Vi fortsätter vårt arbete med strategiarbete och kommunikationsplan.

Nå fler i målgruppen

Det är många inom våra målgrupper som inte tar del av vårt utbud. Utmaningen är att nå fler personer och på så sätt bättre få fatt på den potential som våra målgrupper rymmer. För att nå fler i målgruppen behöver vi fler och mer genomarbetade kanaler att nå ut igenom, tex fler sändlistor och mer kontakt med andra föreningar/kluster/samarbetsplattformar som kan hjälpa oss att sprida vårt budskap. Inbjudningar behöver tydligare målgruppsanpassas för att väcka mer intresse. Nedan beskrivs exempel på kluster/samarbetspartners som vi har genomfört / har dialog med / och/eller ämnar fördjupa dialog med under 2019.

- HUT Skåne
- KFSK. Energikontoret
- Region Skåne
- Länsstyrelsen Skåne
- Kommunförbund
- Klimatsamverkan Skåne
- Kommuner
- ICHB
- Fossilfritt Sverige
- Svensk Betong
- Betonginitiativet
- Trästad Sverige
- Träbyggnadskansliet
- Tränätverk A
- Byggmaterialhandlarnas Hållbarhetsråd
- Sveriges Arkitekter
- Sveriges Byggindustrier: Riks, Region Syd, lokalkontor/förening Hbg, Kristianstad, Malmö (olika geografiska områden i Skåne)
- Byggmästareföreningar (ex sydöstra, Lund, Malmö, Nordvästra)
- Fastighetsägarna Syd
- SBGC
- ISU
- Sustainable Business Hub.

- M21
- Lunds Universitet
- Malmö universitet
- Linnéuniversitet
- Finansiella eko-kluster samarbeten

Att hinna ut med information i tillräckligt god tid

Tiden är begränsad och chansen ökar att vi lockar deltagare till våra evenemang om vi bjuder in i god tid. Tydlig ansvarsfördelning och checklista som visar vad som ska göras inför olika typer av evenemang behövs för att skapa struktur och effektivisera vårt arbete. Mer tid kan läggas på våra evenemang om arbete delegeras ut till de som vill engagera sig. Styrelsen har under året börjat formalisera en event-process, som vi gärna ser att vi fortsätter utveckla och implementera under 2019.

Regionens Miljövårdsfond, och andra möjliga bidrag

Det är väsentligt att vi väl förvaltar det bidrag vi fått bekräftat, och nya ansökningar/åtaganden/avrapporteringar. Bidraget under 2018 har finansierat en projektledarresurs på deltid under de 12-15 månader som är den definierade projektiden. I projektledaruppdraget kommer inte bara att ingå att implementera de på olika arrangemang som avses genomföras utan också planering och stöttning av vår hemsida/facebook och olika göromål kopplat till administration av våra events. Det finns ett par månader kvar av detta bidrag efter årsmötet.

Samtidigt behöver ny styrelse söka nya bidrag och finansieringsmöjligheter för att förbättra styrelsens förutsättningar att genomföra olika event och stödja föreningens interna arbete, ex administration. Förstudie har under 2018 genomförts var man kan söka bidrag, och dialog pågår med Entreprenadstiftelse och andra stiftelseformer.

Kommande arrangemang

De arrangemang som så här långt är planerade för 2019 efter årsmötet är:

- Feb-Juli. Lokal Färdplan Malmö. En rad aktiviteter/events görs varje månad kv 1-2 under 2019, som en förankring mellan olika aktörer för gemensamma klimatmål och löften. Arbetshypotes/plan:
 - Definiera och Formera:
 - 11/12: Styrgrupp med Malmö stad, Träbyggnadskansliet, Midroc, HBSyd/Andreas
 - 4/2: Dialog med 20 byggherrar
 - 6-7/3: Dialog med 30 byggherrar, samt ett separat event med 10 byggare, 10 konsulter och 10 materialleverantörer
 - 3-4/4: Studieresa
 - 9 eller 10/4: Gemensamt event, ca 60-100 deltagare
 - Beslut/signering lokal Färdplan – öppnar för verksamheter/företag

- Publicera:
 - 15/5: M21, Malmö stadsbyggnadskonferens, där vi sannolikt deltar under tema ”klimatneutralt byggande”
 - 2-4/7: Almedalen.
- Konkretisering: Tema under ht 2019 med olika tema utifrån framarbetade strategier och delmål.
- April/Maj. Dialog pågår med en rad olika aktörer om events kring tema klimatneutralt byggande: Sustainable Business Hub, Lunds och Helsingborgs kommun, Energikontoret i Skåne, Infocenter Hållbart byggande
- Ngn gång 2019. Klimatneutral betong – publikt event
- Nätverksträffar. Fortsätta arrangera nätverksträffar med medlemsföretag och utspritt i Skåne.
- Seminarium/Workshops – i samverkan med andra:
 - Vi är BI Syds samverkanspartner för event kring Färdplan 2045 i lokalförening kring kontor Hbg, Malmö och Kristianstad. Samarrangemang med byggmästarföreningar
 - Plan workshop i Hbg, Kristianstad och Malmö. Där tas förslag fram på kommande eventteman
 - Dialog med lokala byggmästarföreningar om samarrangemang, olika orter i Skåne under 2019
 - Dialog med HUT skåne, Innovationscenter för landsbygden och Sustainable Business Arena om samarbete under 2019. Separata events eller integrerat i delar av våra övriga – samråd görs med styrelsen inför varje eventförslag.
 - Ovan anges en lista med en rad olika möjliga samverkansplattformar/kluster. Beroende på typ av event kan vi komma att samverka med fler utifrån tema/ändamål/målgrupp.
- Sept/Okt: Seminarium. Biobaserade byggnadsmaterial förr och nu. Samarrangemang med LTH.
- Ht 2019. Seminarium. Energi
- Seminarium. Byggmaterialhandeln, lekmän/mindre företagare och hållbart byggande
- Studiebesök: Prefab ekohusvägg
- Studiebesök: Brunnshög, Lund
- Studiebesök: Mässor/konferenser i Sverige/Danmark
- Studieresa Frankrike / Tyskland / Danmark?

/Styrelsen

genom Andreas Holmgren, ordförande (tom dec-2018)

Henrik Björk, publik kontaktperson HBSyd (dec-18 tom årsmöte)
Yngve Svensson, vice ordförande