Referat fra bestyrelsesmøde den 30. april 2024 i Mariesminde grundejerforening

Til stede: Bjarne, Maja, Birgitte, Sanne og Hanna (referent)

Maja, Aaggærdet 19, flytter juni 2024. Suppleant indkaldes til næste bestyrelsesmøde. Bjarne kontakter Jan Paulin.

1. **Status på kontakt til kommunen om sti mellem Mariesmindevej 6-12 og spejderhytten.**

Sti godkendt til ny asfalt af kommunen.

2. **Kontingentbetaling**

Indbetalingsmuligheder ifht. kontingent:
Det koster foreningen 0 kr., når folk indbetaler grundejerforeningskontingent pr. husstand til konto-nummer.
Det koster 0,99s% for foreningen, når folk betaler via mobilepay.
Vi har i 2024 valgt begge muligheder.

Manglende betaling: Ruth har lavet oversigt over de 22 husstande, hvor 20 ikke har betalt.
OBS: Ruth har modtaget betaling fra to husstande via MP, men adr. er ikke påført, så hun ved ikke, hvem betalingen er fra.
Rykkerbreve uddeles. Rykkegebyr påføres efter nævnt dato på rykker. Bjerne sikrer, at nuværende uoverensstemmelse på hjemmesiden rettes.

3. **Status ifht til Gartner** jf. mødet 6/3 ifht. evt. ændring af fejning af stier til hhv. forår og efterår samt mulighed for vedligehold af hjørnet Skovgærdet og Mariesminde.

Intet nyt. Udsat til næste møde.

4. **Velkomst – vinark, status**

Med den viden bestyrelsen har er vi up to date med aflevering af vin som velkomst til tilflyttere, der har købt hus i området.
Jf. vedtægterne skal sælger (og køber) give besked til bestyrelsen ved salg (køb), men det sker desværre ikke altid, hvorfor bestyrelsen forsøger at holde øje.

5. **Status på evt. ansøgning til Kolding Kommunes bydelspulje - evt. forprojekt ' Vild med vilje** jf. mødet 6/3.

Der er sendt ansøgning.

6. **Status på forsikringsspørgsmål: Afklaring af hvorvidt Grundejerforeningen har forsikringsansvar, hvis personer kommer til skade på de fælles arealer og vores legepladser?** jf. mødet 6/3.

Vores nuværende forsikring dækker vores ansvar på legepladsen, bare vi kan dokumentere vedligehold, og det har formanden styr på.

7. Status/opstart på arbejdet med revidering af vedtægterne jf. mødet 6/3

Opdatering ifht. tidsmæssige formuleringer med videre. Forslag til reviderede vedtægter tages med til næste generalforsamling. Vedtægterne gennemgås konkret på næste bestyrelsesmøde.

8. Planlægning af "Flink fredag" den 31. maj 2024 kl. 17

Arrangementet er for beboere i Mariesminde – husstande, der betaler kontingent til grundejerforeningen.
Er 'annonceret' i Facebookgruppen, Maja lavet et opslag mere.

Bjarne sørger for, at det også 'annonceres på hjemmesiden.

Maja bestiller et par plakater ligesom sidste år.

Der er booket pølsevogn kl. 17 - 19. Vi låner strøm ved nabo.
Maja undersøger, om pølsevogn har nogle høje café-borde/stå-borde el.lign.med.

Sanne køber drikkevarer.

Hanna og Maja stiller et par foldeborde op til drikkevarer.

9. Opdatering af hjemmeside

Det aftaltes, at

- Kontaktsiden rettes, så direkte kontakt til bestyrelsesmedlemmer fjernes og i stedet henvises til grundejerforeningens mail.
- Fremadrettet lægges referater fra bestyrelsesmøderne på hjemmesiden. Hanna (sekretær) sender dem til Marianne. (Bjarne orienterer Marianne pr. mail og sætter Hanna på cc.)

10. Eventuelt

Det blev aftalt, at takst for afholdelse af bestyrelsesmøde reguleres til 500 kr.

11. Næste møde

Tirsdag den 13. august 2024 hos Birgitte
Forventede punkter:

- Status på ansøgning til bydelspuljen
- Gartner, kontrakt m.v.
- Ajourføring af vedtægterne