

# Referat fra bestyrelsesmøde den 7. januar 2025 i Mariesminde grundejerforening

Til stede: Bjarne, Birgitte, Sanne og Hanna (referent)

Afbud: Jan

## 1. Revidering af vedtægterne for foreningen - God to go?

*(Der er udarbejdet to versioner, en MED markering af ændringer og UDEN.)*

Ok. Kun version MED ændringsmarkeringer vedlægges som bilag til dagsorden til generalforsamling.

## 2. Eventuelle henvendelser

### Har nogen modtaget henvendelser?

Ingen har ikke modtaget nye henvendelser.

### Evt. ny status på henvendelser jf. sidste bestyrelsesmøde?

Træfælderens hjælper er p.t. skadet, men de fælder det aftalte træ, når de kan.

Ved gennemgang af materialet fra den grønne vandring, foreslås at lade nogle træer stå og rådne. Der er vist sygdom i træet, men det aftaltes at Bjarne søger råd hos træfældereren.

## 3. Status på Bjarnes henvendelse til Kolding Kommune

- a. **Deklarationen for Mariesminde fra 1973 ifm. udstykningen er ikke tidssvarende. Den er meget restriktiv. Ønske om at den bliver mere tidssvarende, så vi har lige så gode forhold som fx nye udstykninger i Dalby:**

Bjarne har ikke hørt fra Kommunen vedr. servitutter.

- a. **Kan vi få besked fra Kolding Kommune, når nogen graver m.v. i området, fx ifm. el, rør osv.:**

Bjarne har ikke hørt fra Kommunen.

## 4. Drøftelse af materiale fra forprojekt 'Vild med Vilje' – Den grønne vandring - og planlægning af oplæg herom på generalforsamling.

Der er flere spændende tiltag, men også forslag som vil give mere vedligehold.

Bestyrelsen prioriterer forslagene (nummerering fra tegningerne) i følgende rækkefølge:

1. Forslag 1 og 2 som ét projekt, så der slet ikke skal slås græs bortset fra en bramme langs hække mod haver.
2. Forslag 18 (busholdeplads – tilføj farver i beplantning)
3. Forslag 12 + 14 (ved boldbanen, Rund bænk omkring stort træ. Buske bør plantes tæt sammen, så der ikke skal slås græs mellem buskene.)
4. evt. forslag 4 men i en version, som giver LAR-løsning ned mod kommunale bæk-område langs stien.

Sanne kontakter Kathrine mhp. at få økonomi på så mange som muligt af de prioriterede forslag. Og om Kathrine deltager og fremlægger på generalforsamlingen.

Ren præsentation med mulighed for at kommentere. Men herefter med forventning om at bestyrelsen har bemyndigelse til at arbejde videre med det afhængig af den økonomi, der kan skabes til det.

5. **Snerydning og saltning af vores veje.**

*(Der er p.t. en aftale med en vognmand. Overvejelse på forrige møde var, om aftalen skal fortsætte, eller om vi skal nøjes med det Kolding Kommune gør.)*

Drøftet og bestyrelsen finder ikke udgiften de sidste tre år højere end, at vi fortsætter.

6. **Dagsorden til og reklame for generalforsamling (og evt. ekstraordinær generalforsamling)**

Dagsorden blev udarbejdet. Hanna får den lagt på hjemmesiden.

Birgitte sørger for plakaten.

Hanna laver begivenhed på Facebook.

7. **Eventuelt**

a. Opdatering ifht. velkomst af nye husejere i området.

b. Bjarne har snakket med formand for Spejderhytten om evt. at lave noget sammen som for nogle år siden. Evt. som Flink fredag i maj eller arrangement i august.

Næste møder er generalforsamling 26/2 og ekstraordinær generalforsamling samt konstituerende møde i bestyrelsen 12/3.