GRUNDEJERFORENINGEN
MARIESMINDE

REFERAT - Generalforsamling 18. februar 2020

Dagsorden jfr. Vedtægterne § 8

1 **Valg af dirigent – Bestyrelsen foreslår Lars Bolet**
Lars blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt

2 **Formandens beretning for det forløbne år**
Beretningen i sin helhed kan ses på hjemmesiden (www.grundejerforeningen-mariesminde.dk)
Bjarne omtalte bla.: Grundejerforeningens nye hjemmeside. Den nye opkrævningsform for kontingent. Arbejde med gennemførelse af den grønne helhedsplan for området. Tilskud fra Kolding Kommune 20.000 kr. og Nykredit 25.000 kr. Positivt samarbejde med Gartneren

Beretningen blev godkendt

Forud for afstemning blev der spurgt til tidligere dialog i foreningen omkring den gamle Kirkesti fra Kløften over mod Dalby Kirke. Bjarne oplyser, at der har været dialog, men det er i et meget tidligt stadie, og der ligger endnu ingen p.t. kendte projekter

3 **Kassereren fremlægger revideret regnskab til godkendelse**
Regnskabet blev godkendt
Kasseren omtalte bl.a. de væsentligste udgifter som etablering af legespot på det grønne område, samt rydning af busk arealet og beplantning langs Egekilen.

4 **Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for det kommende år**
Kontingentet blev godkendt til fortsat 1000 kr. årlig på husstand
Kontingentet skal indbetales via Syd Bank reg. nr. 7040 kontonr. 1466852 senest 22. marts 2020

5 **Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer:**
Bakkegærdet – Kim Søndergaard – genvalgt
Lundgærdet /Mariesmindevej – Morten Hell (bor Skovgærdet) – genvalgt
Skovgærdet – Bjarne Ipsen - genvalgt

6 **Valg af bestyrelsessuppleanter:**
Bakkegærdet – Jan Poulin – genvalgt
Lundgærdet – Lars Akselsen - genvalgt
Skovgærdet – Lene Schmidt – genvalgt
Møllegærdet – Nyvalg – Niels Rasmussen Aagærdet valgt som rep. for Møllegærdet

7 **Valg af revisor for 2 år:**
Søren Rasmussen – genvalgt
Nyvalg – Bestyrelsen foreslog Annie Jakobsen – Valgt

8 **Valg af revisorsuppleant for 2 år**:
Per Nielsen - genvalgt

9 **Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen jfr. Vedtægternes §17**

Oplæg til projekt om hastighedsregulering af strækning på Mariesmindevej fra Børnehaven i retning mod Aagærdet. Forslaget kan ses på Grundejerforeningens hjemmeside.
Morten redegør for det bestyrelsen har set på i forbindelse med hastighedsreguleringen i området. Der er set på muligheden for at lave et opmærket cykelareal på 1 m langs med Mariesmindevej og herudover 3 ”indsnævringer” med ”helleanlæg” ud for stien ved Spejderhuset, ved udgangen fra Henrik Rantzaus Vej og Frederik d. 2. vej – Herudover opsættes en evt. hastighedsbegrænsning. Det forventes en udgift på mellem 80-100.000 kr.
Der spørges om der er sket ulykker i området – Der har så vidt vides ikke været ulykker.
Der blev spurgt til alternative projekter, eks ved opsætning af plantekummer
Der er en aktiv dialog med mange gode forslag og bemærkninger.

Evt. opstregning alene til cykelsti vil udgøre ca. 40-50.000 kr.
Der bør overvejes nogle billigere alternativer som bestyrelsen skal arbejde videre med.

Formanden konkluderer, at der ud fra dialog og tilkendegivelser på generalforsamlingen på nuværende tidspunkt ikke er grundlag for opsætning af vejchikaner. Der arbejdes videre med at etablere en generel hastighedsbegrænsning på 40 km/t og derudover prøve med nogle "intelligente" løsninger, der kan være skiftende over perioder. Punktet bliver igen drøftet på generalforsamlingen i 2021

10 **Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen jfr. Vedtægternes §16**

Bestyrelsen ønsker, som en fortsættelse af renovering af de grønne områder, at der sættes fokus på det grønne område mellem Aagærdet og Lundgærdet (Boldbanen). Som en del af helhedsplanen er der fra landskabsarkitekten udarbejdet 2 forslag.
Der blev nedsat en arbejdsgruppe, der kan forholde sig til de 2 forslag, men også med mulighed for at tænke andre tanker for området

Valgt til arbejdsgruppen:

Michael Jespersen	Aagærdet 43
Victoria Kyster	Møllegærdet 10
Finn De Place	Lundgærdet 12
Hanna Kretzschmar	Aagærdet 17
Helene Teichert	Lundgærdet 14

Bestyrelsen udpeger et bestyrelsesmedlem til gruppen

Herudover er der indkommet 3 forslag til behandling jfr. Vedtægternes §16
De enkelte forslag kan læses på vores hjemmeside. Herunder

Vedr. forslag 1: **Miljøstationer**
I forhold til offentlig brug af miljøstationerne er reglerne ændret, således at alle nu kan bruge miljøstationerne, selvom man ikke er tilsluttet den enkelte miljøstation. På kommunens hjemmeside kan de nye regler ses. Med hensyn til indramning af miljøstationen vil bestyrelsen finde en model, der kan bruges, og få beregnet hvad det vil koste for de enkelte lommer, at etablere. Herefter vil det være op til den/de enkelte lommer at finansiere udgiften.

Vedr. forslag 2: **Parkeringspladser i lommerne**
Bestyrelsen oplyser, at det indtil nu er praktiseret således, at de lommer der ønsker opmaling, selv skal henvende sig til kommunen, som så vil forestå opmalingen at parkeringslommer.
Det er ikke en opgave grundejerforeningen generelt vil iværksætte eller finansiere.

Vedr. forslag 3: **Gennemkørselsbomme for enden af stierne**
God dialog for og imod genetablering. Bestyrelsen genoptager emnet på et kommende bestyrelsesmøde.

Evt.
Der var ingen bemærkninger til punktet.

Referent ved generalforsamlingen: Svend Aage Nielsen

HUSK AT INDBETALE KONTINGENT PÅ 1000 KR. PR HUSSTAND INDEN 22.3.2020 VIA BANKOVERFØRSEL TIL SYD-BANK REG.NR. 7040- KONTO 1466852
(SKRIV JERES ADRESSE I BESKEDFELTET)

TILMELD DIG NYHEDSBREVET PÅ VORES HJEMMESIDE – SÅ MODTAGER DU REFERATER, INDKALDELSER OG ANDRE INFORMATIONER FRA GRUNDEJERFORENINGEN DIREKTE I DIN MAILBOKS