

## **Vision och Strategi för föreningen Hållbart Byggnade i Syd**

Varför har vi startat Hållbart Byggnade Syd och varför ska man vara medlem i föreningen?

### **A. HB Syds Vision**

HB Syd ska vara en förändringskraft som är med och påverkar byggandet i en mer hållbar riktning.

HB Syd ska också vara den naturliga mötesplatsen i sydsverige för alla som är intresserade av hållbart byggande och boende. Medlemmar är både privatpersoner, organisationer och företag som utbyter erfarenheter och kunskaper.

### **B. HB Syds övergripande målsättning**

Att i största möjliga utsträckning påverka husbyggandet i vårt land, och i förlängningen brukandet av huset i hållbar riktning, dvs att åstadkomma det vi definierar som ett **Hållbart Byggnade**. Detta inkluderar inte bara att goda idéer uppmuntras, utan att de också omsätts i praktisk byggverksamhet. Att härvid stärka byggherrens möjlighet att sätta mer fokus på det långsiktiga värdeskapandet snarare än att kortsiktigt prioritera produktionskostnaden är en central del av föreningens målsättning. Det goda exemplet från den enskilda hantverkaren kan härvid vara lika värdefullt som ändrade processer hos större aktörer.

*(Med "hus" menar vi en byggnad med golv, väggar och tak och med "brukande" avser vi användningen av huset, oavsett om detta är avsett för boende, eller olika former av verksamhet).*

### **C. Strategi för att uppnå vår vision och möta vår övergripande målsättning**

#### 1. Mötesplats och nätverkande

Det är genom medlemmarnas samlade kompetens som vi kan påverka för att uppnå vår målsättning om hållbarhet. Att ordna meningsfulla möten primärt mellan föreningens medlemmar, men också mellan medlemmar och andra i byggbranschen, blir därmed en prioriterad aktivitet.

#### 2. Kunskapsförmedling och inspiration

Kunskapsförmedling och inspiration är centralt i föreningens verksamhet. Därför arrangerar föreningen seminarier, utbildningar och andra arrangemang där medlemmarna inte bara erbjuds att ta del av ny kunskap, utan även träffas sinsemellan för ett spontant utbyte av idéer och kunskap.

HB Syds hemsida är det nav där föreningen informerar sina medlemmar om vad som är på gång.

### 3. Medlemsformer

Det är bygg- och fastighetsbranschen i en vid mening som är HB Syds arena. Föreningen är öppen för alla som antingen arbetar i, har relationer till, eller på annat sätt är intresserad av, denna bransch. Man kan vara antingen Enskild medlem eller Företagsmedlem. Som Företagsmedlem får man möjlighet att exponera sitt erbjudande även till icke-medlemmar genom föreningens hemsida och de olika arrangemang som föreningen erbjuder.

Alla företag är välkomna som företagsmedlemmar under förutsättning att de själva på ett rimligt sätt kan uttrycka på vilket sätt de anser sig kunna bidra till en ökad hållbarhet i byggande och boende. Således finns inga hinder för konkurrerande företag att vara medlemmar. Vad som är "rimligt" enligt föregående mening avgörs av föreningens styrelse.

Institutioner (kommuner, regioner, akademiska institutioner etc) betalar medlemsavgift motsvarande företag.

### 4. Möjlighet för "Hållbarhetsföretagare"

Genom att samla många aktörer som erbjuder hållbara byggtjänster och – produkter, vill HB Syd utgöra den naturliga plattform där föreningens Företagsmedlemmar hittar nya kunder.

Föreningen erbjuder sina företagsmedlemmar att på HB Syds hemsida, inom givna ramar, kommunicera sina erbjudanden. Företagsmedlemmar kan också komma att inbjudas till externa aktiviteter som föreningen kan komma att delta i, liksom man själv kan få agera värd för arrangemang i HB Syds namn under förutsättning att sådana arrangemang är av allmänintresse och ramarna i förväg har överenskommit med föreningens styrelse.

### 5. Egenfinansiering och oberoende

HB Syd finansieras primärt genom medlemsavgifter. Härutöver är föreningen öppen för olika typer av samhällliga bidrag för olika projekt som föreningen väljer att engagera sig i. Sådana projekt kommer dock aldrig att ges ett inflytande över föreningens oberoende i dess övriga verksamhet.

### 6. HB Syds syn på "Hållbarhet"

"Hållbarhet" är inget absolut begrepp, utan kan ges olika tolkningar. Målkonflikter kan därmed inte helt undvikas. Hållbarhetsbegreppet kan appliceras på fysiska aspekter som t ex byggprocessens miljöpåverkan, på hälsorisker relaterade till emissioner från byggmaterial som kan påverka de boende. Men hållbarhet kan också relatera till sociala dimensioner relaterade till t ex hur boende upplever sin boendekvalitet. Föreningen är värdeneutral mellan olika tolkningar av begreppet "hållbart byggande".

### 7. Samverkan och brobyggande

HB Syd ser sig inte som "konkurrent" till andra aktörer i samhället som i varierande grad kan ha en med föreningen mer eller mindre överlappande målsättning. Föreningen ser sig som en kraft som vill utmana och inspirera till nytänkande.

Föreningen samverkar gärna med andra organisationer och aktörer i samhället i de delar där dessas intressen ligger i linje med HB Syds målsättningar. Dessa kan utgöras av andra föreningar, av relevanta delar av akademien, av fastighetsbolag, byggbolag/entreprenörer, arkitekter/konsulter, materialleverantörer etc. Inte minst ser föreningen en stor potential i samverkan med kommuner, länsstyrelse och Regioner/landsting.

8. En föreningen byggd på ett brett engagemang

HB Syd vill uppmuntra till ett brett engagemang bland föreningens medlemmar. Föreningen strävar därför efter att etablera olika grupper och funktioner som med delegerat ansvar skapar maximal aktivitet i föreningen.

9. Geografiskt verksamhetsområde

HB Syd kommer i normalfallet att förlägga sina arrangemang i Skåne, men medlemmar är mycket välkomna även från andra delar av Sverige liksom från våra grannländer